

## **Anlægsgartner Kim Andersen ApS**

**Egholm 10  
3330 Gørlelse**

**CVR-nummer 21559741**

### **Årsrapport**

**1. januar 2024 - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. april 2025

---

Kim Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledespåtegning                                    | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 5        |
| Aktiver   | 6        |
| Passiver  | 7        |
| Egenkapitalopgørelse                              | 8        |
| Noter   | 9        |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 10       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Anlægsgartner Kim Andersen ApS  
Egholm 10  
3330 Gørløse

|                   |  |
|-------------------|--|
| Telefon:          | 20473508   |
| Hjemmeside:       | <a href="http://www.gartner-kim.dk">www.gartner-kim.dk</a>         |
| E-mail:           | <a href="mailto:kontakt@gartner-kim.dk">kontakt@gartner-kim.dk</a> |
| Hjemstedskommune: | Hillerød   |
| CVR-nummer:       | 21559741   |
| Regnskabsperiode: | 1. januar 2024 - 31. december 2024                                 |

### Direktion

Kim Andersen

### Pengeinstitut

Jyske Bank

### Revisor

Dansk Revision Hillerød  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Vølundsvej 6B  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Anlægsgartner Kim Andersen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gørløse, 28. april 2025

**Direktionen:**

Kim Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Anlægsgartner Kim Andersen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Anlægsgartner Kim Andersen ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, 28. april 2025

### Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Morten Munk  
Statsautoriseret revisor  
mne32771

| Note                                     | Resultatopgørelse                      | 2024<br>DKK    | 2023<br>1.000 DKK |
|--|--|----------------|-------------------|
| <b>Perioden 1. januar - 31. december</b> |  |                |                   |
|  | <b>Bruttofortjeneste</b>               | <b>546.097</b> | <b>481</b>        |
| 1  | Personaleomkostninger                  | -355.146       | -351              |
|  | Afskrivninger, anlægsaktiver           | -413           | -6                |
|  | <b>Resultat før finansielle poster</b> | <b>190.538</b> | <b>124</b>        |
|  | Finansielle indtægter                  | 11.778         | 32                |
|  | <b>Resultat før skat</b>               | <b>202.316</b> | <b>156</b>        |
| 2  | Skat af årets resultat                 | -44.459        | -34               |
|  | <b>Årets resultat</b>                  | <b>157.857</b> | <b>121</b>        |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |  |                |                   |
|  | Foreslået udbytte                      | 135.000        | 122               |
|  | Overført resultat                      | 22.857         | -1                |
|  | <b>Resultatdisponering i alt</b>       | <b>157.857</b> | <b>121</b>        |

| Note                            | Balance                                     | 2024<br>DKK    | 2023<br>1.000 DKK |
|---------------------------------|---|----------------|-------------------|
| <b>Aktiver pr. 31. december</b> |   |                |                   |
| 3                               | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 11.987         | 0                 |
|                                 | <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>11.987</b>  | <b>0</b>          |
|                                 | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b>11.987</b>  | <b>0</b>          |
|                                 | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 39.506         | 19                |
|                                 | Tilgodehavende skat                         | 0              | 8                 |
|                                 | Andre tilgodehavender                       | 6.931          | 10                |
|                                 | <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>46.437</b>  | <b>36</b>         |
| 4                               | Andre værdipapirer og kapitalandele         | 0              | 387               |
|                                 | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>        | <b>0</b>       | <b>387</b>        |
|                                 | <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>700.556</b> | <b>351</b>        |
|                                 | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>746.994</b> | <b>775</b>        |
|                                 | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>758.981</b> | <b>775</b>        |

| Note                             | Balance                                  | 2024<br>DKK    | 2023<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|--|----------------|-------------------|
| <b>Passiver pr. 31. december</b> |  |                |                   |
|                                  | Virksomhedskapital                       | 125.000        | 125               |
|                                  | Overført resultat                        | 270.413        | 248               |
|                                  | Foreslået udbytte                        | 135.000        | 122               |
|                                  | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>530.413</b> | <b>495</b>        |
|                                  | Hensættelser til udskudt skat            | 2.637          | 0                 |
|                                  | <b>Hensatte forpligtelser</b>            | <b>2.637</b>   | <b>0</b>          |
|                                  | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 8.941          | 8                 |
|                                  | Selskabsskat                             | 29.822         | 0                 |
|                                  | Anden gæld                               | 115.405        | 108               |
|                                  | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    | 71.763         | 163               |
|                                  | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>225.930</b> | <b>280</b>        |
|                                  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>225.930</b> | <b>280</b>        |
|                                  | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>758.981</b> | <b>775</b>        |
| 5                                | Hovedaktivitet                           |                |                   |

