

Lorentzen Søgård Entreprenør ApS

Trollesøvej 15  
5610 Assens

CVR-nr. 40 60 50 61

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
20. juni 2025

---

Kim Lorentzen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Lorentzen Søgård Entreprenør ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 20. juni 2025

## Direktion

Kim Lorentzen  
direktør

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Lorentzen Søgård Entreprenør ApS  
Trollesøvej 15  
5610 Assens

CVR-nr.: 40 60 50 61

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024  
Stiftet: 1. januar 2019

Hjemsted: Assens

**Direktion**

Kim Lorentzen, direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er entreprenørvirksomhed og ande hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 725.101, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 7.356.581.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lorentzen Søgård Entreprenør ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### *Goodwill*

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	20-50 år	0-75 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.262.312</b>	<b>2.290.578</b>
Personaleomkostninger	1	-641.039	-631.305
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.621.273</b>	<b>1.659.273</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-498.670	-433.831
Andre driftsomkostninger		-155.754	-190.451
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>966.849</b>	<b>1.034.991</b>
Finansielle indtægter		28.569	23.761
Finansielle omkostninger		-57.967	-39.467
<b>Resultat før skat</b>		<b>937.451</b>	<b>1.019.285</b>
Skat af årets resultat		-212.350	-203.265
<b>Årets resultat</b>		<b>725.101</b>	<b>816.020</b>
Overført resultat		725.101	816.020
		<b>725.101</b>	<b>816.020</b>

## Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		240.000	300.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>240.000</b>	<b>300.000</b>
Grunde og bygninger		3.843.965	3.276.646
Produktionsanlæg og maskiner		2.604.373	3.007.650
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.448.338</b>	<b>6.284.296</b>
Deposita		120.000	120.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>120.000</b>	<b>120.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.808.338</b>	<b>6.704.296</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		158.544	403.162
Andre tilgodehavender		39.327	23.615
Periodeafgrænsningsposter		15.416	48.587
<b>Tilgodehavender</b>		<b>213.287</b>	<b>475.364</b>
Værdipapirer		173.198	184.610
<b>Værdipapirer</b>		<b>173.198</b>	<b>184.610</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.163.989</b>	<b>2.027.652</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.550.474</b>	<b>2.687.626</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>10.358.812</b>	<b>9.391.922</b>

## Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overkurs ved emission		2.351.430	2.351.430
Overført resultat		4.965.151	4.240.050
<b>Egenkapital</b>	3	<b>7.356.581</b>	<b>6.631.480</b>
Hensættelse til udskudt skat		371.594	388.792
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>371.594</b>	<b>388.792</b>
Gæld til realkreditinstitutter		263.984	272.535
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>263.984</b>	<b>272.535</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	8.667	8.555
Leverandører af varer og tjenesteydelser		213.226	70.167
Gæld til tilknyttede virksomheder		959.439	894.063
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		528.004	464.411
Selskabsskat		229.548	202.180
Anden gæld		427.769	459.739
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.366.653</b>	<b>2.099.115</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.630.637</b>	<b>2.371.650</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>10.358.812</b>	<b>9.391.922</b>
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

**Egenkapitalopgørelse**

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	2.351.430	4.240.050	6.631.480
Årets resultat	0	0	725.101	725.101
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>2.351.430</b>	<b>4.965.151</b>	<b>7.356.581</b>

## Noter

	2024	2023		
	kr.	kr.		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	625.812	614.864		
Andre omkostninger til social sikring	6.946	6.916		
Andre personaleomkostninger	8.281	9.525		
	<b>641.039</b>	<b>631.305</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1		
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	60.000	60.000		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	438.670	373.831		
	<b>498.670</b>	<b>433.831</b>		
<b>3 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapitalen består af 40 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.				
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2024	31. december 2024	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	281.090	272.651	8.667	229.317
	<b>281.090</b>	<b>272.651</b>	<b>8.667</b>	<b>229.317</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
<b>5 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	296.500	306.096
Mellem 1 og 5 år	358.906	674.598
Efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>655.406</u></b>	<b><u>980.694</u></b>

**6 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KTL Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev kr. 107.000 med pant i Krogsbjerg

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev kr. 480.000 med pant i Trollesøvej

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Kim Lorentzen

Navn returneret af MitId: Kim Thønning Lorentzen

Direktør

ID: affe2dd6-2e9a-41a6-ad7b-f3565c3a2e2e

IP-adresse: 80.208.65.125:7079

Dato for underskrift: 22-06-2025 20:11:27 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



### Kim Lorentzen

Navn returneret af MitId: Kim Thønning Lorentzen

Dirigent

ID: affe2dd6-2e9a-41a6-ad7b-f3565c3a2e2e

IP-adresse: 80.208.65.125:47478

Dato for underskrift: 24-06-2025 16:50:32 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: d86a80rxxXZ252643726