
KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8

CVR-nr.: 33582951

Carl Klitgaards Vej 17 3 tv
9400 Nørresundby

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/06/2025

Gert Fooken Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8
Carl Klitgaards Vej 17 3 tv
9400 Nørresundby

CVR-nr.: 33582951
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for KOMPLEMENTAR ANPARTSSELSKABET NORDKRAFT 7 OG 8.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørresundby, den 23/06/2025

Direktion

Svend Skov

Gert Peter Fooken Jensen

Ledelsesberetning

Selskabet deltager i overensstemmelse med sit formål som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme, der er et ejendomsselskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Aktiver og forpligtelser måles til kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.924	-2.308
Resultat af ordinær primær drift		-6.924	-2.308
Andre finansielle indtægter		10.450	9.085
Øvrige finansielle omkostninger		-23	-34
Ordinært resultat før skat		3.503	6.743
Skat af årets resultat		-770	-1.474
Årets resultat		2.733	5.269
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.733	5.269
I alt		2.733	5.269

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		129.670	120.717
Tilgodehavender i alt		129.670	120.717
Likvide beholdninger	3	3	3
Omsætningsaktiver i alt		129.673	120.720
AKTIVER I ALT		129.673	120.720

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	1	80.000	80.000
Overført resultat		41.979	39.246
Egenkapital i alt		121.979	119.246
Skyldig selskabsskat		770	1.474
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.924	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.694	1.474
Gældsforpligtelser i alt		7.694	1.474
PASSIVER I ALT		129.673	120.720

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 2 anparter a 40.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Nordkraft Ejendomme ubegrænset for dette selskabs forpligtelser.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0