



Corit Holdings ApS

Lyngby Hovedgade 60 1., 2800 Kongens Lyngby

CVR-nr. 42 05 62 51

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2025**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. februar 2026

Jakob Bundgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Corit Holdings ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 27. februar 2026

Direktion

Jakob Bundgaard

 bakertilly

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Corit Holdings ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Corit Holdings ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. februar 2026

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard
statsautoriseret revisor
mne34482

 **bakertilly**

Selskabsoplysninger

Selskabet
Corit Holdings ApS
Lyngby Hovedgade 60 1.
2800 Kongens Lyngby
CVR-nr.: 42 05 62 51
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Stiftet: 25. januar 2021
Hjemsted: Kongens Lyngby

Direktion
Jakob Bundgaard

Revisor
Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Poul Bundgaards Vej 1, 1.
2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at fungere som holdingselskab samt drive investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 1.748.003, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 8.727.783.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.


Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Bruttotab		-22.475	-15.991
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.292.494	1.170.079
Finansielle indtægter	2	630.627	950.144
Finansielle omkostninger	3	<u>-18.864</u>	<u>-2.801</u>
Resultat før skat		1.881.782	2.101.431
Skat af årets resultat	4	<u>-133.779</u>	<u>-205.502</u>
Årets resultat		<u>1.748.003</u>	<u>1.895.929</u>
 Resultatdisponering			
Foreslået udbytte		158.800	135.000
Overført resultat		<u>1.589.203</u>	<u>1.760.929</u>
		<u>1.748.003</u>	<u>1.895.929</u>

Balance 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver			
Kunst	5	478.361	332.000
Materielle anlægsaktiver		478.361	332.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.404.725	1.404.725
Finansielle anlægsaktiver		1.404.725	1.404.725
Anlægsaktiver i alt		1.883.086	1.736.725
Andre tilgodehavender		6.400	6.400
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		420.332	364.540
Tilgodehavender		426.732	370.940
Værdipapirer		4.822.871	5.325.338
Værdipapirer		4.822.871	5.325.338
Likvide beholdninger		3.605.683	1.735.536
Omsætningsaktiver i alt		8.855.286	7.431.814
Aktiver i alt		10.738.372	9.168.539

Balance 31. december

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		8.528.983	6.939.780
Foreslået udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
Egenkapital		8.727.783	7.114.780
Hensættelse til udskudt skat		56.899	30.590
Hensatte forpligtelser i alt		56.899	30.590
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.619.098	1.855.620
Selskabsskat		326.700	162.549
Anden gæld		7.892	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		1.953.690	2.023.169
Gældsforpligtelser i alt		1.953.690	2.023.169
Passiver i alt		10.738.372	9.168.539
Eventualforpligtelser	7		
			7

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	40.000	6.939.780	135.000	7.114.780
Betalt ordinært udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Årets resultat	0	1.589.203	158.800	1.748.003
Egenkapital 31. december	40.000	8.528.983	158.800	8.727.783

Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
1 Personalemkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>630.627</u>	<u>950.144</u>
	<u>630.627</u>	<u>950.144</u>
<p>Den urealiserede gevinst af selskabets værdipapir beholdning, der er indregnet som omsætningsaktiv og som er indregnet til dagsværdi pr. 31. december 2025 udgør kr. 163 og er indregnet i resultatopgørelsen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af børskursen pr. 31. december 2025.</p>		
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>18.864</u>	<u>2.801</u>
	<u>18.864</u>	<u>2.801</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	107.470	187.242
Årets udskudte skat	<u>26.309</u>	<u>18.260</u>
	<u>133.779</u>	<u>205.502</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Kunst</u> kr.
Kostpris 1. januar	332.000
Tilgang i årets løb	<u>146.361</u>
Kostpris 31. december	<u>478.361</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>478.361</u></u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Kostpris 1. januar	<u>1.404.725</u>	<u>1.404.725</u>
Kostpris 31. december	<u>1.404.725</u>	<u>1.404.725</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u><u>1.404.725</u></u>	<u><u>1.404.725</u></u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Corit Holdings ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Kunst måles til kostpris. Der afskrives ikke på kunst.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Corit Holdings ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.