

# **BTB HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 29143951**

Tjalfesvej 5  
9900 Frederikshavn

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/06/2022**

---

**Henrik Larsen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	BTB HOLDING ApS Tjalfesvej 5 9900 Frederikshavn
	CVR-nr: 29143951 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
<b>Revisor</b>	REVIØST REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB Hjørringvej 433 9750 Østervrå DK Danmark
	CVR-nr: 21164577 P-enhed: 1004848621

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 for BTB HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min mening en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederikshavn , den 17/05/2022

### **Direktion**

Henrik Bøye Larsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i BTB Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for BTB Holding ApS, for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Østervrå, 17/05/2022

REVIØST REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 21164577

Jess Hæstrup, mne11349

Registreret Revisor

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i besiddelse af og handel med værdipapirer samt besiddelse af og udlejning af fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 1.656.124. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultatet er i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 vist i sammendraget form og omfatter regnskabsposterne andre indtægter og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, herunder kursreguleringer og realiserede gevinster og tab på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlag er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af bygningernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid 25 år og restværdi 33%.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter renteindtægter for regnskabsåret, der først er tilskrevet efter balancedagen.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Egenkapital**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt a conto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på udlejningsejendomme, der anvendes til beboelse, idet der ikke kan foretages skattemæssige afskrivninger på disse bygninger.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-123.555</b>	<b>-108.167</b>
Personaleomkostninger	1	0	-60.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-4.000
Andre driftsomkostninger		-35.525	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-159.080</b>	<b>-172.167</b>
Andre finansielle indtægter		2.295.384	1.061.092
Øvrige finansielle omkostninger		-2.868	-480.776
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.133.436</b>	<b>408.149</b>
Skat af årets resultat	2	-477.312	-91.036
<b>Årets resultat</b>		<b>1.656.124</b>	<b>317.113</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		114.400	113.000
Overført resultat		1.541.724	204.113
<b>I alt</b>		<b>1.656.124</b>	<b>317.113</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	280.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>280.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>280.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.636.389	6.455.277
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>8.636.389</b>	<b>6.455.277</b>
Likvide beholdninger		88.492	293.336
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>8.724.881</b>	<b>6.748.613</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>8.724.881</b>	<b>7.028.613</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		8.220.861	6.679.137
Forslag til udbytte		114.400	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>8.460.261</b>	<b>6.917.137</b>
Deposita		0	7.500
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>7.500</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Skyldig selskabsskat		220.995	77.476
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.500	26.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		33.125	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>264.620</b>	<b>103.976</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>264.620</b>	<b>111.476</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.724.881</b>	<b>7.028.613</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	6.679.137	113.000	6.917.137
Betalt udbytte			-113.000	-113.000
Årets resultat		1.541.724	114.400	1.656.124
Egenkapital, ultimo	125.000	8.220.861	114.400	8.460.261

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Løn og gager	0	0
Pensionsbidrag	0	60.000
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>0</u>	<u>60.000</u>

### 2. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	477.312	91.036
Ændring af udskudt skat	0	0
	<u>477.312</u>	<u>91.036</u>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2021</b> 1
------------------------------	------------------