

# **K/S UNIINVEST III**

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**16/05/2014**

---

**Bjarne Bilenberg**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

K/S UNIINVEST III

Hobrovej 372

9200 Aalborg SV

Telefonnummer: 69130527

e-mailadresse: info@uniwind.dk

CVR-nr: 34091161

Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

# Ledespåtegning

Direktion og bestyrelse aflægger hermed årsregnskab for 2012 for selskabet K/S Saltø c/o uniWIND ApS. Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse. Der fravælges revision for kommende indkomstår

Aarhus, den 18/07/2014

## Direktion

Frank Pollentzke

## Bestyrelse

Hagen Falcker Madsen

Steffen Jensen

Sonny Boe Birk Rasmussen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der ønskes også fravalgt revision for kommende år

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B. Fra regnskabsklasse C er tilvalgt anvendelse af reglerne om indregning af kapitalandele i dattervirksomheder efter equity princippet.

Ændring i regnskabspraksis

Der er ikke sket ændringer i regnskabspraksis

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Da ledelsen anser betingelserne i årsregnskabslovens § 32 for opfyldt, vises visse poster i resultatopgørelsen i sammendraget form benævnt "Bruttofortjeneste".

Heri indgår årets nettoomsætning, der indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender indregnes i balancen. Beløbet opgøres som beregnet skat af årets indkomst reguleret for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes under hensatte forpligtelser medens udskudte skatteaktiver indregnes under tilgodehavender.

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi efter afsluttet brugstid, afskrives lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner 20 år

Nyanskaffelser med en kostpris under 12.300 kr. omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet svarende til det modtagne provenue. Efterfølgende indregnes forpligtelserne til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid.

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning .....		204.379	374.022
Eksterne omkostninger .....		-25.500	-18.000
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>178.879</b>	<b>356.022</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-87.500	-218.750
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>91.379</b>	<b>137.272</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-135.531	-208.275
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-44.152</b>	<b>-71.003</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-44.152</b>	<b>-71.003</b>
Skat af årets resultat .....		-131.934	-150.391
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-176.086</b>	<b>-221.394</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-176.086	-221.394
<b>I alt</b> .....		<b>-176.086</b>	<b>-221.394</b>

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		3.850.000	3.937.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.850.000</b>	<b>3.937.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.850.000</b>	<b>3.937.500</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		35.810	35.117
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		3.502.000	3.502.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.537.810</b>	<b>3.537.117</b>
Likvide beholdninger .....		240	240
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.538.050</b>	<b>3.537.357</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>7.388.050</b>	<b>7.474.857</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		4.375.000	4.375.000
Overført resultat .....		-1.016.240	-840.154
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.358.760</b>	<b>3.534.846</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		501.074	369.141
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>501.074</b>	<b>369.141</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		3.280.056	3.513.900
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.280.056</b>	<b>3.513.900</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		240.815	46.802
Anden gæld .....		7.345	10.168
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>248.160</b>	<b>56.970</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.528.216</b>	<b>3.570.870</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>7.388.050</b>	<b>7.474.857</b>

# Noter

## 1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kreditgiver har pant i møllen