

Haugled Holding ApS

c/o Martin Sørensen, Langhusvej 17, 7300 Jelling
CVR-nr. 36 89 29 51

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 6. februar 2025

Martin Sørensen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5-6

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 8

Balance 9-10

Egenkapitalopgørelse 11

Noter 12-14

Anvendt regnskabspraksis 15-17

Selskabsoplysninger

Selskabet	Haugled Holding ApS c/o Martin Sørensen Langhusvej 17 7300 Jelling
	CVR-nr.: 36 89 29 51 Stiftet: 11. maj 2015 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Martin Sørensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Haugled Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jelling, den 6. februar 2025

Direktion:

Martin Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Haugled Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Haugled Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 6. februar 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kristian Frost Vingum
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36183

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året solgt halvdelen af sin kapitalpost i C.M. Bolig ApS, hvoraf 50% af den nominelle kapital nu besiddes.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser	1	2.161.563	-1.310.377
Eksterne omkostninger		-20.950	-12.898
Bruttoresultat		2.140.613	-1.323.275
Af- og nedskrivninger		-12.070	-12.070
Driftsresultat		2.128.543	-1.335.345
Andre finansielle indtægter		177.915	68.070
Andre finansielle omkostninger	2	-7.629	-35.299
Resultat før skat		2.298.829	-1.302.574
Skat af årets resultat	3	15.174	0
Årets resultat		2.314.003	-1.302.574
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	0
Ekstraordinært udbytte		122.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.161.563	-1.310.377
Overført resultat		-104.560	7.803
I alt		2.314.003	-1.302.574

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		61.667	73.737
Materielle anlægsaktiver	4	61.667	73.737
Kapitalandele i dattervirksomheder		0	6.679.093
Kapitalandele i kapitalinteresser		5.506.356	5.247
Tilgodehavende hos kapitalinteresser		1.512.589	496.374
Finansielle anlægsaktiver	5	7.018.945	7.180.714
Anlægsaktiver		7.080.612	7.254.451
<hr/>			
Tilgodehavende hos kapitalinteresser		20.000	6.000
Udskudte skatteaktiver		15.795	0
Andre tilgodehavender		0	1.188
Tilgodehavender		35.795	7.188
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	1.602.762	102.841
Værdipapirer og kapitalandele		1.602.762	102.841
Likvide beholdninger		44.135	2.905
Omsætningsaktiver		1.682.692	112.934
<hr/>			
Aktiver		8.763.304	7.367.385
<hr/>			

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.761.096	3.207.153
Overført resultat		4.744.876	3.241.816
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	0
Egenkapital		8.690.972	6.498.969
<hr/>			
Gæld til pengeinstitutter		7.643	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	806.039
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		58.632	56.377
Selskabsskat		25	0
Anden gæld		6.032	6.000
Kortfristede gældsforpligtelser		72.332	868.416
Gældsforpligtelser		72.332	868.416
<hr/>			
Passiver		8.763.304	7.367.385
<hr/>			
Eventualposter mv.	7		
Medarbejderforhold	8		

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indregning af værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	3.207.153	3.241.816	0	6.498.969
Forslag til resultatdisponering		2.161.563	-104.560	257.000	2.314.003
Transaktioner med ejere					
Ekstraordinært udbytte				-122.000	-122.000
Overførsler					
Afgang/ophør		-1.607.620	1.607.620		0
Egenkapital 31. december 2024	50.000	3.761.096	4.744.876	135.000	8.690.972

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser		
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0	-1.302.291
Indtægter af kapitalinteresser	2.161.563	-8.086
	2.161.563	-1.310.377

2 | Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	5.268	30.361
Finansielle omkostninger i øvrigt	2.361	4.938
	7.629	35.299

3 | Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	621	0
Regulering af udskudt skat	-15.795	0
	-15.174	0

4 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2024	117.875
Kostpris 31. december 2024	117.875
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	44.138
Årets afskrivninger	12.070
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	56.208
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	61.667

Noter

5 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i kapitalinteresser	Tilgodehavende hos kapitalinteresser
Kostpris 1. januar 2024	3.463.854	13.333	496.374
Overførsel	-1.731.927	1.731.927	0
Tilgang	0	0	1.016.215
Afgang	-1.731.927	0	0
Kostpris 31. december 2024	0	1.745.260	1.512.589
Værdireguleringer 1. januar 2024	3.215.239	-8.086	0
Overførsel	-1.607.619	1.607.619	0
Årets værdireguleringer	0	2.161.563	0
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver	-1.607.620	0	0
Værdireguleringer 31. december 2024	0	3.761.096	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	0	5.506.356	1.512.589

6 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoterede aktier
Dagsværdi 31. december 2024	1.602.762
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	142.124

Noter

7 | Eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en selvskyldnerkautionserklæring for kapitalinteressen, C.M. Bolig ApS' mellemværende med pengeinstitutter. Selvskyldnerkautionen er limiteret til 1.000 tkr. Kapitalinteressens samlede mellemværender med pengeinstitutter pr. 31. december 2024 udgør 25.861 tkr., hvoraf 8.184 tkr. er kortfristede gældsforpligtelser.

Selskabet har herudover afgivet en ulimiteret selvskyldnerkautionserklæring for C.M. Bolig ApS' kassekredit, der pr. 31. december 2024 udgør en gæld til pengeinstitutter på 7.492 tkr. og er omfattet af de kortfristede gældsforpligtelser overfor pengeinstitutter som anført ovenfor.

Selskabet har endvidere afgivet en ulimiteret selvskyldnerkautionserklæring for C.M. Bolig ApS' garanti, stillet gennem pengeinstituttet ifm. ejendomsoverdragelse. Saldoen som selvskyldnerkautionen omfatter er 0 tkr. pr. 31. december 2024.

Selskabet har overfor kapitalinteressen Ejendomsselskabet Thuesenvænget ApS afgivet en støtteerklæring hvori selskabet erklærer, gennem eventuelle nødvendige tilskud, at indestå for selskabets forpligtelser og dermed sikre selskabets fortsatte drift. Denne erklæring er gældende indtil videre og kan tidligst opsiges på selskabets ordinære generalforsamling for regnskabsåret 2025.

Selskabet har desuden til fordel for Ejendomsselskabet Thuesenvænget ApS' kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende nettotilgodehavendet hos selskabet der pr. 31. december 2024 andrager 526 tkr. Denne erklæring er ligeledes gældende indtil videre og kan tidligst opsiges på selskabets ordinære generalforsamling for regnskabsåret 2025.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet indgik i som administrationselskab i sambeskatning med C.M. Bolig ApS, der i året er udtrådt af sambeskatningskredsen, og hæfter solidarisk for skat af den sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Pr. balancedagen forekommer ingen skyldig skat af selskabernes sambeskattede indkomst.

	2024	2023
--	------	------

8 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
--	---	---

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Haugled Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders og kapitalinteressers resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder og kapitalinteresser overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	20-50 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskøbsværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og kapitalinteressers underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.