
EJENDOMSSELSKABET SKJERN Å, SDR. FELDING ApS

CVR-nr.: 26360641

Præsteskov 1
7280 Sønder Felding

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/08/2023

Lene Schmidt
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET SKJERN Å, SDR. FELDING ApS
Præsteskov 1
7280 Sønder Felding
e-mailadresse: leif@leifstaxi.dk
CVR-nr.: 26360641
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for EJENDOMSELSKABET SKJERN Å, SDR. FELDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sdr. Felding, den 15/08/2023

Direktion

Lene Schmidt

Ledelsesberetning

Udlejning af ejendom Søndergade 2 7280 Sdr. Felding

Ejendommen er udlejet hele året

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision er opfyldt

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		141.510	141.360
Eksterne omkostninger		-44.509	-38.587
Bruttoresultat		97.001	102.773
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-16.786	-16.786
Resultat af ordinær primær drift		80.215	85.987
Andre finansielle indtægter		-28.572	-30.850
Ordinært resultat før skat		51.643	55.137
Skat af årets resultat		-11.361	-12.130
Årets resultat		40.282	43.007
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		40.282	
I alt		40.282	43.007

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.815.423	1.832.209
Materielle anlægsaktiver i alt		1.815.423	1.832.209
Anlægsaktiver i alt		1.815.423	1.832.209
Tilgodehavende skat		55.394	51.701
Tilgodehavender i alt		55.394	51.701
Likvide beholdninger		10.714	
Omsætningsaktiver i alt		66.108	51.701
AKTIVER I ALT		1.881.531	1.883.910

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Andre reserver		162.924	119.917
Overført resultat		40.282	43.007
Egenkapital i alt		703.206	662.924
Gæld til realkreditinstitutter		1.113.647	1.145.560
Gæld til banker			23.239
Leverandører af varer og tjenesteydelser		40.800	
Skyldig selskabsskat		23.878	11.387
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.178.325	1.220.986
Gældsforpligtelser i alt		1.178.325	1.220.986
PASSIVER I ALT		1.881.531	1.883.910

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret