

---

# **MBV421 ApS**

**CVR-nr.: 44121751**

Skrænten 16A  
4220 Korsør

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/05/2024**

---

**Jens Chr. Mikkelsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MBV421 ApS  
Skrænten 16A  
4220 Korsør

CVR-nr.: 44121751  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for MBV421 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Korsør, den 26/05/2024

## **Direktion**

Jens Christian Thrane Mikkelsen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er udlejning af fast ejendom.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2023 udgør 5.203 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>13.443</b>
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.850
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>5.593</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>5.593</b>
Skat af årets resultat		-390
<b>Årets resultat</b>		<b>5.203</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		5.203
<b>I alt</b>		<b>5.203</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023
Grunde og bygninger		kr. 1.348.375
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.348.375</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.348.375</b>
Likvide beholdninger		828
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>828</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.349.203</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Andre reserver		47.508
Overført resultat		5.203
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>92.711</b>
Hensættelse til udskudt skat		18.049
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>18.049</b>
Gæld til banker		1.053.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.053.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		185.443
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>185.443</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.238.443</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.349.203</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret