

**BygSag ApS**

**Kærbakken 2  
7730 Hanstholm**

**CVR nr. 43843451**

**Årsrapport  
8. feb. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
26. mar. 2024

---

Hans Henrik Boe Andreasen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 8. feb. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

BygSag ApS  
Kærbakken 2  
7730 Hanstholm

CVR-nr:	43843451
Stiftelsesdato:	8. feb. 2023
Direktion:	Hans Henrik Boe Andreasen
Regnskabsår:	8. feb. 2023 - 31. dec. 2023

## **Ledespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 8. feb. 2023 - 31. dec. 2023 for BygSag ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 8. feb. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hanstholm, den 26. mar. 2024

## **Direktion**

Hans Henrik Boe Andreasen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med byggerådgivning og nybyggeri samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -92.901, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. -52.901.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Dette er virksomhedens første regnskabsår.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	100 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 8. feb. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>156.390</b>
Personaleomkostninger	1	-270.205
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.700
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-117.515</b>
Andre finansielle indtægter		14
Øvrige finansielle omkostninger		-13
<b>Resultat før skat</b>		<b>-117.514</b>
Skat af årets resultat		24.613
<b>Årets resultat</b>		<b>-92.901</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-92.901
<b>Årets resultat</b>		<b>-92.901</b>

## Balance 31. dec. 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>
<b>Aktiver</b>		kr.
Grunde og bygninger		31.120
Indretning af lejede lokaler		33.303
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>64.423</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>64.423</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.870
Udskudt skatteaktiv		24.613
Periodeafgrænsningsposter		2.432
<b>Tilgodehavender</b>		<u>51.915</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>51.915</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>116.338</u></u>

## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023
		kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		-92.901
		<hr/>
<b>Egenkapital</b>		<b>-52.901</b>
		<hr/>
Kortfristet gæld til banker		29.472
Leverandører af varer og tjenesteydelser		81.347
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		40.060
Skyldig moms og afgifter		6.977
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		11.383
		<hr/>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>169.239</b>
		<hr/>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>169.239</b>
		<hr/>
<b>Passiver i alt</b>		<b>116.338</b>
		<hr/> <hr/>

## Noter

	2023
	<u>kr.</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	239.148
Pensioner	23.556
Andre omkostninger til social sikring	1.108
Andre personaleomkostninger	6.393
	<u>                    </u>
<b>I alt</b>	<b><u>270.205</u></b>
	<u>                    </u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>1</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Hans Henrik Boe Andreassen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hans Henrik Boe Andreassen

Direktør

Direktør

ID: b7cb3765-4911-4b2b-ad7b-e83172429952

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2024 kl.: 09:51:29

Underskrevet med MitID



## Hans Henrik Boe Andreassen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Hans Henrik Boe Andreassen

Direktør

Dirigent

ID: b7cb3765-4911-4b2b-ad7b-e83172429952

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2024 kl.: 09:51:29

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: e2b535XxgrS251675278

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).