
KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8

CVR-nr.: 33582951

Mellem Broerne 11 3 th
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/02/2024

Gert Fooken Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTAR ANPARTSELKABET NORDKRAFT 7 OG 8
Mellem Broerne 11 3 th
9400 Nørresundby

CVR-nr.: 33582951
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 24/01/2024

Direktion

Svend Skov

Gert Peter Fooken Jensen

Ledelsesberetning

Selskabet deltager i overensstemmelse med sit formål som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme, der er et ejendomsselskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Aktiver og forpligtelser måles til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-2.308	-2.300
Resultat af ordinær primær drift		-2.308	-2.300
Andre finansielle indtægter		9.085	5.953
Øvrige finansielle omkostninger		-34	-43
Ordinært resultat før skat		6.743	3.610
Skat af årets resultat		-1.474	-792
Årets resultat		5.269	2.818
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.269	2.818
I alt		5.269	2.818

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		120.717	114.765
Tilgodehavender i alt		120.717	114.765
Likvide beholdninger		3	3
Omsætningsaktiver i alt		120.720	114.768
AKTIVER I ALT		120.720	114.768

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	1	80.000	80.000
Overført resultat		39.246	33.976
Egenkapital i alt		119.246	113.976
Skyldig selskabsskat		1.474	792
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.474	792
Gældsforpligtelser i alt		1.474	792
PASSIVER I ALT		120.720	114.768

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 2 anparter a 40.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0