

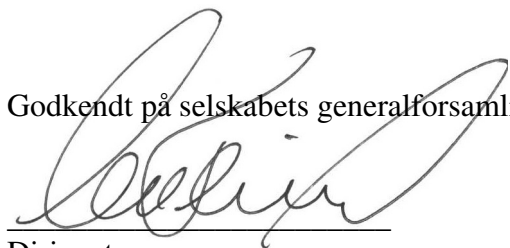
*HM Tag- og Facadeteknik ApS
Ærøvej 10
6520 Toftlund*

CVR-nummer: 29931151

*ÅRSRAPPORT
1. oktober 2012 - 30. september 2013*

(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23/4 2014



Dirigent

Partnere:
Carsten Feidenhansl

ND REVISION
VOJENS
registreret
revisionsanpartsselskab
CVR 31611962

Østergade 28
6500 Vojens

Telefon 74541170
Telefax 74590079

www.nd-revision.dk
E-mail:
vojens@nd-revision.dk

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for HM Tag- og Facadeteknik ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toftlund, den 23. april 14

Direktion

Holger Mauritzen

Til den daglige ledelse i HM Tag- og Facadeteknik ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HM Tag- og Facadeteknik ApS for perioden 1. oktober 2012 - 30. september 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vojens, den 23. april 2014

ND REVISION VOJENS
registreret revisionsanpartsselskab


Carsten Feidenhansl HD
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	HM Tag- og Facadeteknik ApS Ærøvej 10 6520 Toftlund
	Telefon: 74 54 74 12
	Hjemmeside: www.hmvask.dk
	E-mail: hm@hmvask.dk
	CVR-nr.: 29 93 11 51
	Stiftet: 1. oktober 2006
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Holger Mauritzen
Pengeinstitut	Nordea Bank
Revisor	ND REVISION VOJENS registreret revisionsanpartsselskab Østergade 28 6500 Vojens
Ejerforhold	Trine og Holger Mauritzen, Ærøvej 10, 6520 Toftlund
Hovedaktivitet	Selskabs formål er handel og håndværksvirksomhed samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet aktivitet.

GENERELT

Årsregnskabet for HM Tag- og Facadeteknik ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2012 - 30. SEPTEMBER 2013

	2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
Bruttoavance	1.197.889	1.421
1 Personaleudgifter	-936.302	-977
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-63.496	-68
Andre driftsomkostninger	-15.311	0
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	182.780	376
Andre finansielle indtægter	29	0
Andre finansielle omkostninger	-217.060	-207
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	-34.251	169
3 Skat af ordinært resultat	-2.300	-27
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-36.551	142
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-36.551	142
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-36.551	142
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2013

AKTIVER

	2013 DKK	2012 1.000 DKK
Grunde og bygninger	1.628.432	1.660
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	199.637	247
Materielle anlægsaktiver	1.828.069	1.907
Andre tilgodehavender	6.000	6
Finansielle anlægsaktiver	6.000	6
ANLÆGSAKTIVER	1.834.069	1.913
Råvarer og hjælpematerialer	320.824	341
Varebeholdninger	320.824	341
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	944.228	397
Igangværende arbejder for fremmed regning	391.595	291
Andre tilgodehavender	47.833	76
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	33.241	0
Tilgodehavender	1.416.897	764
Likvide beholdninger	72.481	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.810.202	1.105
AKTIVER	3.644.271	3.018

PASSIVER

	2013 DKK	2012 1.000 DKK
Anpartskapital.....	125.000	125
Reserve for opskrivninger	324.488	325
Overført resultat.....	-15.308	21
4 EGENKAPITAL.....	434.180	471
Hensættelse til udskudt skat	64.400	70
HENSATTE FORPLIGTELSER	64.400	70
Prioritetsgæld.....	1.633.497	912
Kreditinstitutter.....	0	322
Langfristede gældsforpligtelser	1.633.497	1.234
Afdrag på langfristet gæld i næste regnskabsår.....	44.400	78
Kreditinstitutter.....	0	339
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	481.802	248
Selskabsskat.....	45.802	48
Anden gæld.....	893.767	526
Periodeafgrænsningsposter	46.423	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	4
Kortfristede gældsforpligtelser	1.512.194	1.243
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.145.691	2.477
PASSIVER	3.644.271	3.018
5 Eventualforpligtelser		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

		2012/13 DKK	2011/12 1.000 DKK
1 Personaleudgifter			
Lønninger.....		868.073	929
Pensioner		37.396	0
Andre omkostninger til social sikring		30.833	48
Personaleudgifter i alt		936.302	977
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			
Bygninger		31.506	32
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		31.990	36
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....		63.496	68
3 Skat af ordinært resultat			
Beregnet skat af årets resultat		7.800	31
Regulering af udskudt skat		-5.500	-4
Skat af ordinært resultat i alt		2.300	27
4 Egenkapital	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Reserve for opskrivninger	324.488	0	324.488
Overført resultat.....	21.243	-36.551	-15.308
	470.731	-36.551	434.180

2013	2012
DKK	1.000 DKK

5 Eventualforpligtelser

Ingenting

Leasing

Selskabet har indgået leasingkontrakter på varevogne med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 94.608 DKK. Leasingkontrakterne har en rest løbetid på 41 måneder med en samlet rest leasingydelse på 323.244 DKK.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, 912.182 DKK, er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2013 udgør 1.628.432 DKK. Seneste offentlige vurdering udgør 1.200.000 DKK.

Herudover er der udstedt pantebrev i ejendommen på nom 895.000 til sikkerhed for pantebrev med en restgæld på 893.818 DKK.

Selskabet har udstedt skadesløsbrev (virksomhedspant) på 300.000 DKK som sikkerhed overfor Davidsen A/S.

Der er udtaget udlæg i ovennævnte grunde og bygninger af diverse leverandører for i alt 481.849 DKK.