

***S Invest ApS  
Sverigesgade 18  
6950 Ringkøbing***

***CVR-nummer: 34451451***

***ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2023 - 30. september 2024***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/2 - 2025

Søren Hundahl  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

|   |    |
|---|----|
| Ledespåtegning.....                                     | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....    | 4  |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024</b> |    |
| Anvendt regnskabspraksis.....                           | 5  |
| Resultatopgørelse .....                                 | 9  |
| Balance .....   | 10 |
| Egenkapitalopgørelse.....                               | 12 |
| Noter .....   | 13 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for S Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 19/2 - 2025

**Direktion**

Søren Hundahl

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i S Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for S Invest ApS for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 19/2 - 2025

**Vestjysk**

CVR-nr.: 25076079

Tommy Knudsen  
Registreret Revisor HD  
mne2562

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for S Invest ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

#### Resultat af andre kapitalandele som er anlægsaktiver

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|           | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|-----------|-----------------|------------------|
| Bygninger | 40 år           | 50-55 %          |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre værdipapirer**

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi. Udskudte skatteaktiver er målt til kr. 22.700, som afsættes med 0 kr. i balancen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024

|  | 2023/24        | 2022/23        |
|--|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele .....   | 166.000        | 295.899        |
| Andre eksterne omkostninger.....   | 65.212-        | 17.460-        |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver .....                       | 3.798-         | 0              |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....  | <b>96.990</b>  | <b>278.439</b> |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og<br>tilgodehavender, der er anlægsaktiver ..... | 85.000         | 119.800        |
| Andre finansielle indtægter.....   | 32.436         | 30.154         |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede<br>virksomheder .....                     | 8.116-         | 0              |
| Andre finansielle omkostninger .....   | 57.204-        | 10.868-        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....   | <b>149.106</b> | <b>417.525</b> |
| Skat af årets resultat .....   | 6.585-         | 1.747          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....  | <b>142.521</b> | <b>419.272</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>   |                |                |
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....   | 0              | 364.400        |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....                                       | 434.000-       | 295.899        |
| Overført resultat .....  | 576.521        | 241.027-       |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....  | <b>142.521</b> | <b>419.272</b> |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024  
AKTIVER

|  | 2024             | 2023             |
|--|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger.....                       | 1.280.752        | 0                |
| <b>Materielle anlægsaktiver .....</b>          | <b>1.280.752</b> | <b>0</b>         |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..... | 258.686          | 692.686          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....      | 590.040          | 590.040          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>         | <b>848.726</b>   | <b>1.282.726</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>                     | <b>2.129.478</b> | <b>1.282.726</b> |
| <br>   |                  |                  |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....       | 49.309           | 84.876           |
| Andre tilgodehavender .....                    | 93               | 307.951          |
| Periodeafgrænsningsposter .....                | 10.713           | 0                |
| <b>Tilgodehavender .....</b>                   | <b>60.115</b>    | <b>392.827</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....      | 165.261          | 218.441          |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>     | <b>165.261</b>   | <b>218.441</b>   |
| Likvide beholdninger .....                     | 27.177           | 82.947           |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                  | <b>252.553</b>   | <b>694.215</b>   |
| <br>   |                  |                  |
| <b>AKTIVER.....</b>                            | <b>2.382.031</b> | <b>1.976.941</b> |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024  
PASSIVER

|   | 2024             | 2023             |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital .....  | 80.000           | 80.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode ..... | 208.686          | 642.686          |
| Overført resultat .....   | 935.530          | 359.009          |
| <b>EGENKAPITAL</b> .....  | <b>1.224.216</b> | <b>1.081.695</b> |
| <br>  |                  |                  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                      | 15.992           | 9.320            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder .....                             | 635.558          | 607.566          |
| Selskabsskat.....   | 135.643          | 154.808          |
| Anden gæld .....  | 8.673            | 67.500           |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....                      | 361.949          | 56.052           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....                        | <b>1.157.815</b> | <b>895.246</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> R .....                                    | <b>1.157.815</b> | <b>895.246</b>   |
| <br>  |                  |                  |
| <b>PASSIVER</b> .....   | <b>2.382.031</b> | <b>1.976.941</b> |

- 3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|  | 2024             | 2023             |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital primo .....   | 80.000           | 80.000           |
| <b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>   | <b>80.000</b>    | <b>80.000</b>    |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode primo.....           | 642.686          | 346.787          |
| Årets bevægelse, resultatdisponering.....  | 434.000-         | 295.899          |
| <b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br/>metode ultimo .....</b> | <b>208.686</b>   | <b>642.686</b>   |
| Overført resultat, primo.....  | 359.009          | 600.036          |
| Årets resultat.....  | 576.521          | 241.027-         |
| <b>Overført resultat ultimo .....</b>  | <b>935.530</b>   | <b>359.009</b>   |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>  | <b>1.224.216</b> | <b>1.081.695</b> |

## NOTER

|  | 2023/24        | 2022/23        |
|--|----------------|----------------|
| <b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>   |                |                |
| Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i datterselskab, samt anden formue forvaltning.  |                |                |
| <b>2 Antal personer fuldtids beskæftiget</b>   |                |                |
| Antal personer beskæftiget.....  | 0              | 1              |
| <b>3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>   |                |                |
| <b>Værdi ultimo indregnet i balancen</b>   |                |                |
| Børsnoterede værdipapirer.....   | 165.261        | 218.441        |
|  | <b>165.261</b> | <b>218.441</b> |
| <b>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen</b>   |                |                |
| Børsnoterede værdipapirer.....   | 700            | 22.156         |
|  | <b>700</b>     | <b>22.156</b>  |
| <b>Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen</b>   |                |                |
| Børsnoterede værdipapirer.....   | 27.442         | 3.540          |
|  | <b>27.442</b>  | <b>3.540</b>   |
| <b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>  |                |                |
| Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. |                |                |
| <b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                |                |
| Der er oprettet følgende selvskyldnerkautioner:  |                |                |
| ● K/S Ecopart Schønhagen VII's mellemværende med pengeinstitut begrænset til højst 10%   |                |                |
| Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der ydet pant i anparterne i K/S Ecopart Schønhagen VII   |                |                |