

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2023

### Niemann Entreprise A/S

Bagerstræde 28, 1.  
4640 Faxe

CVR nr. 29919151

#### Indsender:

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

#### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 26. juni 2024

#### Dirigent

Hans Elverdam

# Indholdsfortegnelse

---

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 5

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 6

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance pr. 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter 13

Anvendt regnskabspraksis 16

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Niemann Entreprise A/S  
Bagerstræde 28, 1.  
4640 Faxe

Telefon: 2276 0566  
Hjemmeside: [www.niemann-entreprise.dk](http://www.niemann-entreprise.dk)  
Email: [info@niemann-entreprise.dk](mailto:info@niemann-entreprise.dk)

CVR-nr.: 29919151  
Stiftelsesdato: 1. oktober 2006  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Bestyrelse

Hans Munk Elverdam  
Kåre Allan Niemann Kolls

## Direktion

Kåre Allan Niemann Kolls

## Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Bankforbindelse

Jyske Bank A/S  
Østergade 2  
4700 Næstved

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
26. juni 2024.

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af entreprenørvirksomhed, med hovedvægten på tømrerentrepriser i egen produktion.

## **Usædvanlige forhold**

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet fik i 2023 et resultat før skat på t.kr. -435.

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2023 for Niemann Entreprise A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 26. juni 2024

### **Direktion:**

Kåre Allan Niemann Kolls

### **Bestyrelse:**

Hans Munk Elverdam

Kåre Allan Niemann Kolls

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Til kapitalejerne i Niemann Entreprise A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Niemann Entreprise A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd, samt etiske krav gældende i Danmark. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Faxe, den 26. juni 2024

### **REVISIONSKONTORET I FAXE**

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
Bruttofortjeneste/-tab		7.279.650	9.882.554
Personaleomkostninger	2.	-7.588.363	-10.175.469
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-65.680	-137.549
Andre driftsomkostninger		-11.843	-13.897
Dagsværdiregulering af investeringsejendom		0	318.406
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-386.236</b>	<b>-125.955</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender		24.612	24.612
Andre finansielle indtægter		199	300
Andre finansielle omkostninger		-73.946	-60.680
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-435.371</b>	<b>-161.723</b>
Skat af årets resultat	3.	60.550	-1.794
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-374.821</b>	<b>-163.517</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-374.821	-163.517
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-374.821</b>	<b>-163.517</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2023	2022
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4.		
Goodwill		148.500	166.500
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>148.500</b>	<b>166.500</b>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5.		
Investeringsejendomme		1.300.000	1.300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		214.743	245.477
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.514.743</b>	<b>1.545.477</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		1.319.156	1.294.544
Andre tilgodehavender		27.012	26.225
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.346.168</b>	<b>1.320.769</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.009.411</b>	<b>3.032.746</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		814.769	4.137.066
Igangværende arbejder for fremmed regning	6.	3.499.777	2.893.637
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		87.147	118.757
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		414.874	639.511
Andre tilgodehavender		282.431	97.500
Periodeafgrænsningsposter		192.563	17.271
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>5.291.561</b>	<b>7.903.742</b>
Likvide beholdninger		462.085	175.459
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>462.085</b>	<b>175.459</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.753.646</b>	<b>8.079.201</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>8.763.057</b>	<b>11.111.947</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2023	2022
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		3.445.250	3.820.071
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.945.250</b>	<b>4.320.071</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelser til udskudt skat		862.149	891.855
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>862.149</b>	<b>891.855</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		573.337	436.272
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>573.337</b>	<b>436.272</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Modtagne forudbetalinger fra kunder		182.845	549.488
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.236.648	1.794.655
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.555.188	2.041.212
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		407.640	1.078.394
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.382.321</b>	<b>5.463.749</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.955.658</b>	<b>5.900.021</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.763.057</b>	<b>11.111.947</b>
Eventualforpligtelser	7.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8.		

## Egenkapitaloppgørelse

---

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital, 1. januar 2023	500.000	3.820.071	0	4.320.071
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	-374.821	0	-374.821
<b>Egenkapital, 31. december 2023</b>	<b>500.000</b>	<b>3.445.250</b>	<b>0</b>	<b>3.945.250</b>

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital, 1. januar 2022	500.000	3.983.588	1.400.000	5.883.588
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	-163.517	0	-163.517
Udbetalt udbytte	0	0	-1.400.000	-1.400.000
<b>Egenkapital, 31. december 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>3.820.071</b>	<b>0</b>	<b>4.320.071</b>

## Noter

### 1. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Ved måling af selskabets igangværende arbejder indgår skøn over færdiggørelsesgraden og den forventede indtjening. I takt med at projekter færdiggøres, kan der opstå positive eller negative afvigelser i forhold til de indregnede skøn.

Selskabets investeringsejendomme er værdireguleret til dagsværdi på baggrund af en afkastbaseret model. Det er ledelsens opfattelse at afkastprocenterne og driftsomkostningerne, som er anvendt i afkastmodellerne, er realistiske i det nuværende marked. Idet afkastsatsen bygger på en subjektiv vurdering, er der usikkerhed omkring værdien af selskabets investeringsejendomme.

Ved indregning af beboelsesejendommen er anvendt et afkastkrav på 4,75%.

Ændringer i gennemsnitlig diskonteringssats/  
gennemsnitligt afkastkrav

	-0,50%	Basis	0,50%
Afkastprocent	4,25	4,75	5,25
Dagsværdi	1.455.000	1.300.000	1.185.000
Ændring i dagsværdi	135.000	0	-115.000

	2023	2022
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	6.341.226	8.459.977
Pensioner	640.913	949.845
Andre omkostninger til social sikring	606.224	765.647
	<b>7.588.363</b>	<b>10.175.469</b>
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	12	19
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-30.844	90.882
Regulering af udskudt skat	-29.706	-89.088
	<b>-60.550</b>	<b>1.794</b>

**Goodwill**

<b>4. Immaterielle anlægsaktiver</b>	
<b>Anskaffelsessum:</b>	
Anskaffelsessum, primo	180.000
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>180.000</b>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>	
Af- og nedskrivninger, primo	-13.500
Årets af- og nedskrivninger	-18.000
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-31.500</b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>148.500</b>

## Noter

		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo		974.331
Tilgang		119.384
Afgang		<u>-245.480</u>
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>		<b><u>848.235</u></b>
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Af- og nedskrivninger, primo		-728.854
Korrektion afhændede		143.042
Årets af- og nedskrivninger		<u>-47.680</u>
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>		<b><u>-633.492</u></b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>		<b><u>214.743</u></b>
		<b>Investerings- ejendomme</b>
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo		<u>981.594</u>
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>		<b><u>981.594</u></b>
<b>Regulering til dagsværdi:</b>		
Dagsværdiregulering, primo		<u>318.406</u>
<b>Dagsværdireguleringer, ultimo</b>		<b><u>318.406</u></b>
<b>Bogført værdi, ultimo</b>		<b><u>1.300.000</u></b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>6. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af igangværende arbejder	27.814.575	19.824.662
Aconto faktureret	<u>-24.497.643</u>	<u>-17.480.513</u>
<b>I alt</b>	<b><u>3.316.932</u></b>	<b><u>2.344.149</u></b>
<b>Indregnet i balancen</b>		
Igangværende arbejde under aktiver	3.499.777	2.893.637
Forudbetalinger under kortfristet gæld	<u>-182.845</u>	<u>-549.488</u>
<b>I alt</b>	<b><u>3.316.932</u></b>	<b><u>2.344.149</u></b>

## Noter

---

### **7. Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler. Den samlede forpligtelse kan opgøres til t.kr. 717.

Selskabet har via Jyske Bank A/S udstedt arbejdsgarantier for et samlet beløb af t.kr. 1.534, samt en betalingsgaranti på t.kr. 100.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

### **8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank A/S afgivet virksomhedspant for et beløb af t.kr. 1.500.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Niemann Entreprise A/S 2023 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Investerings ejendomme indregnes ved første måling til kostpris og reguleres herefter løbende til dagsværdi. Regulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	20 %

Skønnet restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Leasingkontrakter**

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles som summen af kostpris for råvarer og hjælpematerialer, underentreprenører, direkte produktionsomkostninger og direkte løn med tillæg af avance. For projekter som strækker sig over flere regnskabsår indregnes avance i takt med færdiggørelse.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld til kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.