



Domix ApS

Nervøsvej 19, 9430 Vadum

ÅRSRAPPORT FOR 1/1 – 31/12 2012

(6. regnskabsår, CVR-nr. 30 49 94 41)

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 12/6 2013

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	59
Ledelsespåtegning	60
Revisionspåtegning	61 - 62
Ledelsesberetning	63
Anvendt regnskabspraksis	64 - 65
Resultatopgørelse	66
Aktiver	67
Passiver	68
Noter til årsregnskabet	69 - 70
Pantsætninger og sikkerheder, eventualaktiver og –forpligtelser m.v.	70

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Domix ApS Nervøsvej 19, Nørhalne 9430 Vadum
	Telefon: 98 26 87 00
	CVR-nr: 30 49 94 41
	Stiftet: 10. april 2007
	Hjemsted: Aalborg
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Bestyrelsen	Tommy Grønbjerg Per Kirk Teddy Dyg Lauridsen
Direktion	Teddy Dyg Lauridsen
Revision	Nordjysk Revision HJ ApS Vesterbro 91 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Nordea Hjørring Afd. Østergade 10-12 9800 Hjørring

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012 inkl. ledelsesbetretningen for selskabet Domix ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse:

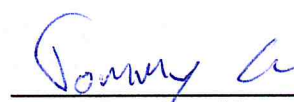
Betingelserne for fravalg af revision anses for opfyldte, hvorfor det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Vadum, den 10/6 2013

I direktionen:


Teddy Dyg Lauridsen

I bestyrelsen:


Teddy Dyg Lauridsen
Per Kirk
Tommy Grønbjerg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i Domix ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Domix ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrige reguleringer

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere og bestyrelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet efter regnskabsårets udløb. Moms og A-skatten er ikke angivet og afregnet rettidigt. Selskabet har tabt over halvdelen af egenkapitalen. Vi henviser til ledelsesberetningen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 10/6 2013

NORDJYSK REVISION HJ APS



Højer Jeppesen
registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Generelt:

Selskabets formål er at eje og udleje fast ejendom, investering og handel og dermed beslægtet virksomhed samt investering i virksomheder med tilsvarende formål.

Udviklingen i regnskabsåret 2012

Årets resultat før skat udgør kr. - 2.890 , hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af egenkapitalen. Ledelsen forventer at kunne indtjene den tabte egenkapital ved normal drift i de kommende år.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 181.929 og en egenkapital på kr. 13.498.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2013:

For det kommende år forventes et tilfredsstillende resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, salgsomkostninger, administrationsomkostninger.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Året resultat udløser ikke skat til betaling. Skatteværdi af uudnyttet skattemæssig underskudssaldo samt forskel i skattemæssig og regnskabsmæssig værdi af anlægsaktiver er aktiveret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

BALANCEN:

Immaterielle anlægsaktiver:

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiver afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og –satser:

Goodwill: 10 år

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiver afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og –satser:

Driftsmateriel: 5 år

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.300 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og hensættelser til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser i øvrigt:

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE
FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning		294.548	301.527
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-195.458	-179.900
Andre eksterne omkostninger		-71.055	-77.448
Bruttoresultat		28.035	44.179
Personaleudgifter	1	-9.600	-13.600
Afskrivninger	3	-19.924	-53.284
Driftsresultat		-1.489	-22.705
Finansielle indtægter tilknyttet virksomhed		1.072	1.211
Andre finansielle indtægter		2.671	291
Finansielle udgifter tilknyttet virksomhed		-6.020	
Andre finansielle omkostninger		-87	-5.592
Ordinært resultat før skat		-3.853	-26.795
Skat af årets resultat	2	963	6.373
ÅRETS RESULTAT		-2.890	-20.422
Der foreslås anvendt således:			
Overført til næste år		-2.890	-20.422

