

## Domix ApS

Nervøsvej 11 tv, 9430 Vadum

### ÅRSRAPPORT FOR 1/1 – 31/12 2013

(7. regnskabsår, CVR-nr. 30 49 94 41)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 10 / 6 2014

dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger .....	71
Ledespåtegning.....	72
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	73
Ledelsesberetning .....	74
Anvendt regnskabspraksis .....	75 - 76
Resultatopgørelse.....	77
Aktiver .....	78
Passiver .....	79
Noter til årsregnskabet.....	80 - 81
Pantsætninger og sikkerheder, eventualaktiver og –forpligtelser m.v.....	81

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Domix ApS  
Nervøsvej 11 tv, Nørhalne  
9430 Vadum

Telefon: 98 26 87 00

CVR-nr: 30 49 94 41

Stiftet: 10. april 2007

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion** Per Kirk

**Revision** Nordjysk Revision HJ ApS  
Vesterbro 91  
9000 Aalborg

**Pengeinstitut** Nordea  
Prinsensgade 15.  
9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2013 inkl. ledelsesberetningen for selskabet Domix ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

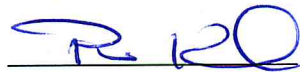
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse:

Betingelserne for fravalg af revision anses for opfyldte, hvorfor det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Vadum, den 10/6 2013

**I direktionen:**



Per Kirk

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til anpartshaverne i Domix ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Domix ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 10/6 2014

**NORDJYSK REVISION HJ APS**



Holger Jeppesen  
registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Generelt:**

Selskabets formål er at eje og udleje fast ejendom, investering og handel og dermed beslægtet virksomhed samt investering i virksomheder med tilsvarende formål.

### **Udviklingen i regnskabsåret 2013**

Årets resultat efter skat udgør kr. - 47.838 , hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af egenkapitalen. Ledelsen forventer at kunne indtjene den tabte egenkapital ved normal drift i de kommende år.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 283.428 og en egenkapital på kr. -34.340.

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb:**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Resultatfordeling:**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2014:**

For det kommende år forventes et tilfredsstillende resultat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, salgsomkostninger, administrationsomkostninger.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Året resultat udløser ikke skat til betaling. Skatteværdi af udnyttet skattemæssig underskudssaldo samt forskel i skattemæssig og regnskabsmæssig værdi af anlægsaktiver er indregnet med 24½% og aktiveret.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

### BALANCEN:

#### Immaterielle anlægsaktiver:

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiver afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -sætsler:

Goodwill: 10 år

#### Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiver afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -sætsler:

Driftsmateriel: 5 år

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.300 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år udgiftsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og hensættelser til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

#### Gældsforpligtelser i øvrigt:

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2013**

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning		275.288	294.548
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-182.307	-195.458
Andre eksterne omkostninger		-92.757	-71.055
<b>Bruttoresultat</b>		<b>224</b>	<b>28.035</b>
Personaleudgifter	1	-9.600	-9.600
Afskrivninger	3	-36.676	-19.924
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46.052</b>	<b>-1.489</b>
Finansielle indtægter tilknyttet virksomhed		3.730	1.072
Andre finansielle indtægter		0	2.671
Finansielle udgifter tilknyttet virksomhed		-8.406	-6.020
Andre finansielle omkostninger		-9.404	-87
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-60.132</b>	<b>-3.853</b>
Skat af årets resultat	2	12.294	963
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-47.838</b>	<b>-2.890</b>
Der foreslås anvendt således:			
Overført til næste år		-47.838	-2.890

## BALANCE PR. 31/12 2013

## AKTIVER

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Goodwill		30.000	40.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<b>30.000</b>	<b>40.000</b>
Driftsmateriel og inventar		100.704	24.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>100.704</b>	<b>24.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>130.704</b>	<b>64.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer		14.000	14.000
<b>Varebeholdning</b>		<b>14.000</b>	<b>14.000</b>
Aktiveret skatteaktiv	2	37.386	25.726
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		76.248	22.518
Tilgodehavende hos ledelse	4	0	42.266
Depositum		10.000	10.000
Periodeafgrænsningsposter		0	2.740
<b>Tilgodehavender</b>		<b>123.634</b>	<b>103.250</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>15.090</b>	<b>679</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>152.724</b>	<b>117.929</b>
<b>AKTIVER</b>		<b>283.428</b>	<b>181.929</b>

