

# N. Priess Holding 2018 ApS

Bjørnehøjen 15, 3300 Frederiksværk  
CVR-nr. 40 25 12 51

Årsrapport 2024/25

1. maj - 30. april

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 24. oktober 2025

---

Nels Buchvardt Priess

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Birk Centerpark 30  
DK-7400 Herning  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 26 38 00  
Herning@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the bottom-left corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledelsespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	6
<b>Årsregnskab 1. maj 2024 - 30. april 2025</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	7
<a href="#">Balance</a>	8
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	9
<a href="#">Noter</a>	10
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	11-12

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	N. Priess Holding 2018 ApS Bjørnehøjen 15 3300 Frederiksværk
	CVR-nr.: 40 25 12 51 Stiftet: 19. november 2018 Kommune: Halsnæs Regnskabsår: 1. maj 2024 - 30. april 2025
<b>Direktion</b>	Nels Buchvardt Priess
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 for N. Priess Holding 2018 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 24. oktober 2025

Direktion:

---

Nels Buchvardt Priess

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i N. Priess Holding 2018 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for N. Priess Holding 2018 ApS for regnskabsåret 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 24. oktober 2025

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Jakob Stiel Korshøj  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34484

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter har primært bestået i at foretage investeringer i værdipapirer.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-42.533</b>	<b>173.628</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-52.349
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42.533</b>	<b>121.279</b>
Andre finansielle indtægter		104.150	839.978
Øvrige finansielle omkostninger		-1.021.996	-1
<b>Resultat før skat</b>		<b>-960.379</b>	<b>961.256</b>
Skat af årets resultat	1	0	-270.825
<b>Årets resultat</b>		<b>-960.379</b>	<b>690.431</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		67.500	61.000
Overført resultat		-1.027.879	629.431
<b>I alt</b>		<b>-960.379</b>	<b>690.431</b>

## Balance 30. april

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre tilgodehavender		268	0
Tilgodehavende selskabsskat		20.040	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>20.308</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	2.762.560	3.835.454
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.762.560</b>	<b>3.835.454</b>
Likvide beholdninger		100.979	223.901
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.883.847</b>	<b>4.059.355</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.883.847</b>	<b>4.059.355</b>

### Passiver

Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		2.712.891	3.740.770
Foreslået udbytte for regnskabsåret		67.500	61.000
<b>Egenkapital</b>		<b>2.830.391</b>	<b>3.851.770</b>
Selskabsskat		0	184.850
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b>0</b>	<b>184.850</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.500	22.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		232	235
Selskabsskat		30.724	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>53.456</b>	<b>22.735</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>53.456</b>	<b>207.585</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.883.847</b>	<b>4.059.355</b>

Medarbejderforhold 4

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2024	50.000	3.740.770	61.000	3.851.770
Forslag til resultatdisponering		-1.027.879	67.500	-960.379
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-61.000	-61.000
<b>Egenkapital 30. april 2025</b>	<b>50.000</b>	<b>2.712.891</b>	<b>67.500</b>	<b>2.830.391</b>

## Noter

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
<b>1   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	197.714
Regulering af udskudt skat	0	73.111
	<b>0</b>	<b>270.825</b>

## 2 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Aktier	Obligationer
Dagsværdi 30. april 2025	1.555.304	1.207.257
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	-1.031.459	6.916

## 3 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/4 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/4 2024 gæld i alt
Selskabsskat	30.724	30.724	0	184.850
	<b>30.724</b>	<b>30.724</b>	<b>0</b>	<b>184.850</b>

## 4 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0
--	---	---

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for N. Priess Holding 2018 ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Huslejeindtægter

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, omkostninger vedrørende ejendomme mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer og obligationer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.