

MAC Invest Holding ApS

CVR-nr. 26 29 19 41

Årsrapport

2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26 / 5 2015.



Michael A. Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for MAC Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 22. maj 2015

Direktion


Michael A. Christensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i MAC Invest Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MAC Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ikast, den 22. maj 2015

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Kenn Jensen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	MAC Invest Holding ApS Lene Haus Vej 21 7430 Ikast
	CVR-nr.: 26 29 19 41 Stiftet: 25. oktober 2001 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Michael A. Christensen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
Dattervirksomheder	Inter Gruppen Ikast A/S, Ikast-Brande Inter Gruppen Danmark A/S, Ikast-Brande Inter Gruppen Totalentreprise A/S, Ikast-Brande Interori A/S, Ikast-Brande
Associerede virksomheder	Udviklingsselskabet Ikast A/S, Ikast-Brande JI Ejendomsinvest ApS, Ikast-Brande Reforma A/S, Ikast-Brande Banegårdspladsen A/S, Ikast-Brande 2I Ejendomme A/S, Ikast-Brande Arch ApS, Ikast-Brande Ahlefeldtsgade, Rudkøbing ApS, Ikast-Brande

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i holdingvirksomhed og dermed beslægtede investeringer.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er i balancen indregnet et udskudt skatteaktiv på 468 t.kr. Det er ledelsens forventning, at aktivet kan udnyttes ved positiv indtjening indenfor 3-5 år.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.674 t.kr. mod 1.258 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MAC Invest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter MAC Invest Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttotab	-8.685	-4.250
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.957.289	1.588.908
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	44.999	43.615
2 Andre finansielle omkostninger	<u>-320.041</u>	<u>-307.557</u>
Resultat før skat	1.673.562	1.320.716
3 Skat af årets resultat	<u>849</u>	<u>-63.000</u>
Årets resultat	<u>1.674.411</u>	<u>1.257.716</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.949.629	982.032
Overføres til overført resultat	0	275.684
Disponeret fra overført resultat	<u>-275.218</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>1.674.411</u>	<u>1.257.716</u>

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver		
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	13.320.031	11.355.242
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>13.320.031</u>	<u>11.355.242</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>13.320.031</u>	<u>11.355.242</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.152.905	1.116.139
Udsudte skatteaktiver	468.000	468.000
Tilgodehavende selskabsskat	0	2.101
Tilgodehavender i alt	<u>1.620.905</u>	<u>1.586.240</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	2
Værdipapirer i alt	<u>0</u>	<u>2</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.620.905</u>	<u>1.586.242</u>
Aktiver i alt	<u>14.940.936</u>	<u>12.941.484</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Passiver		
Egenkapital		
5 Virksomhedskapital	250.000	250.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.037.170	5.087.541
7 Overført resultat	-556.325	-281.107
Egenkapital i alt	<u>6.730.845</u>	<u>5.056.434</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	8.210.091	7.885.050
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.210.091</u>	<u>7.885.050</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>8.210.091</u>	<u>7.885.050</u>
Passiver i alt	<u>14.940.936</u>	<u>12.941.484</u>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualposter		
10 Nærtstående parter		

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Der er i balancen indregnet et udskudt skatteaktiv på 468 t.kr. Det er ledelsens forventning, at aktivet kan udnyttes ved positiv indtjening indenfor 3-5 år.

Der har herudover ikke været usikkerheder ved indregning og måling.

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
2. Andre finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	320.041	307.557
	<u>320.041</u>	<u>307.557</u>
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	0	63.000
Regulering af tidligere års skat	2.101	0
Andre skatter	-2.950	0
	<u>-849</u>	<u>63.000</u>
4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar	6.267.701	6.267.701
Tilgang i årets løb	7.500	0
Kostpris 31. december	<u>6.275.201</u>	<u>6.267.701</u>
Opskrivninger 1. januar	5.087.541	3.498.633
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.957.289	1.588.908
Opskrivninger 31. december	<u>7.044.830</u>	<u>5.087.541</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>13.320.031</u>	<u>11.355.242</u>
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Inter Gruppen Ikast A/S	Ikast-Brande	90 %

Noter

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	250.000	250.000
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar	5.087.541	4.105.509
Resultatandel	1.949.629	982.032
	<u>7.037.170</u>	<u>5.087.541</u>
7. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	-281.107	-556.791
Årets overførte overskud eller underskud	-275.218	275.684
	<u>-556.325</u>	<u>-281.107</u>

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Reforma A/S' mellemværende med pengeinstitut. Gælden udgør pr. 31. december 2014 4.448 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Udviklingselskabet Ikast A/S' mellemværende med pengeinstitut. Gælden udgør pr. 31. december 2014 5.059 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Ejendomsselskabet 17.09.2008 A/S' mellemværende med pengeinstitut. Gælden udgør pr. 31. december 2014 161 t.kr.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Banegårdspladsen A/S' mellemværende med pengeinstitut. Gælden udgør pr. 31. december 2014 3.360 t.kr.

Selskabet har stillet kaution for Reforma A/S' gæld til realkreditinstitut. Gælden udgør pr. 31. december 2014 15.213 t.kr.

Noter

9. Eventualposter

Eventualaktiver

Udskudt skatteaktiv på 173 t.kr. er ikke indregnet i balancen.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

10. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Michael A. Christensen, Halmtorvet 29 A, 1. th., 1700 København V