

Hornbæk ApS

CVR-nr.: 41358351

Bellahøjvej 34A 4 tv
2700 Brønshøj

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/04/2022

Tina Hornbæk
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Hornbæk ApS
Bellahøjvej 34A 4 tv
2700 Brønshøj

CVR-nr: 41358351
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Investering i ejendomme til udlejning. Primært formål er pensionsoparing i virksomheden.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for nogle lunde tilfredsstillende, da udlejningen har være begrænset af corona.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		-32.938	-7.863
Ejendomsomkostninger		47.923	
Administrationsomkostninger		2.539	
Bruttoresultat		17.524	-7.863
Resultat af ordinær primær drift		17.524	-7.863
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-23.693	31.941
Ordinært resultat før skat		-6.169	24.078
Skat af årets resultat		1.052	-5.297
Årets resultat		-5.117	18.781
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.117	18.781
I alt		-5.117	18.781

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Investeringsjendomme		177.720	177.720
Materielle anlægsaktiver i alt		177.720	177.720
Andre værdipapirer og kapitalandele		157.729	141.916
Finansielle anlægsaktiver i alt		157.729	141.916
Anlægsaktiver i alt		335.449	319.636
Tilgodehavende skat		306	21
Tilgodehavender i alt		306	21
Likvide beholdninger		8.645	6.060
Omsætningsaktiver i alt		8.951	6.081
AKTIVER I ALT		344.400	325.717

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		23.899	18.781
Egenkapital i alt		323.899	318.781
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.424	1.639
Langfristede gældsforpligtelser i alt		18.424	1.639
Skyldig selskabsskat		2.077	5.297
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.077	5.297
Gældsforpligtelser i alt		20.501	6.936
PASSIVER I ALT		344.400	325.717

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret