
Hornbæk ApS

CVR-nr.: 41358351

Bellahøjvej 34A 4 tv
2700 Brønshøj

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/05/2024

Tina Hornbæk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hornbæk ApS
Bellahøjvej 34A 4 tv
2700 Brønshøj

CVR-nr.: 41358351
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Hornbæk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brønshøj, den 19/05/2024

Direktion

Tina Hornbæk

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Investering i ejendomme til udlejning. Primært formål er pensionsoparing i virksomheden.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for nogenlunde tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		42.698	15.273
Vareforbrug		-66.100	
Ejendomsomkostninger			-21.198
Administrationsomkostninger		-1.855	-8.870
Bruttoresultat		-25.257	-14.795
Resultat af ordinær primær drift		-25.257	-14.795
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		35.626	1.514
Andre finansielle omkostninger		-5.408	-15.469
Ordinært resultat før skat		4.961	-28.750
Skat af årets resultat		-1.091	0
Årets resultat		3.870	-28.750
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		3.870	-28.750
I alt		3.870	-28.750

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		177.720	177.720
Materielle anlægsaktiver i alt		177.720	177.720
Andre værdipapirer og kapitalandele		124.632	112.381
Finansielle anlægsaktiver i alt		124.632	112.381
Anlægsaktiver i alt		302.352	290.101
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.252	
Tilgodehavende skat			638
Tilgodehavender i alt		6.252	638
Likvide beholdninger		32.887	39.105
Omsætningsaktiver i alt		39.139	39.743
AKTIVER I ALT		341.491	329.844

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		-27.570	-4.851
Egenkapital i alt		272.430	295.149
Skyldig selskabsskat		2.241	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		66.820	35.317
Langfristede gældsforpligtelser i alt		69.061	35.317
Skyldig selskabsskat			-622
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			-622
Gældsforpligtelser i alt		69.061	34.695
PASSIVER I ALT		341.491	329.844

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret