



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15, Box 140  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**BI HOLDING, HJØRRING APS**

**ÅRSRAPPORT**

**2014**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. juli 2015

---

Brian Ingvarthsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	BI Holding, Hjørring ApS Rønvej 6 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 34 89 40 51 Stiftet: 20. december 2012 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Brian Bang Ingvarthsen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15, Box 140 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 23 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for BI Holding, Hjørring ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 1. juli 2015

Direktion

---

Brian Bang Ingvarthsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejerne i BI Holding, Hjørring ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for BI Holding, Hjørring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i noten vedrørende "Usikkerhed ved going concern", hvori ledelsen redegør for væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften, da det endnu er usikkert, om der opnås tilsagn om forlængelse af de nuværende kreditfaciliteter til finansiering af driften i de førstkommende år. Ledelsen vurderer, at fastholdelse af nuværende kreditfaciliteter vil blive imødekommet og aflægges i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 1. juli 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Peter Mikkelsen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har opnået en tilfredsstillende indtjening i 2014.

Direktionen vurderer, at der er en usikkerhed omkring den fortsatte drift. Selskabets ledelse forhandler med selskabets pengeinstitut om en omlægning af koncernens samlede finansiering, herunder tilførsel af ekstern kapital. Disse forhandlinger er ikke afsluttet, men ledelsen forventer at de falder positivt ud, og aflægger derfor regnskabet under forudsætning af fortsat drift.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BI Holding, Hjørring ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

#### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til kautionsforpligtelser.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2014 kr.	2013 tkr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE</b> .....		<b>311.952</b>	<b>-163</b>
Eksterne omkostninger.....		-14.550	-54
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>297.402</b>	<b>-217</b>
Finansielle omkostninger.....	1	-173.375	-49
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>124.027</b>	<b>-266</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>124.027</b>	<b>-266</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		124.027	-266
<b>I ALT</b> .....		<b>124.027</b>	<b>-266</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2014 kr.	2013 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	2	0	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	121
Tilgodehavender.....		0	121
Likvider.....		0	2
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>0</b>	<b>123</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>0</b>	<b>123</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		80.000	80
Overført overskud.....		-3.099.196	-3.223
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>-3.019.196</b>	<b>-3.143</b>
Andre hensættelser.....		0	2.312
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>0</b>	<b>2.312</b>
Banklån.....		2.550.000	0
Konvertible gældsbreve.....		311.292	311
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	2.861.292	311
Gæld til pengeinstitutter.....		16.624	496
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		53.780	34
Anden gæld.....		87.500	113
Kortfristede gældsforpligtelser.....		157.904	643
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.019.196</b>	<b>954</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>0</b>	<b>123</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Usikkerhed ved going concern	7		

## NOTER

	2014 kr.	2013 tkr.	Note
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>1</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	9	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	173.375	40	
	<b>173.375</b>	<b>49</b>	

<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2</b>
----------------------------------	----------

	Kapitalandele i datter- virksomheder
Kostpris 1. januar 2014.....	1.303.500
<b>Kostpris 31. december 2014.....</b>	<b>1.303.500</b>
Opskrivninger 1. januar 2014.....	-1.303.500
<b>Opskrivninger 31. december 2014.....</b>	<b>-1.303.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....</b>	<b>0</b>

<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>
-------------------------------------------------

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
TB Byg Nord ApS.....	-541.627	138.397	100 %

<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>
--------------------	----------

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2014.....	80.000	-3.223.223	-3.143.223
Forslag til årets resultatdisponering.....		124.027	124.027
<b>Egenkapital 31. december 2014.....</b>	<b>80.000</b>	<b>-3.099.196</b>	<b>-3.019.196</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

Langfristede gældsforpligtelser	1/1 2014 gæld i alt	31/12 2014 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	4
Banklån.....	0	2.550.000	0	0	
Konvertible gældsbreve.....	311.292	311.292	0	0	
	<b>311.292</b>	<b>2.861.292</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## NOTER

	Note
<b>Eventualposter mv.</b> Ingen.	5
<i>Hæftelse i sambeskatningen</i> Selskabet hæfter solidarisk med TB Byg Nord ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst.  Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 kr. pr. balancedagen.	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Til sikkerhed for alt mellemværende med Jyske Bank er der afgivet pant i kapitalandele med en regnskabsmæssig værdi på 0 kr.	6
<b>Usikkerhed ved going concern</b> Direktionen vurderer, at der er en usikkerhed omkring den fortsatte drift. Selskabets ledelse forhandler med selskabets pengeinstitut om en omlægning af koncernens samlede finansiering, herunder tilførsel af ekstern kapital. Disse forhandlinger er ikke afsluttet, men ledelsen forventer at de falder positivt ud, og aflægger derfor regnskabet under forudsætning af fortsat drift.	7