
MOHOBØ Invest ApS

CVR-nr.: 40537651

Stampesvej 59
7100 Vejle

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/09/2025

Morten Holst Boye
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MOHOBØ Invest ApS
Stampesvej 59
7100 Vejle

CVR-nr.: 40537651
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Bankforbindelse Danske Bank A/S

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
7100 Vejle
DK Danmark
CVR-nr.: 19154408
P-enhed: 1003701975

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 til 30. juni 2025 for MOHOBØ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 til 30. juni 2025. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 18/09/2025

Direktion

Morten Holst Boye

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i MOHOBØ Invest ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for MOHOBØ Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 til 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 18/09/2025

KROGH & THOMSEN I/S
CVR-nr.: 19154408
Carsten Thomsen, mne1341
registreret revisor FSR

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i ejendomme og værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et resultat på kr. -313.864, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 30. juni 2025 udviser en egenkapital på kr. 377.709. Der er indbetalt kr. 500.000 som ansvarlig lånekapital.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Samtlige poster er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til statusdagen.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte egenkapitalen.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

FINANSIELLE POSTER:

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter, renteudgifter samt kursregulering på værdipapirer.

Balance

KAPITALINTERESSER:

Kapitalinteresser indregnes til kostpris eller den indre værdi pr. balancedagen, såfremt denne er lavere.

Værdipapirer i øvrigt er indregnet til kursværdien pr. balancedagen.

GÆLDSPOSTER:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SELSKABSSKAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet på grundlag af årets resultat, reguleret for skattemæssige dispositioner.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Andre driftsomkostninger		-13.947	-8.859
Resultat af ordinær primær drift		-13.947	-8.859
Andre finansielle indtægter		43.304	71.881
Øvrige finansielle omkostninger		-342.577	-38.500
Ordinært resultat før skat		-313.220	24.522
Skat af årets resultat	1	-644	-5.291
Årets resultat		-313.864	19.231
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-313.864	19.231
I alt		-313.864	19.231

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Kapitalinteresser		100.000	373.280
Andre værdipapirer og kapitalandele		558.190	655.294
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	658.190	1.028.574
Anlægsaktiver i alt		658.190	1.028.574
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		340.000	300.000
Andre tilgodehavender		7.983	16.951
Periodeafgrænsningsposter		5.500	5.500
Tilgodehavender i alt		353.483	322.451
Likvide beholdninger		29.446	3.458
Omsætningsaktiver i alt		382.929	325.909
AKTIVER I ALT		1.041.119	1.354.483

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-427.709	-113.845
Egenkapital i alt		-377.709	-63.845
Ansvarlig lånekapital		500.000	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	500.000	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.500	6.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		912.328	1.412.328
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		918.828	1.418.328
Gældsforpligtelser i alt		1.418.828	1.418.328
PASSIVER I ALT		1.041.119	1.354.483

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	-113.845	-63.845
Årets resultat	0	-313.864	-313.864
Egenkapital, ultimo	50.000	-427.709	-377.709

Direktør Morten Boye ejer selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret siden selskabets stiftelse.

Noter

1. Skat af årets resultat

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 1.748 i selskabsskat.

	2024/25 kr.	2023/24 tkr.
Regulering tidligere år	-1.104	0
Skat af årets resultat	1.748	5
	644	5

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalinteresser:	2025 kr.	2024 tkr.
Godtbo ApS - ejerandel 10%	100.000	100
Unfold Copenhagen ApS	0	273
	100.000	373

Indreværdi: Kr. 330.228.

3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Ansvarlig lånekapital kr. 500.000:

Den ansvarlige lånekapital er stillet til rådighed til 31. oktober 2028.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	1

Selskabet har 1 direktør ansat uden vederlag.