

# ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

## Entreprenør Morten C. Henriksen A/S

Tjørnebuskvej 6  
4300 Holbæk

CVR-nr. 21 35 64 41

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling den 01/07 2025

---

Morten Casper Henriksen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	13
Balance pr. 31. december 2024	14
Egenkapitalopgørelse	16
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2024	17
Noter	18

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Entreprenør Morten C. Henriksen A/S  
Tjørnebuskvej 6  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 21 35 64 41  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
Hjemsted: Holbæk

### Bestyrelse

Palle Larsen, formand  
Morten Casper Henriksen  
Nikolai Mosegaard Henriksen  
Svend-Aage Dreist Hansen

### Direktion

Morten Casper Henriksen, adm. direktør

### Revision

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Entreprenør Morten C. Henriksen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 1. juli 2025

### Direktion

Morten Casper Henriksen  
adm. direktør

### Bestyrelse

Palle Larsen  
formand

Morten Casper Henriksen

Nikolai Mosegaard Henriksen

Svend-Aage Dreist Hansen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i Entreprenør Morten C. Henriksen A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Entreprenør Morten C. Henriksen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 1. juli 2025

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Michael Mortensen  
statsautoriseret revisor  
mne34108

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2024	2023	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	19.534	38.263	37.137	41.800	45.259
Resultat af primær drift	1.837	(1.965)	926	9.004	10.084
Resultat af finansielle poster	441	85	221	77	(167)
Årets resultat	1.777	(1.479)	868	7.311	7.732
<b>Balance</b>					
Balancesum	100.369	89.899	75.650	76.001	90.117
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	0	(1.079)	(1.027)
Egenkapital	29.238	27.462	28.941	28.073	30.762
<b>Pengestrømme fra:</b>					
- driftsaktivitet	(11.897)	12.951	1.743	40.696	13.531
- investeringsaktivitet	1.469	0	0	10.125	(779)
- finansieringsaktivitet	1.956	(4.642)	4.642	(30.206)	(294)
Årets forskydning i likvider	(8.472)	8.310	6.385	20.615	12.458
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	1,9 %	(2,4)%	1,2 %	10,8 %	11,8 %
Soliditetsgrad	29,1 %	30,5 %	38,3 %	36,9 %	34,1 %
Likviditetsgrad	145,7 %	150,8 %	172,9 %	176,3 %	149,7 %

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har i 2024 beskæftiget sig med udførelse af nybyggeri, primært i totalentreprise og desuden arbejdet med udvikling af jord til fremtidige byggeprojekter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 1.776.578, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 29.238.326.

Årets resultat er tilfredsstillende.

I 2024 har der været fokus på at få afsluttet alle større entreprisesager hvor Næstved Svømmehal blev afleveret ultimo 2024 og gennemført i foråret 2025. Afslutningen på entrepriserne er sket i henhold til forventningen.

Selskabets udviklingsprojekter har igen i år udviklet sig positivt og skrider frem som planlagt.

I 2023 blev et stort og egenudviklet boligprojekt afhændet. Indregningen af gevinsten skete delvist i 2023 og endeligt i 2024 da rammelokalplanen er blevet igangsat i 2024, hvorfor ledelsen har valgt at indregne den fulde salgspris. Den samlede regnskabsmæssige effekt er 34 mio. kr. der er indregnet som andre tilgodehavender, der forventes betalt delvist primo 2026.

### Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Det er ledelsens forventning, at der realiseres et resultat omkring 0 kr. i 2025, da ledelsen ikke forventer at kunne realisere selskabets portefølje af udviklingsprojekter før end regnskabsåret 2026.

### Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

Årets resultat er på niveau med det forventede.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Entreprenør Morten C. Henriksen A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter og ydelser med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af periodens udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acountoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

## Anvendt regnskabspraksis

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>19.534.434</b>	<b>38.262.891</b>
Personaleomkostninger	2	<u>(17.692.661)</u>	<u>(40.228.012)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>1.841.773</b>	<b>(1.965.121)</b>
Andre driftsomkostninger		<u>(5.000)</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.836.773</b>	<b>(1.965.121)</b>
Finansielle indtægter	4	813.482	593.005
Finansielle omkostninger	5	<u>(372.502)</u>	<u>(508.197)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.277.753</b>	<b>(1.880.313)</b>
Skat af årets resultat	6	<u>(501.175)</u>	<u>401.412</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.776.578</u></b>	<b><u>(1.478.901)</u></b>
Resultatdisponering	7		

## Balance pr. 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.888.196	15.174.306
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	14.455.781	10.021.285
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.942.650	2.352.842
Andre tilgodehavender	9	36.715.936	25.302.877
Periodeafgrænsningsposter	10	<u>528.657</u>	<u>377.278</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>73.531.220</u></b>	<b><u>53.228.588</u></b>
Værdipapirer		<u>0</u>	<u>1.360.638</u>
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>1.360.638</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	11	<b><u>26.837.677</u></b>	<b><u>35.309.825</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>100.368.897</u></b>	<b><u>89.899.051</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>100.368.897</u></b>	<b><u>89.899.051</u></b>

## Balance pr. 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		28.738.326	26.961.748
<b>Egenkapital</b>	12	<b>29.238.326</b>	<b>27.461.748</b>
Hensættelse til udskudt skat	13	2.236.884	2.457.463
Andre hensættelser	14	0	375.799
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>2.236.884</b>	<b>2.833.262</b>
Banker		1.955.905	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.280.357	40.633.786
Forudfakturering igangværende arbejder	8	15.340.620	13.481.931
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.205.611	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.000	10.000
Skyldigt sambeskatningsbidrag		709.768	79.693
Anden gæld		3.391.426	5.398.631
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>68.893.687</b>	<b>59.604.041</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>68.893.687</b>	<b>59.604.041</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>100.368.897</b>	<b>89.899.051</b>
Eventualforpligtelser	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Nærtstående parter og ejerforhold	17		

## Egenkapitaloppgørelse

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	26.961.748	27.461.748
Årets resultat	0	1.776.578	1.776.578
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>28.738.326</b>	<b>29.238.326</b>

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
Årets resultat		1.776.578	(1.478.901)
Reguleringer	18	(315.604)	(110.421)
Ændring i driftskapital	19	<u>(13.598.967)</u>	<u>16.640.365</u>
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>(12.137.993)</b>	<b>15.051.043</b>
Renteindbetalinger og lignende		705.277	550.102
Renteudbetalinger og lignende		<u>(372.502)</u>	<u>(508.197)</u>
<b>Pengestrømme fra ordinær drift</b>		<b>(11.805.218)</b>	<b>15.092.948</b>
Betalt selskabsskat		<u>(91.678)</u>	<u>(2.141.502)</u>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>(11.896.896)</b>	<b>12.951.446</b>
Salg af værdipapirer		<u>1.468.843</u>	<u>0</u>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>1.468.843</b>	<b>0</b>
Udvikling i kassekredit		<u>1.955.905</u>	<u>(4.641.621)</u>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>1.955.905</b>	<b>(4.641.621)</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>(8.472.148)</b>	<b>8.309.825</b>
Likvider 1. januar 2024		<u>35.309.825</u>	<u>27.000.000</u>
<b>Likvider 31. december 2024</b>		<b><u>26.837.677</u></b>	<b><u>35.309.825</u></b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		<u>26.837.677</u>	<u>35.309.825</u>
<b>Likvider 31. december 2024</b>		<b><u>26.837.677</u></b>	<b><u>35.309.825</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Særlige poster

Selskabet har i året indregnet omsætning fra solgt ejendomsudviklingsprojekt. Ejendomsudviklingsprojektet er indregnet med en bruttofortjeneste på 19.058 t.kr.

