

**Årsrapport for perioden
1. juli 2024 til 30. juni 2025**

Harald Røgen & Sønner A/S
Jeksenvej 98, 8464 Galten
CVR-nr. 10 96 26 41

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 16. december 2025

Henning Røgen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	11
Balance 30. juni	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Harald Røgen & Sønner A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 8. december 2025

Direktion

Henning Røgen
direktør

Bestyrelse

Henning Røgen
Revisions-Partner
- viden til vækst

Jens Røgen

Knud Røgen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Harald Røgen & Sønner A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Harald Røgen & Sønner A/S for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 7 i regnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkert, om der opnås dispensation for, eller ændring af lokalplanen, for at domicilejendommen kan sælges, men at det er ledelsens vurdering, at dette vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets note 8. Det fremgår heraf, at der er væsentlig usikkerhed forbundet med målingen af grunde og bygninger, idet værdien heraf er afhængig af dispensation for, eller ændring af lokalplanen. Hvis der ikke opnås dispensation for, eller ændring af lokalplanen, vil ejendommen formentlig være kr. 0 værd, hvilket vil påvirke selskabets resultatopgørelse og egenkapital negativt med ca. kr. 3 mio.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skanderborg, den 8. december 2025

Revisions-Partner I/S
registrerede revisorer
CVR-nr. 69 30 52 10

Jens Jensen
Registeret revisor
mne5988
Revisions-Partner
- viden til vækst

Selskabsoplysninger

Selskabet

Harald Røgen & Sønner A/S
Jeksenvej 98
8464 Galten

CVR-nr.: 10 96 26 41

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

Stiftet: 1. januar 1987

Regnskabsår: 38. regnskabsår

Hjemsted: Skanderborg

Bestyrelse

Henning Røgen
Jens Røgen
Knud Røgen

Direktion

Henning Røgen, direktør

Revision

Revisions-Partner I/S
registrerede revisorer
Adelgade 108
8660 Skanderborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har i regnskabsåret været at drive grusgrav og vognmandsforretning.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er stor usikkerhed forbundet med målingen af grunde og bygninger, idet værdien heraf er afhængig af en dispensation for, eller ændring i lokalplanen, for at domicilejendommen kan sælges.

Det er dog ledelsens vurdering, at dette vil blive opnået, således at ejendommen kan sælges. Hvis dette ikke sker, risikerer vi at skulle nedskrive ejendommens værdi med kr. ca. 3.000.000, med negativ egenkapital til følge.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er nu ophørt med hovedparten af aktiviteterne og er i en proces, hvor alle aktiver og aktiviteter er under afhændelse. Denne proces fortsætter ind i det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Harald Røgen & Sønner A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og ydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Omkostninger til vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Bygninger 25 år 25 %

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-12 år 0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.837.340	5.307.043
Personaleomkostninger	1	<u>-957.714</u>	<u>-4.431.883</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		879.626	875.160
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-388.948</u>	<u>-1.269.854</u>
Resultat før finansielle poster		490.678	-394.694
Finansielle indtægter	2	25.299	17.710
Finansielle omkostninger	3	<u>-588.171</u>	<u>-826.695</u>
Resultat før skat		-72.194	-1.203.679
Skat af årets resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-72.194</u>	<u>-1.203.679</u>
Overført resultat		<u>-72.194</u>	<u>-1.203.679</u>
		<u>-72.194</u>	<u>-1.203.679</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	7.302.213	7.456.192
Produktionsanlæg og maskiner	5	<u>727.359</u>	<u>2.251.191</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>8.029.572</u>	<u>9.707.383</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>205.257</u>	<u>205.257</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>205.257</u>	<u>205.257</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>8.234.829</u>	<u>9.912.640</u>
Færdigvarer og handelsvarer		<u>202.564</u>	<u>264.918</u>
Varebeholdninger		<u>202.564</u>	<u>264.918</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		993.112	1.574.920
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		95.004	0
Andre tilgodehavender		12.054	6.488
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>4.372</u>
Tilgodehavender		<u>1.100.170</u>	<u>1.585.780</u>
Likvide beholdninger		<u>9.265</u>	<u>56.512</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.311.999</u>	<u>1.907.210</u>
Aktiver i alt		<u>9.546.828</u>	<u>11.819.850</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		600.000	600.000
Overført resultat		<u>728.550</u>	<u>800.744</u>
Egenkapital		<u>1.328.550</u>	<u>1.400.744</u>
Banker		1.524.342	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.080.631	1.282.878
Leasingforpligtelser		342.264	934.799
Anden gæld		<u>647.685</u>	<u>674.617</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>3.594.922</u>	<u>2.892.294</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	317.541	965.540
Kreditinstitutter		3.188.445	3.492.299
Leverandører af varer og tjenesteydelser		994.219	1.130.683
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	246.048
Anden gæld		<u>123.151</u>	<u>1.692.242</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.623.356</u>	<u>7.526.812</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8.218.278</u>	<u>10.419.106</u>
Passiver i alt		<u>9.546.828</u>	<u>11.819.850</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2024	600.000	800.744	1.400.744
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-72.194</u>	<u>-72.194</u>
Egenkapital 30. juni 2025	<u>600.000</u>	<u>728.550</u>	<u>1.328.550</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	704.220	3.596.515
Pensioner	103.930	503.223
Andre omkostninger til social sikring	<u>149.564</u>	<u>332.145</u>
	<u>957.714</u>	<u>4.431.883</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>3</u>	<u>11</u>
	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>25.299</u>	<u>17.710</u>
	<u>25.299</u>	<u>17.710</u>
	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	kr.	kr.
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	146.813
Andre finansielle omkostninger	<u>588.171</u>	<u>679.882</u>
	<u>588.171</u>	<u>826.695</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	0	568.750

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2024	Gæld 30. juni 2025	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	0	1.524.342	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	1.477.262	1.280.269	199.638	264.633
Leasingforpligtelser	1.667.755	460.167	117.903	0
Anden gæld	712.817	647.685	0	0
	3.857.834	3.912.463	317.541	264.633

7 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Som omtalt i ledelsesberetningen er der betydelig usikkerhed i forbindelse med måling af værdien af grunde og bygninger. I værste fald risikerer egenkapitalen at blive betydelig negativ. Af denne grund kan der opstå usikkerhed om selskabets fortsatte drift.

8 Usikkerhed ved indregning og måling

Der er stor usikkerhed forbundet med målingen af grunde og bygninger, idet værdien heraf er afhængig af en dispensation for, eller ændring i lokalplan. Hvis dette ikke sker risikerer vi at skulle nedskrive ejendommens værdi med ca. kr. 3.000.000, med negativ egenkapital til følge.

9 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Selskabet er i en proces, hvor alle aktiver og aktiviteter er under afhændelse. Denne proces fortsætter ind i det kommende regnskabsår.

10 Eventualforpligtelser

Der er almindelig garanti / reklamationsret på udført arbejde.

10 Eventualforpligtelser (fortsat)

Virksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 30. juni 2025. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstituttet er der deponeret ejerpantebreve, løsøre pantebreve og skadeløsbreve for i alt tkr. 9.300 i selskabets materielle anlægsaktiver. Den bogførte værdi pr. 30. juni 2024 udgør tkr. 6.892. Der er endvidere virksomhedspant på tkr. 3.500 i varelager tkr. 205 og tilgodehavender tkr. 993. Til sikkerhed for gæld til realkredinstittut tkr. 1.280 er der pantsat fast ejendom til bogført værdi på tkr. 7.302.

Leasingaktiver tkr. 569 ligger til sikkerhed for finansielle leasingforpligtelser, der udgør tkr. 460.

