
COSYHOUSE.DK ApS

CVR-nr.: 35251251

Sverigesvej 16
4200 Slagelse

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/06/2023

Lennart Tonny Jakobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden COSYHOUSE.DK ApS
Sverigesvej 16
4200 Slagelse
e-mailadresse: kontakt@cosyhouse.dk
CVR-nr.: 35251251
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Bankforbindelse Spar Nord Bank A/S
Mariendals Allé 29 A
4200 Slagelse
DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for COSYHOUSE.DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slagelse, den 20/06/2023

Direktion

Lennart Tonny Jakobsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med salg og rådgivning indenfor husbyggeri samt anden beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat bedømmes som tilfredsstillende i forhold til forventningerne. I det kommende år forventes et lignende resultat.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Genrelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, med de beløb, som vedrører regnskabsåret. Der foretages således periodisering af indtægter og omkostninger vedrørende regnskabsåret, uanset hvornår betaling sker.

Indtægter ved arbejde indregnes i takt med arbejdets udførelse. Indtægter ved salg af færdigvarer indregnes på leveringstidspunktet svarende til faktureringstidspunktet. I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenhed har retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse og balance

Driftsmateriel

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede lineære afskrivninger over den forventede brugstid, 4 år. Inventar med en kostpris på under kr. 31.000 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Foreslået udbytte indregnes som en gældsforpligtelse, da selskabets ledelse har bestemmende indflydelse på selskabet.

Udskudt skat og skyldig skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Gæld

Gæld indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		2.509.909	2.289.380
Personaleomkostninger		-2.259.862	-1.881.764
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		250.047	407.616
Andre finansielle indtægter		358	11.614
Øvrige finansielle omkostninger		-6.898	-12.764
Ordinært resultat før skat		243.507	406.466
Skat af årets resultat		-54.603	-90.871
Årets resultat		188.904	315.595
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	400.000
Overført resultat		-11.096	-84.405
I alt		188.904	315.595

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		303.001	365.938
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		179	109.033
Andre tilgodehavender		51.875	149.375
Tilgodehavender i alt		355.055	624.346
Likvide beholdninger		912.411	626.359
Omsætningsaktiver i alt		1.267.466	1.250.705
AKTIVER I ALT		1.267.466	1.250.705

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		160.192	171.288
Forslag til udbytte		200.000	400.000
Egenkapital i alt		440.192	651.288
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.599	34.336
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		237.544	0
Skyldig selskabsskat		54.603	90.871
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		503.528	474.210
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		827.274	599.417
Gældsforpligtelser i alt		827.274	599.417
PASSIVER I ALT		1.267.466	1.250.705

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	5