

# LYNGKJÆR INVEST ApS

c/o Helle Korshøj Pedersen, Nordringen 60, 7451 Sunds  
CVR-nr. 11 16 04 41

## Årsrapport 2025

1. januar - 31. december  
38. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 9. februar 2026

---

Helle Korshøj Pedersen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Birk Centerpark 30  
DK-7400 Herning  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 26 38 00  
Herning@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a horizontal line underneath the letters. The 'B' and 'D' are connected to the line, while the 'O' is separate.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledelsespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	7
<a href="#">Balance</a>	8
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	9
<a href="#">Noter</a>	10
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	11

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	LYNGKJÆR INVEST ApS c/o Helle Korshøj Pedersen Nordringen 60 7451 Sunds
	CVR-nr.: 11 16 04 41
	Stiftet: 1. september 1987
	Kommune: Herning
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Helle Korshøj Pedersen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for LYNGKJÆR INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 9. februar 2026

Direktion:

---

Helle Korshøj Pedersen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i LYNGKJÆR INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LYNGKJÆR INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 9. februar 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Jan Buskbjerg  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne23183

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år formuepleje.

## **Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling**

Regnskabsåret blev tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-33.134</b>	<b>-32.236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33.134</b>	<b>-32.236</b>
Andre finansielle indtægter		65.800	107.247
<b>Resultat før skat</b>		<b>32.666</b>	<b>75.011</b>
Skat af årets resultat	1	-7.120	-16.442
<b>Årets resultat</b>		<b>25.546</b>	<b>58.569</b>

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		55.000	45.000
Overført resultat		-29.454	13.569
<b>I alt</b>		<b>25.546</b>	<b>58.569</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Udskudte skatteaktiver		14.940	22.060
Tilgodehavende selskabsskat		12.084	9.181
<b>Tilgodehavender</b>		<b>27.024</b>	<b>31.241</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	1.516.190	1.534.418
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.516.190</b>	<b>1.534.418</b>
Likvide beholdninger		22.863	19.872
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.566.077</b>	<b>1.585.531</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.566.077</b>	<b>1.585.531</b>

### Passiver

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.367.577	1.397.031
Foreslået udbytte for regnskabsåret		55.000	45.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.547.577</b>	<b>1.567.031</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.500	18.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.500</b>	<b>18.500</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>18.500</b>	<b>18.500</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.566.077</b>	<b>1.585.531</b>

Medarbejderforhold 3

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	125.000	1.397.031	45.000	1.567.031
Forslag til resultatdisponering		-29.454	55.000	25.546
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-45.000	-45.000
<b><u>Egenkapital 31. december 2025</u></b>	<b>125.000</b>	<b>1.367.577</b>	<b>55.000</b>	<b>1.547.577</b>

## Noter

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1   Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	7.120	16.442
	<b>7.120</b>	<b>16.442</b>

---

## 2 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2025	1.516.190
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	9.623

## 3 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0
--	---	---

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LYNGKJÆR INVEST ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter obligations- og aktiebaserede investeringsforeninger, der måles til børskurs.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.