BALANCE PR. 31/12 2012

AKTIVER

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Goodwill		40.000	50.000
Immaterielle anlægsaktiver	3	40.000	50.000
Driftsmateriel og inventar		24.000	7.924
Materielle anlægsaktiver	3	24.000	7.924
Anlægsaktiver		64.000	57.924
Råvarer og hjælpematerialer		14.000	3.000
Varebeholdning		14.000	3.000
Aktiveret skatteaktiv	2	25.726	24.813
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		22.518	21.446
Tilgodehavende hos ledelse	4	42.266	39.854
Depositum		10.000	10.000
Periodeafgrænsningsposter		2.740	5.429
Tilgodehavender		103.250	101.542
Likvide beholdninger		679	8.604
Omsætningsaktiver		117.929	113.146
AKTIVER		181.929	171.070

BALANCE PR. 31/12 2012 (fortsat)**PASSIVER**

	Not	2012 kr.	2011 kr.
Anpartskapital		126.000	126.000
Overført underskud	5	-112.502	-109.612
Egenkapital		13.498	16.388
Leverandørgæld		0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		119.047	99.580
Anden gæld		49.384	55.102
Kortfristede gældsforpligtelser		168.431	154.682
Gældsforpligtelser		168.431	154.682
PASSIVER		181.929	171.070
Ejerforhold	6		
Pantsætning og sikkerhedsstillelse	7		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	2012	2011
	kr.	kr.
Note 1		
Personaleudgifter		
Lønninger	9.600	13.600
I alt	<u>9.600</u>	<u>13.600</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede	>1	>1
Note 2		
Skatteforhold		
Årets aktuelle skat	0	0
Mellemregnet i sambeskatning primo	-50	
Årets udskudte skat	-913	-6.373
Årets skat i alt (skatteaktiv)	<u>-963</u>	<u>-6.373</u>
Skat af årets resultat kan forklares således:		
25% af årets resultat	-963	-6.699
Afrunding	0	2
Skat af ikke skattepligtige omkostninger	0	325
	<u>-963</u>	<u>-6.372</u>
Aktiveret skatteaktiv primo	24.813	18.440
Ændring i udskudt skat	913	6.373
Mellemregnet skat i sambeskatning		0
Aktiveret skat ultimo	<u>25.726</u>	<u>24.813</u>
Der ikke betalt skat i årets løb.		
Den aktiverede skatteaktiv vedrører forskellen mellem skattemæssige og regnskabsmæssige forskelle af driftsmidler samt uudnyttet skattemæssige underskud.		
	2012	2011
	kr.	kr.
Note 3		
Immaterielle anlægsaktiver	Goodwill	Goodwill
Goodwill		
Anskaffelsessum primo	100.000	100.000
Nyanskaffelser i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Anskaffelsessum i alt pr. 31/12	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Afskrivninger primo	50.000	40.000
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets af- og nedskrivninger	10.000	10.000
Afskrivninger pr. 31/12	<u>60.000</u>	<u>50.000</u>
Bogført værdi 31/12	<u>40.000</u>	<u>50.000</u>

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	2012 kr.	2011 kr.
Materielle anlægsaktiver	Inventar	Inventar
Anskaffelsessum primo	216.420	216.420
Nyanskaffelser i årets løb	30.000	0
Afgang i årets løb	-60.000	0
Anskaffelsessum i alt pr. 31/12	186.420	216.420
Afskrivninger primo	208.496	165.212
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-60.000	0
Årets af- og nedskrivninger	13.924	43.284
Afskrivninger pr. 31/12	162.420	208.496
Bogført værdi 31/12	24.000	7.924
Årets afskrivninger	23.924	53.284
Forjeneste på solgte driftsmidler	-4.000	0
	19.924	53.284

Note 4

Tilgodehavende hos ledelse og ejere

Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 9%, svarende til 9,45%. Lånet er indfriet efter regnskabsårets udløb. Lånet er opstået før 14/8-2012.

Note 5

Overført overskud

Saldo primo	-109.612	-89.190
Overført af årets resultat	-2.890	-20.422
Saldo 31/12	-112.502	-109.612

Note 6

Ejerforhold

5% af stemmerne eller mindst 5% af anpartskapitalen.
Kreta Holding ApS

Note 7

Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser:
Ingen