

AN BYGNINGSRÅDGIVNING ApS

CVR-nr.: 27964451

Thøger Larsens Vej 32
7620 Lemvig

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/01/2023

Lone Geertsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AN BYGNINGSRÅDGIVNING ApS
Thøger Larsens Vej 32
7620 Lemvig

CVR-nr.: 27964451
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at yde rådgivning indenfor byggeri og anlægsarbejder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2021/22 udgør 22 tkr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen efter salgsmetoden (faktureringsmetoden). Salg af varer og ydelser indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved periodens udførte, fakturerede arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende udført arbejde. Blandt andet leje- og leasingydelser, serviceaftaler og forsikringer samt nedskrivning af tilgodehavender.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, modtaget udbytte samt kursgevinster på obligationer og aktier.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger og kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0 kr.
Produktionsanlæg og maskiner	10 år	0 kr.
Driftsmateriel og inventar	5-7 år	0 kr.

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Aktiver med en kostpris under 31.000 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten ”Andre eksterne omkostninger”.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til kostpris.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominal restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		176.446	5.014
Personaleomkostninger	1	-101.249	-78.297
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.880	-27.880
Resultat af ordinær primær drift		47.317	-101.163
Øvrige finansielle omkostninger		-37.870	-38.889
Ordinært resultat før skat		9.447	-140.052
Skat af årets resultat		-9.012	13.703
Årets resultat		435	-126.349
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		435	-126.349
I alt		435	-126.349

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.124.503	1.152.383
Materielle anlægsaktiver i alt		1.124.503	1.152.383
Anlægsaktiver i alt		1.124.503	1.152.383
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		28.552	54.075
Igangværende arbejder for fremmed regning		325.000	0
Udsudte skatteaktiver		53.645	62.657
Tilgodehavender i alt		407.197	116.732
Andre værdipapirer og kapitalandele		110.000	10.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		110.000	10.000
Likvide beholdninger		86.264	0
Omsætningsaktiver i alt		603.461	126.732
AKTIVER I ALT		1.727.964	1.279.115

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-476.167	-476.602
Egenkapital i alt		-351.167	-351.602
Gæld til banker		703.392	757.086
Langfristede gældsforpligtelser i alt		703.392	757.086
Gæld til banker		0	7.148
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		250.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		194.465	212.541
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		931.274	653.942
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.375.739	873.631
Gældsforpligtelser i alt		2.079.131	1.630.717
PASSIVER I ALT		1.727.964	1.279.115

Noter

1. Personaleomkostninger

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Løn og gager	59.700	49.875
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	41.549	28.422
	<u>101.249</u>	<u>78.297</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sædvanlige reklamationsforpligtelser vedrørende udført arbejde.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til Handelsbanken er der deponeret ejerpantebrev kr. 1.200.000 med pant i selskabets ejendom Gimsinghøje 27, Struer. Bogført værdi af de afgivne sikekrheder andrager kr. 1.124.503.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021/22 1
------------------------------	--------------