

# LYREGAARD INVEST ApS

Elme Alle 8  
3500 Værløse

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/05/2021**

**Andreas Hammarbro Ligaard**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LYREGAARD INVEST ApS  
Elme Alle 8  
3500 Værløse

CVR-nr: 31630851  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2020 for Lyregaard Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 28/05/2021

Direktion  
Andreas Hammarbro Ligaard

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår  
Revisionen for det kommende år er fravalgt

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til Årsrapport 2014.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil til- eller fraflyde virksomheden, og aktivets og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Kapitalandele i associerede virksomheder medtages i resultatopgørelsen efter indre værdis metode.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernforbundne selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles efter lovgivningens mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Der er ingen materielle anlægsaktiver

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdien.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Forpligtelser**

Forpligtelser måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		47.280	47.280
Ejendomsomkostninger		-13.600	-12.750
Administrationsomkostninger		-420	-420
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		22.000	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>55.260</b>	<b>34.110</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>55.260</b>	<b>34.110</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-57.000	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.740</b>	<b>34.110</b>
Skat af årets resultat		383	-7.504
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.357</b>	<b>26.606</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-1.357	26.606
<b>I alt</b>		<b>-1.357</b>	<b>26.606</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		161.885	161.885
Andre værdipapirer og kapitalandele		300.000	300.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>461.885</b>	<b>461.885</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>461.885</b>	<b>461.885</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		145.208	144.818
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>145.208</b>	<b>144.818</b>
Likvide beholdninger		82.151	82.628
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>227.359</b>	<b>227.446</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>689.244</b>	<b>689.331</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		99.385	99.385
Overført resultat		41.216	42.246
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>265.601</b>	<b>266.631</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		262.977	268.750
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>262.977</b>	<b>268.750</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		11.800	11.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Skyldig selskabsskat		6.716	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.150	17.150
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		125.000	125.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>160.666</b>	<b>153.950</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>423.643</b>	<b>422.700</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>689.244</b>	<b>689.331</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020
	0