

Rep & Byg ApS

Teglværksvej 17, Selsø, 4050 Skibby

CVR-nr. 28 49 64 51

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2019

Dirigent:



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Rep & Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skibby, den 28. maj 2019

Direktion:



Mikael Petersen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Rep & Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rep & Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28. maj 2019

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Kim Thomsen
statsaut. revisor
mne26736



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Rep & Byg ApS
Adresse, postnr., by	Teglværksvej 17, Selsø, 4050 Skibby
CVR-nr.	28 49 64 51
Stiftet	21. februar 2005
Hjemstedskommune	Frederikssund
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Mikael Petersen

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at udføre bygnings- og reparationsarbejder samt køb og salg af fast ejendom, udvikling og afholdelse af event- og cateringsaktiviteter og hermed forbundne aktiviteter samt deltage i motorløb og andre beslægtede aktiviteter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens omsætning i 2018 udgør 63.000 kr. mod 0 kr. sidste år. Resultatopgørelsen for 2018 udviser et overskud på 90.711 kr. mod et underskud på 29.156 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 20.495 kr. Årets resultat er positivt påvirket af avance ved salg af investeringsejendom på 245.099 kr.

Anpartskapitalen forventes reableret via de kommende års drift.

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr	2018	2017
	Nettoomsætning	63.000	0
3	Andre driftsindtægter	245.099	0
	Andre eksterne omkostninger	-150.472	-20.998
	Bruttoresultat	157.627	-20.998
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-25.028	0
	Resultat før finansielle poster	132.599	-20.998
	Finansielle omkostninger	-16.303	-16.382
	Resultat før skat	116.296	-37.380
4	Skat af årets resultat	-25.585	8.224
	Årets resultat	90.711	-29.156
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	90.711	-29.156
		90.711	-29.156

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr	2018	2017
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	281.499	0
		<u>281.499</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>281.499</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.435.000	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	8.224
	Andre tilgodehavender	84.623	4.499
		<u>1.519.623</u>	<u>12.723</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.162.327</u>	<u>743.874</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.681.950</u>	<u>756.597</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.963.449</u>	<u>756.597</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-104.505	-195.216
	Egenkapital i alt	<u>20.495</u>	<u>-70.216</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	11.353	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>11.353</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	34.999	11.001
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.882.370	815.812
	Skyldig sambeskatningsbidrag	14.232	0
		<u>2.931.601</u>	<u>826.813</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.931.601</u>	<u>826.813</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.963.449</u>	<u>756.597</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

2 Særlige poster

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	-195.216	-70.216
Overført via resultatdisponering	0	90.711	90.711
Egenkapital 31. december 2018	125.000	-104.505	20.495

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rep & Byg ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imodegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

2 Særlige poster

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Særlige poster (fortsat)

kr.	2018	2017
Indtægter		
Regnskabsmæssig avance ved salg af ejendom	245.099	0
	245.099	0
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet		
Andre driftsindtægter	245.099	0
Resultat af særlige poster, netto	245.099	0

3 Andre driftsindtægter

Regnskabsmæssig avance ved salg af ejendom	245.099	0
	245.099	0

kr.	2018	2017
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	25.585	-8.224
	25.585	-8.224

5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Tilgang i årets løb	1.229.901	306.527	1.536.428
Afgang i årets løb	-1.229.901	0	-1.229.901
Kostpris 31. december 2018	0	306.527	306.527
Årets afskrivninger	0	25.028	25.028
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	0	25.028	25.028
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	0	281.499	281.499

6 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Virksomheden indgår i sambeskatning med de øvrige virksomheder i MP 18 Holding A/S koncernen. Virksomhederne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte m.v. vil kunne medføre, at virksomhedernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.