**Egenkapitalopgørelse**

| <b>Egenkapital</b>                | <b>Virksom-<br/>hedskapi-<br/>tal</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte</b> | <b>I alt</b> |
|-----------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
|                                   | 1.000 DKK                             | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK    |
| Perioden 1. januar - 31. december |                                       |                              |                              |              |
| Saldo primo                       | 125                                   | 248                          | 122                          | 495          |
| Udbetalt udbytte                  | 0                                     | 0                            | -122                         | -122         |
| Årets resultat                    | 0                                     | 23                           | 135                          | 158          |
| <b>Egenkapital ultimo</b>         | <b>125</b>                            | <b>270</b>                   | <b>135</b>                   | <b>530</b>   |

| Noter   | 2024   | 2023           |            |
|---|--|----------------|------------|
|   | DKK  | 1.000 DKK      |            |
| <b>1</b>  | <b>Personaleomkostninger</b>                         |                |            |
|   | Løn og gager   | 344.017        | 340        |
|   | Andre omkostninger til social sikring                | 7.596          | 7          |
|   | Øvrige personaleomkostninger                         | 3.533          | 4          |
|   | <b>Personaleomkostninger i alt</b>                   | <b>355.146</b> | <b>351</b> |
| Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1). |  |                |            |
| <b>2</b>  | <b>Skat af årets resultat</b>                        |                |            |
|   | Skat af årets resultat                               | 41.822         | 8          |
|   | Regulering af udskudt skat                           | 2.637          | 26         |
|   | <b>Skat af årets resultat i alt</b>                  | <b>44.459</b>  | <b>34</b>  |
| <b>3</b>  | <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>       |                |            |
|   | Kostpris 1. januar                                   | 859.620        | 860        |
|   | Tilgang i årets løb                                  | 12.400         | 0          |
|   | Kostpris 31. december                                | 872.020        | 860        |
|   | Af- og nedskrivninger 1. januar                      | -859.620       | -854       |
|   | Årets af- og nedskrivninger                          | -413           | -6         |
|   | Afskrivninger 31. december                           | -860.033       | -860       |
|   | <b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b> | <b>11.987</b>  | <b>0</b>   |
| <b>4</b>  | <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>           |                |            |
|   | Børsnoterede aktier, dagsværdi 1. januar             | 386.950        | 355        |
|   | Årets realiserede handler                            | -397.349       | 0          |
|   | Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen | 10.399         | 32         |
|   | Børsnoterede aktier i alt                            | 0              | 387        |
|   | <b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>     | <b>0</b>       | <b>387</b> |
| <b>5</b>  | <b>Hovedaktivitet</b>                                |                |            |
| Selskabets formål er at drive anlægsgartnervirksomhed samt beslægtede formål.   |  |                |            |

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Disse omfatter de omkostninger til køb af materialer m.m. som medgået til at opnå omsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

| Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger: | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                     | 4 - 5 år | 0 %       |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kim Hugo Andersen

ANLÆGSGARTNER KIM ANDERSEN ApS CVR: 21559741

### Direktør

På vegne af: Anlægsgartner Kim Andersen ApS

Serienummer: b93fb0c6-3b5c-4201-8eb7-df5334d56943

IP: 62.199.xxx.xxx

2025-04-29 06:21:03 UTC



## Morten Munk

DANSK REVISION HILLERØD GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:  
26580390

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: d3a4e1e0-4641-4845-bab4-71df73b14485

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-04-29 06:22:46 UTC



## Kim Hugo Andersen

### Dirigent

På vegne af: Anlægsgartner Kim Andersen ApS

Serienummer: 5a4cf43d-1299-49c2-8697-ad50bacd092f

IP: 62.199.xxx.xxx

2025-04-30 06:16:05 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.