

## **Cemas Byg ApS**

Industrivej 7

4261 Dalmore

CVR-nr. 26 88 50 51

### **Årsrapport for 2023/24**

(22. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. januar 2025

---

Lars Erik Madsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. oktober 2023 - 30. september 2024	14
Balance pr. 30. september 2024	15
Egenkapitalopgørelse	17
Noter	18

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Cemas Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dalmoose, den 27. januar 2025

### **Direktion**

Lars Erik Madsen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Cemas Byg ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Cemas Byg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 27. januar 2025

RéVision+ Regnskab, Rådgivning og SKAT Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 38 91 47 66

Søren Loyola Bro Søndergaard  
Statsautoriseret revisor  
mne34264

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Cemas Byg ApS  
Industrivej 7  
4261 Dalmose

Telefon: 47384484

CVR-nr.: 26 88 50 51

Regnskabsperiode: 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Stiftet: 1. november 2002

Regnskabsår: 22. regnskabsår

Hjemsted: Slagelse

### Direktion

Lars Erik Madsen, direktør

### Revision

RéVision+ Regnskab, Rådgivning og SKAT Statsautoriseret Revisions-  
anpartsselskab  
Revisionsanpartsselskab  
Vandtårnsvej 62a  
2860 Søborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er nybygning, ombygning, tilbygning, støbning, renovering, murerarbejder, belægnin-  
ger, alt tømmerarbejde, reparation af landbrugs- og entreprenørmaskiner, smedearbejder, indu-  
strimontage, hus og have samt køb og salg.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 497.016, og selskabets balance pr.  
30. september 2024 udviser en egenkapital på DKK 4.358.096.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke  
selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cemas Byg ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

#### *Personaleomkostninger*

Der er sket reklassifikation i sammenligningstallene vedrørende lønrefusioner under lønninger, som er flyttet til andre driftsindtægter. Beløbet udgør 212 t.kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

## Anvendt regnskabspraksis

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	10-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober 2023 - 30. september 2024**

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.624.549</b>	<b>6.028.678</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-4.837.188</u>	<u>-5.331.983</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>787.361</b>	<b>696.695</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-174.275	-286.873
Andre driftsomkostninger		<u>-15.000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>598.086</b>	<b>409.822</b>
Finansielle indtægter	2	64.072	30.782
Finansielle omkostninger	3	<u>-22.027</u>	<u>-21.094</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>640.131</b>	<b>419.510</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-143.115</u>	<u>-94.674</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>497.016</u></b>	<b><u>324.836</u></b>
Foreslået udbytte		1.000.000	400.000
Overført resultat		<u>-502.984</u>	<u>-75.164</u>
		<b><u>497.016</u></b>	<b><u>324.836</u></b>

## Balance pr. 30. september 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	5	578.396	607.921
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	468.162	482.176
Indretning af lejede lokaler	5	191.385	199.529
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.237.943</u></b>	<b><u>1.289.626</u></b>
Deposita	6	23.920	23.920
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>23.920</u></b>	<b><u>23.920</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>1.261.863</u></b>	<b><u>1.313.546</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		214.225	315.852
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>214.225</u></b>	<b><u>315.852</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.758.659	1.824.138
Igangværende arbejder for fremmed regning		616.234	733.268
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		565.396	1.063.339
Andre tilgodehavender		0	26.446
Periodeafgrænsningsposter		389.786	495.733
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>3.330.075</u></b>	<b><u>4.142.924</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>1.604.837</u></b>	<b><u>794.751</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>5.149.137</u></b>	<b><u>5.253.527</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>6.411.000</u></b>	<b><u>6.567.073</u></b>

## Balance pr. 30. september 2024

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.233.096	3.736.080
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	400.000
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b><u>4.358.096</u></b>	<b><u>4.261.080</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>61.980</u>	<u>81.819</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>61.980</u></b>	<b><u>81.819</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>210.561</u>	<u>242.807</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b><u>210.561</u></b>	<b><u>242.807</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	32.268	32.052
Leverandører af varer og tjenesteydelser		589.655	545.188
Anden gæld		<u>1.158.440</u>	<u>1.404.127</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.780.363</u></b>	<b><u>1.981.367</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.990.924</u></b>	<b><u>2.224.174</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>6.411.000</u></u></b>	<b><u><u>6.567.073</u></u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	3.736.080	400.000	4.261.080
Betalt ordinært udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets resultat	0	-502.984	1.000.000	497.016
<b>Egenkapital 30. september 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>3.233.096</b>	<b>1.000.000</b>	<b>4.358.096</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	125.000	3.811.244	0	3.936.244
Årets resultat	0	-75.164	400.000	324.836
<b>Egenkapital 30. september 2023</b>	<b>125.000</b>	<b>3.736.080</b>	<b>400.000</b>	<b>4.261.080</b>

