
Fogh Ejendomme ApS

CVR-nr.: 43490451

Svankærvej 29
6760 Ribe

Årsrapport
6. september 2022 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2024

Ole Christiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Fogh Ejendomme ApS
Svankærvej 29
6760 Ribe

CVR-nr.: 43490451
Regnskabsår: 06/09/2022 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 06. september 2022 - 31. december 2023 for Fogh Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Esbjerg, den 29/06/2024

Direktion

Palle Storgaard Fogh

Søren Storgaard Fogh

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af investering i ejendomme og anparter samt dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reetableret ved egen indtjening.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Fravalg af revision

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Resultatopgørelse 6. sep. 2022 - 31. dec. 2023

	Note	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		120.088
Resultat af ordinær primær drift		120.088
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		254
Øvrige finansielle omkostninger		-147.399
Ordinært resultat før skat		-27.057
Skat af årets resultat		-2.684
Årets resultat		-29.741
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-29.741
I alt		-29.741

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2022/23
Grunde og bygninger		4.432.855
Materielle anlægsaktiver i alt		4.432.855
Anlægsaktiver i alt		4.432.855
Likvide beholdninger		40.595
Omsætningsaktiver i alt		40.595
AKTIVER I ALT		4.473.450

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2022/23
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-29.742
Egenkapital i alt		10.258
Gæld til realkreditinstitutter		3.475.939
Skyldig selskabsskat		2.684
Kontraktlige forpligtelser		49.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.528.123
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.569
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		758.500
Kontraktlige forpligtelser		160.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		935.069
Gældsforpligtelser i alt		4.463.192
PASSIVER I ALT		4.473.450

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret