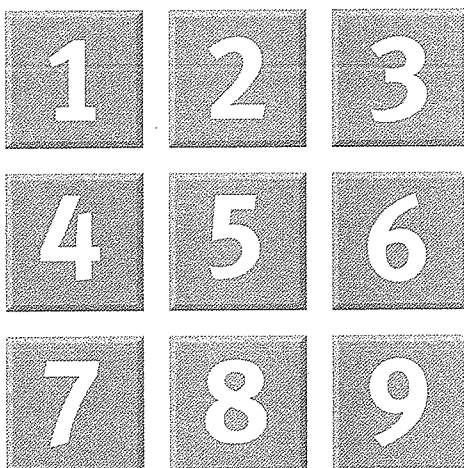


Flytteportalen Danmark ApS

Bjergvangen 5
3060 Espergærde

CVR-nr. 34704651



Årsrapport for 2012/2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30/12-2013

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Michael Ørsted', written over a horizontal line.

Michael Ørsted
Dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Flytteportalen Danmark ApS
Bjergvangen 5
3060 Espergærde

Telefon

50921189

CVR-nr.

34704651

Regnskabsår

6. september 2012 - 30. juni 2013

Direktion

Michael Ørsted, Direktør

Revisor

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab
Trollesminde Kontorpark
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød
CVR-nr.: 54879911

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 6. september 2012 - 30. juni 2013 for Flytteportalen Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. september 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 27. december 2013

Direktion



Michael Ørsted
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Flytteportalen Danmark ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Flytteportalen Danmark ApS for regnskabsåret 6. september 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores afkræftende konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning af fortsat drift. Som omtalt i årsregnskabets note 1 er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan fastholdes. Selskabets ledelse har ført forhandlinger med långivere. Ledelsen har ikke kunne sandsynliggøre, at den nødvendige kapital kan fremskaffes, og vi er derfor ikke enig med ledelsen i deres valg af at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift. Efter vores opfattelse burde årsregnskabet aflægges efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat og egenkapitalen væsentligt. Det har ikke været muligt at opgøre den præcise indvirkning heraf på årsregnskabet.

Vi har ikke været i stand til at kontrollere den fysiske tilstedeværelse af varelageret på statusdagen. Beskaffenheden af selskabets lagerregistreringssystem har ikke gjort det muligt at foretage en efterfølgende kontrol. Som følge heraf har vi ikke været i stand til at afgøre, om eventuelle ændringer af denne posts beløb er nødvendig.

Goodwill er indregnet og målt til kostpris og afskrives efter årsregnskabslovens regler herom. I balancen er goodwill indregnet til kr. 167.167. Under hensyntagen til usikkerheden om going concern, er goodwill efter vores opfattelse vurderet for højt. Som følge heraf er det

Den uafhængige revisors erklæringer

vores vurdering, at den regnskabsmæssige værdi i balancen burde nedreguleres til kr. 0.

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for den afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. september 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har gentagne gange ikke indberettet momsbeløb til SKAT. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 27. december 2013

DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer

Anders Nyberg
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i handel af plastservice.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet den 6. september 2012 ved kontant indskud på kr. 80.000.

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 6. september 2012 - 30. juni 2013 udviser et resultat på kr. -126.328, og selskabets balance pr. 30. juni 2013 udviser en balancesum på kr. 757.033, og en egenkapital på kr. -46.328.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet er omfattet af kapitaltabsreglen i selskabslovens § 119. Der henvises til note 1, hvor der nærmere er omtale af usikkerhed om going concern.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i de kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Flytteportalen Danmark ApS for 2012/2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2012/2013 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider:

	Brugstid
Goodwill	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages nedskrivningstest på erhvervede immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Endvidere foretages årligt nedskrivningstest på eventuelle igangværende og aktiverede udviklingsprojekter. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2012/2013
Bruttotab		-93.994
Personaleomkostninger		-148
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-17.549
Resultat af primær drift		-111.691
Andre finansielle omkostninger		-14.637
Resultat før skat		-126.328
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-126.328
Forslag til resultatdisponering		
Årets resultat		-126.328
Til disposition i alt		-126.328
Overført resultat		-126.328
Fordelt		-126.328

Balance pr. 30. juni 2013

	Note	2012/2013
Aktiver		
Goodwill		167.167
Immaterielle anlægsaktiver		167.167
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		58.864
Materielle anlægsaktiver		58.864
Anlægsaktiver		226.031
Fremstillede varer og handelsvarer		491.584
Varebeholdninger		491.584
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.607
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.704
Andre tilgodehavender		2.818
Periodeafgrænsningsposter		1.289
Tilgodehavender		39.418
Omsætningsaktiver		531.002
Aktiver		757.033

Balance pr. 30. juni 2013

	Note	2012/2013
Passiver		
Virksomhedskapital		80.000
Overført resultat		-126.328
Egenkapital	3	<u>-46.328</u>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		51.291
Langfristet gæld som forfalder inden for 1 år		-10.500
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>40.791</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		10.500
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		686.329
Leverandører af varer og tjenesteydelser		43.058
Anden gæld		10.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		12.683
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>762.570</u>
Gældsforpligtelser		<u>803.361</u>
Passiver		<u>757.033</u>
Usikkerhed om going concern	1	
Eventualforpligtelser	5	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6	

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin anpartskapital. Selskabets aktiver og passiver er indregnet og målt med henblik på fortsat drift. Selskabets ledelse forventer, at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan fastholdes og udvides i takt med finansieringsbehovet. Ledelse forventer, at selskabskapitalen kan være reetableret ved egen indtjening i løbet af 2-3 år. Ledelsen aflægger derfor årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

2012/2013

2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Goodwill	-2.833
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-14.716
Af- og nedskrivninger i alt	-17.549

3. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Kontant indskud ved stiftelse	80.000	0	80.000
Forslag til årets resultatdisponering		-126.328	-126.328
Egenkapital ultimo	80.000	-126.328	-46.328

4. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Gæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	40.791	10.500	0
	40.791	10.500	0

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Ikon Invest Holding ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Ikon Invest Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Jyske Finans har taget ejendomsforbehold i selskabets motorkøretøj.

Spar Nord har som sikkerhed for mellemværende med banken taget virksomhedspant i driftsinventar og driftsmateriel, goodwill, lagre af færdigvarer m.v. på kr. 750.000.