

*HM Tag- og Facadeteknik ApS
Ærøvej 10
6520 Toftlund*

CVR-nummer: 29931151

*ÅRSRAPPORT
1. oktober 2011 - 30. september 2012*

(6. regnskabsår)

Opstillet uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22/2 2013

Dirigent

Partnere:
Carsten Feidenhansl

ND REVISION
VOJENS
registreret
revisionsanpartsselskab
CVR 31611962

Østergade 28
6500 Vojens

Telefon 74541170
Telefax 74590079

www.nd-revision.dk
E-mail:
vojens@nd-revision.dk

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. oktober 2011 - 30. september 2012

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for HM Tag- og Facadeteknik ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toftlund, den 2. januar 2013

Direktion

Holger Mauritzen

Til ledelsen af HM Tag- og Facadeteknik ApS

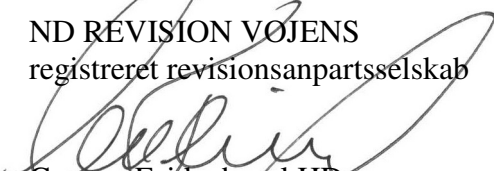
På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse, har vi opstillet årsregnskabet for HM Tag- og Facadeteknik ApS for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Vojens, den 2. januar 2013

ND REVISION VØJENS
registreret revisionsanpartsselskab



Carsten Feidenhansl HD
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HM Tag- og Facadeteknik ApS Ærøvej 10 6520 Toftlund
	Telefon: 74 54 74 12 Hjemmeside: www.hmvask.dk E-mail: hm@hmvask.dk CVR-nr.: 29 93 11 51 Stiftet: 1. oktober 2006 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Holger Mauritzen
Pengeinstitut	Sydbank Storegade 38 6780 Skærbæk
Revisor	ND REVISION VOJENS registreret revisionsanpartsselskab Østergade 28 6500 Vojens
Ejerforhold	Viggo Mauritzen Sandbjergvej 18, Ø Åbølling 6760 Ribe
Hovedaktivitet	Selskabs formål er handel og håndværksvirksomhed samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet aktivitet.

GENERELT

Årsregnskabet for HM Tag- og Facadeteknik ApS for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

1. OKTOBER 2011 til 30. SEPTEMBER 2012

	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
Bruttoavance	1.423.068	932
1 Personaleudgifter	-977.685	-615
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-67.513	-50
Andre driftsomkostninger	0	-4
DRIFTSRESULTAT	377.870	263
Andre finansielle omkostninger	-207.900	-187
RESULTAT FØR SKAT	169.970	76
3 Skat af ordinært resultat	-27.587	-32
ÅRETS RESULTAT	142.383	44
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	142.383	44
DISPONERET I ALT	142.383	44

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2012

AKTIVER

	2012 DKK	2011 1.000 DKK
Grunde og bygninger	1.659.938	1.691
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	246.938	58
Materielle anlægsaktiver	1.906.876	1.749
Andre tilgodehavender	6.000	6
Finansielle anlægsaktiver	6.000	6
ANLÆGSAKTIVER	1.912.876	1.755
Råvarer og hjælpematerialer	341.304	189
Varebeholdninger	341.304	189
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	398.008	472
Igangværende arbejder for fremmed regning	291.000	58
Andre tilgodehavender	75.927	0
Tilgodehavender	764.935	530
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.106.239	719
AKTIVER	3.019.115	2.474

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2012

PASSIVER

	2012 DKK	2011 1.000 DKK
Anpartskapital.....	125.000	125
Reserve for opskrivninger	324.488	262
Overført resultat.....	21.243	-121
4 EGENKAPITAL.....	470.731	266
Hensættelse til udskudt skat	69.900	53
HENSATTE FORPLIGTELSER	69.900	53
Prioritetsgæld.....	911.999	946
Kreditinstitutter.....	322.200	366
Langfristede gældsforpligtelser.....	1.234.199	1.312
Afdrag på langfristet gæld i næste regnskabsår.....	78.162	103
Kreditinstitutter.....	339.086	219
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	248.020	138
Selskabsskat.....	48.964	17
Anden gæld.....	526.368	353
Periodeafgrænsningsposter	0	9
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	3.685	4
Kortfristede gældsforpligtelser	1.244.285	843
GÆLDSFORPLIGTELSER	2.478.484	2.155
PASSIVER	3.019.115	2.474
5 Eventualforpligtelser		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK		
1 Personaleudgifter				
Lønninger.....	929.285	585		
Andre omkostninger til social sikring	48.400	30		
Personaleudgifter i alt	977.685	615		
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Bygninger	31.506	20		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	36.007	30		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....	67.513	50		
3 Skat af ordinært resultat				
Beregnet skat af årets resultat	31.350	11		
Regulering af udskudt skat	-3.763	21		
Skat af ordinært resultat i alt	27.587	32		
4 Egenkapital	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Reserve for opskrivninger.....	261.600	62.888	0	324.488
Overført resultat	-121.140	0	142.383	21.243
	265.460	62.888	142.383	470.731

NOTER

2012	2011
DKK	1.000 DKK

5 Eventualforpligtelser

Ingenting

Leasing

Selskabet har indgået leasingkontrakter på 2 stk. varevogne med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 94.608 DKK. Leasingkontrakterne har en rest løbetid på 53 måneder med en samlet rest leasingydelse på 417.852 DKK.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, 946.399 DKK, er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2011 udgør 1.659.938 DKK. Seneste offentlige vurdering udgør 1.200.000 DKK.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 500.000 DKK, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt skadesløsbrev på 300.000 DKK som virksomhedspant.