



Reviplan A/S
Revisionsfirma

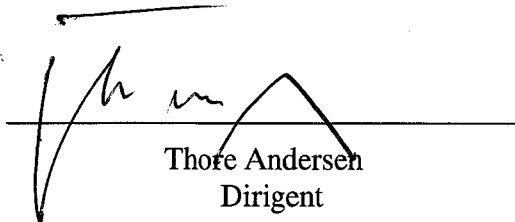
Dansk Fitness Stege 2011 ApS

CVR-nr. 33 64 95 41

Årsrapport for 2013

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 03/03 2014



Thore Andersen
Dirigent



Statsautoriserede revisorer

Reviplan A/S

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013	10
Balance pr. 31. december 2013	11
Noter til årsrapporten	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Dansk Fitness Stege 2011 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

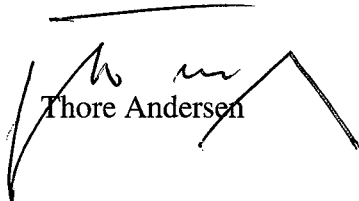
Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stege, den 26. februar 2014

Direktion



Thore Andersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til ledelsen i Dansk Fitness Stege 2011 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Fitness Stege 2011 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Som det fremgår af selskabets balance på side 12, har selskabet tabt hele selskabskapitalen.


Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til note 7 hvor det fremgår, at der er afgivet støtteerklæring fra moderselskabet. Selskabets årsrapport aflægges hermed i overensstemmelse med årsrapportens forudsætninger om fortsat drift.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Køge, 26. februar 2014

Reviplan A/S
Statsautoriserede revisorer


Niels Olin Andersen
Statsautoriseret revisor


Claus Holde
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dansk Fitness Stege 2011 ApS
Kostervej 2B
4780 Stege

Telefon: 55 44 44 43

CVR-nr.: 33 64 95 41

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Stiftet: 17. maj 2011

Hjemsted: Vordingborg

Direktion

Thore Andersen

Revision

Reviplan A/S
Statsautoriserede revisorer
Quistgårdsvej 21
4600 Køge

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive wellness- og fitnesscenter og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013 udviser et overskud på kr. 50.220, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en negativ egenkapital på kr. 951.782.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Kapitalberedskabet

Moderselskabet CVR nr. 29 19 00 11 Sukkerfabrikken A/S har afgivet støtteerklæring, således at Dansk Fitness Stege 2011 ApS kan fortsætte sine aktiviteter det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Fitness Stege 2011 ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter lokaleomkostninger, administration m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013

	Note	2013 kr.	2012 t.kr.
Nettoomsætning		540.003	932
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		0	-23
Andre eksterne omkostninger		-433.464	-1.264
Bruttoresultat		106.539	-355
Personaleomkostninger		0	-258
Resultat før af- og nedskrivninger		106.539	-613
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-4.000	-4
Resultat før finansielle poster		102.539	-617
Finansielle omkostninger	1	-52.319	-35
Resultat før skat		50.220	-652
Skat af årets resultat	2	0	-103
Årets resultat		50.220	-755
Overført resultat		50.220	-755
		50.220	-755

Balance pr. 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.304	15
Materielle anlægsaktiver	3	<u>11.304</u>	<u>15</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>11.304</u>	<u>15</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		171.789	58
Andre tilgodehavender		133.541	163
Tilgodehavender		<u>305.330</u>	<u>221</u>
Likvide beholdninger		<u>6.961</u>	<u>7</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>312.291</u>	<u>228</u>
Aktiver i alt		<u><u>323.595</u></u>	<u><u>243</u></u>

Balance pr. 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80
Overført resultat		<u>-1.031.782</u>	<u>-1.082</u>
Egenkapital	4	<u>-951.782</u>	<u>-1.002</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.131.302	1.156
Anden gæld		<u>144.075</u>	<u>89</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.275.377</u>	<u>1.245</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.275.377</u>	<u>1.245</u>
Passiver i alt		<u>323.595</u>	<u>243</u>
Eventualposter m.v.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Kapitalberedskab	7		

Noter til årsrapporten

	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
1 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	<u>52.319</u>	<u>35</u>
	<u>52.319</u>	<u>35</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>103</u>
	<u>0</u>	<u>103</u>
3 Materielle anlægsaktiver		<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2013		<u>19.969</u>
Kostpris 31. december 2013		<u>19.969</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2013		4.665
Årets afskrivninger		<u>4.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2013		<u>8.665</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013		<u>11.304</u>

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2013	80.000	-1.082.002	-1.002.002
Årets resultat	0	50.220	50.220
Egenkapital 31. december 2013	<u>80.000</u>	<u>-1.031.782</u>	<u>-951.782</u>

5 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

7 Kapitalberedskab

Moderselskabet CVR nr. 29 19 00 11 Sukkerfabrikken A/S har afgivet støtteerklæring overfor selskabet, således at selskabet, på trods af den tabte egenkapital og uden udsigt til at kunne re-etablere selskabskapitalen ved egen drift, vil være i stand til at fortsætte sine aktiviteter i det kommende regnskabsår i en periode på mindst 12 måneder fra balancedagen.