	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	15.270.763	34.606.807
Pensioner	2.117.340	4.848.711
Andre omkostninger til social sikring	<u>304.558</u>	<u>772.494</u>
	<b><u>17.692.661</u></b>	<b><u>40.228.012</u></b>
 Heraf udgør vederlag til direktion:		
Direktion og bestyrelse	<u>90.000</u>	<u>1.731.455</u>
	<b><u>90.000</u></b>	<b><u>1.731.455</u></b>
 Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>22</u>	<u>64</u>
 <b>3 Oplysning om dagsværdi</b>		
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>0</u>	<u>42.903</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>0</u>	<u>1.360.638</u>
 <b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	18.316	0
Andre finansielle indtægter	<u>795.166</u>	<u>593.005</u>
	<b><u>813.482</u></b>	<b><u>593.005</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	kr.	kr.
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	27.709
Andre finansielle omkostninger	372.502	480.488
	<b>372.502</b>	<b>508.197</b>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	721.754	88.682
Årets udskudte skat	(220.579)	(490.094)
	<b>501.175</b>	<b>(401.412)</b>
<b>7 Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	1.776.578	(1.478.901)
	<b>1.776.578</b>	<b>(1.478.901)</b>
<b>8 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgpris	427.630.059	294.918.336
Igangværende arbejder, acontofaktureret	428.514.898)	298.378.982)
	<b>(884.839)</b>	<b>(3.460.646)</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	14.455.781	10.021.285
Modtagne forudbetalinger under passiver	(15.340.620)	(13.481.931)
	<b>(884.839)</b>	<b>(3.460.646)</b>
<b>9 Andre tilgodehavender</b>		
Af andre tilgodehavender forfalder 34 mio. kr. om mere end 12 måneder.		

## Noter til årsrapporten

### 10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer samt renter og garantiomkostninger.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>11 Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	26.837.677	35.309.825
	<u>26.837.677</u>	<u>35.309.825</u>

Af likvide beholdninger udgør 25,3 mio. kr. deponerede beløb til sikkerhed for garantier.

### 12 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 500 aktier à nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>13 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2024	2.457.463	2.947.557
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	(220.579)	(490.094)
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2024</b>	<u>2.236.884</u>	<u>2.457.463</u>

### 14 Andre hensættelser

Hensat til garanti 1. januar 2024	375.799	0
Hensat i året	0	375.799
Anvendt i året	(375.799)	0
<b>Saldo ultimo 31. december 2024</b>	<u>0</u>	<u>375.799</u>

Andre hensættelser omfatter hensættelse til tabsgivende kontrakter.

## Noter til årsrapporten

### 15 Eventualforpligtelser

Selskabet er involveret i en række tvister. Det er ledelsens forventning, at udfaldet af tvisterne ikke vil medføre yderligere træk på ressourcerne end det der er afsat i årsregnskabet.

#### **Kautions- og garantiforpligtelser**

For entrepriser er stillet sædvanlig sikkerhed i form af bankgarantier og kautionsforsikringer mv. Pr. 31. december 2024 er der via pengeinstitut og garantiselskaber stillet arbejdsgarantier for samlet 118.085 t.kr.

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

#### **Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:**

Restløbetid i 2 - 134 mdr. med en restforpligtelse pr. 31. december 2024 på i alt 6.412 t.kr. heraf forfalder 614 t.kr. inden for et år.

### 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, drivmidler og andre hjælpestoffer, driftsinventar og driftsmateriel, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) på 20.000 t.kr.

### 17 Nærtstående parter og ejerforhold

#### **Bestemmende indflydelse**

MCH Holding A/S, Tjørnebuskvej 6, 4300 Holbæk, besidder majoriteten af aktiekapitalen i virksomheden.

#### **Transaktioner**

Virksomheden har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens §98 c, stk. 7.

#### **Koncernregnskab**

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet MCH Holding A/S, Tjørnebuskvej 6, 4300 Holbæk som er den største og mindste koncern hvori selskabet indgår.

## Noter til årsrapporten

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>18 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	(813.482)	(593.005)
Finansielle omkostninger	372.502	508.197
Hensættelser	(375.799)	375.799
Skat af årets resultat	<u>501.175</u>	<u>(401.412)</u>
	<b><u>(315.604)</u></b>	<b><u>(110.421)</u></b>
<b>19 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	(20.103.710)	(5.896.778)
Ændring i leverandører mv.	<u>6.504.743</u>	<u>22.537.143</u>
	<b><u>(13.598.967)</u></b>	<b><u>16.640.365</u></b>