

KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8

CVR-nr.: 33582951

Mellem Broerne 11 3 th
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/02/2022

**Gert Jensen
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8
Mellem Broerne 11 3 th
9400 Nørresundby

CVR-nr: 33582951
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørresundby , den 01/02/2022

Direktion

Svend Skov

Gert Peter Fooken Jensen

Ledelsesberetning

Selskabet deltager i overensstemmelse med sit formål som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme, der er et ejendomsselskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Aktiver og forpligtelser måles til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-831	-2.000
Resultat af ordinær primær drift		-831	-2.000
Andre finansielle indtægter		5.526	5.362
Øvrige finansielle omkostninger		-31	-33
Ordinært resultat før skat		4.664	3.329
Skat af årets resultat		-1.012	-726
Årets resultat		3.652	2.603
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.652	2.603
I alt		3.652	2.603

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre tilgodehavender		112.167	108.229
Tilgodehavender i alt		112.167	108.229
Likvide beholdninger	3	3	3
Omsætningsaktiver i alt		112.170	108.232
AKTIVER I ALT		112.170	108.232

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.	1	80.000	80.000
Overført resultat		31.158	27.506
Egenkapital i alt		111.158	107.506
Skyldig selskabsskat		1.012	726
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.012	726
Gældsforpligtelser i alt		1.012	726
PASSIVER I ALT		112.170	108.232

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 2 anparter a 40.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0