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.296.286	4.886.797
Pensioner	455.820	456.182
Andre omkostninger til social sikring	85.082	98.985
	<u><b>4.837.188</b></u>	<u><b>5.441.964</b></u>
Overført til aktiver	0	-109.981
	<u><b>4.837.188</b></u>	<u><b>5.331.983</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>11</u>	<u>12</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	65.012	20.636
Andre finansielle indtægter	-940	10.146
	<u><b>64.072</b></u>	<u><b>30.782</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	22.027	21.094
	<u><b>22.027</b></u>	<u><b>21.094</b></u>

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	162.954	107.074
Årets udskudte skat	-19.839	-12.400
	<u><b>143.115</b></u>	<u><b>94.674</b></u>

## 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg-</u>	<u>Andre anlæg,</u>	<u>Indretning af</u>
	<u>ninger</u>	<u>driftsmateriel</u>	<u>lejede lokaler</u>
	<u></u>	<u>og inventar</u>	<u></u>
Kostpris 1. oktober 2023	792.366	2.439.051	203.601
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>122.592</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. september 2024	<u>792.366</u>	<u>2.561.643</u>	<u>203.601</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023	184.445	1.956.875	4.072
Årets afskrivninger	<u>29.525</u>	<u>136.606</u>	<u>8.144</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2024	<u>213.970</u>	<u>2.093.481</u>	<u>12.216</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<u><b>578.396</b></u>	<u><b>468.162</b></u>	<u><b>191.385</b></u>

## Noter

### 6 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Deposita</u>
Kostpris 1. oktober 2023	<u>23.920</u>
Kostpris 30. september 2024	<u>23.920</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024</b>	<b><u><u>23.920</u></u></b>

### 7 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>		
	DKK	DKK		
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Hensættelse til udskudt skat 1. oktober 2023	81.219	94.229		
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	<u>-19.839</u>	<u>-12.410</u>		
<b>Hensættelse til udskudt skat 30. september 2024</b>	<b><u>61.380</u></b>	<b><u>81.819</u></b>		
 <b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>				
Materielle anlægsaktiver	<u>61.980</u>	<u>81.819</u>		
	<b><u>61.980</u></b>	<b><u>81.819</u></b>		
 Forfaldstidspunkterne for udskudt skat forventes at blive:				
0-1 år	0	0		
1-5 år	61.980	81.819		
>5 år	<u>0</u>	<u>0</u>		
<b>Udskudt skat 30. september 2024</b>	<b><u>61.980</u></b>	<b><u>81.819</u></b>		
 <b>9 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld	Gæld		
	1. oktober 2023	30. september 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>274.859</u>	<u>242.829</u>	<u>32.268</u>	<u>58.828</u>
	<b><u>274.859</u></b>	<b><u>242.829</u></b>	<b><u>32.268</u></b>	<b><u>58.828</u></b>

## Noter

### 10 Andre usædvanlige forhold i årsrapporten

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktér, som efter ledelsens vurdering ikke er en del af selskabets primære drift.

Særlige poster for regnskabsåret kan således henføres til hensat til tab på tilgodehavende.

Posterne er indregnet med 100 t.kr.. Tabet indgår under bruttofortjenesten.

### 11 Eventualforpligtelser

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid op til 45 måneder. Den samlede forpligtelse i leasingperioden udgør 1.317 t.kr.

Selskabet har indgået lejemål, med op til 3 måneders opsigelsesvarsel. Lejeforpligtelsen i opsigelsesperioden udgør 29 t.kr.

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 700, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi på balancetidspunktet udgør i alt t.kr. 578.

Der er tinglyst virksomhedspant på i alt t.kr. 1.500 på driftsmidler og driftsinventar samt omsætningsaktiver, der har en bogført værdi pr. 30/9-2024 på 2.441 t.kr.

## Noter

### 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for nuværende og fremtidig mellemværende med moderselskabets pengeinstitut har selskabet afgivet selvskyldner kaution.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet ejerpantebrev på t.kr. 500 i grund og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 578 t.kr.

Indestående på sikringskonto er pantsat.

Der er stillet arbejdsgarantier for udført arbejde for 166 t.kr. med et maksimalt beløb på 3.000 t.kr.

Der er ingen yderligere pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.