**BALANCE PR. 31/12 2013 (fortsat)****PASSIVER**

	Not	2013 kr.	2012 kr.
Anpartskapital		126.000	126.000
Overført underskud	5	-160.340	-112.502
<b>Egenkapital</b>		<b>-34.340</b>	<b>13.498</b>
Leverandørgæld		0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		220.539	119.047
Anden gæld		97.229	49.384
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>317.768</b>	<b>168.431</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>317.768</b>	<b>168.431</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>283.428</b>	<b>181.929</b>
Ejerforhold	6		
Pantsætning og sikkerhedsstillelse	7		

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Note 1</b>		
<b>Personaleudgifter</b>		
Lønninger	9.600	9.600
I alt	<u>9.600</u>	<u>9.600</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede	>1	>1
<b>Note 2</b>		
<b>Skatteforhold</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Mellemregnet i sambeskatning primo	-634	-50
Årets udskudte skat	-11.660	-913
Årets skat i alt (skatteaktiv)	<u>-12.294</u>	<u>-963</u>
Skat af årets resultat kan forklares således:		
24,5% af årets resultat	-14.732	-963
Ændring i skattesats udskudt skat	501	
Afrunding	1	0
Skat af ikke skattepligtige omkostninger	1.936	0
	<u>-12.294</u>	<u>-963</u>
Aktiveret skatteaktiv primo	25.726	24.813
Ændring i udskudt skat	11.660	913
Mellemregnet skat i sambeskatning	0	0
Aktiveret skat ultimo	<u>37.386</u>	<u>25.726</u>
Der ikke betalt skat i årets løb.		
Den aktiverede skatteaktiv vedrører forskellen mellem skattemæssige og regnskabsmæssige forskelle af driftsmidler samt uudnyttet skattemæssige underskud.		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>Note 3</b>		
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>Goodwill</b>	<b>Goodwill</b>
<b>Goodwill</b>		
Anskaffelsessum primo	100.000	100.000
Nyanskaffelser i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Anskaffelsessum i alt pr. 31/12	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Afskrivninger primo	60.000	50.000
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets af- og nedskrivninger	10.000	10.000
Afskrivninger pr. 31/12	<u>70.000</u>	<u>60.000</u>
<b>Bogført værdi 31/12</b>	<b><u>30.000</u></b>	<b><u>40.000</u></b>

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	2013 kr.	2012 kr.
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>Inventar</b>	<b>Inventar</b>
Anskaffelsessum primo	186.420	216.420
Nyanskaffelser i årets løb	103.380	30.000
Afgang i årets løb	0	-60.000
Anskaffelsessum i alt pr. 31/12	289.800	186.420
Afskrivninger primo	162.420	208.496
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-60.000
Årets af- og nedskrivninger	26.676	13.924
Afskrivninger pr. 31/12	189.096	162.420
<b>Bogført værdi 31/12</b>	<b>100.704</b>	<b>24.000</b>
Årets afskrivninger	36.676	23.924
Forjeneste på solgte driftsmidler	0	-4.000
	36.676	19.924

### Note 4

#### Tilgodehavende hos ledelse og ejere

Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 9%, svarende til 9,45%. Lånet er indfriet i regnskabsåret. Lånet er opstået før 14/8-2012.

### Note 5

#### Overført overskud

Saldo primo	-112.502	-109.612
Overført af årets resultat	-47.838	-2.890
Saldo 31/12	-160.340	-112.502

### Note 6

#### Ejerforhold

5% af stemmerne eller mindst 5% af anpartskapitalen.

Kreta Holding ApS

### Note 7

Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser:

Ingen