



## BoS Invest ApS

Islands Brygge 34 B, 4. tv  
2300 København S  
CVR-nr. 43014161

## Årsrapport 01.11.2023 - 31.10.2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
08.04.2025

---

**Bo Sjøgreen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023/24	6
Balance pr. 31.10.2024	7
Egenkapitalopgørelse for 2023/24	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

BoS Invest ApS  
Islands Brygge 34 B, 4. tv  
2300 København S

CVR-nr.: 43014161  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.11.2023 - 31.10.2024

## Direktion

Bo Sjøgreen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.11.2023 - 31.10.2024 for BoS Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.10.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.11.2023 - 31.10.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.11.2023 - 31.10.2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 08.04.2025

**Direktion**

**Bo Sjøgreen**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i BoS Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BoS Invest ApS for regnskabsåret 01.11.2023 - 31.10.2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 08.04.2025

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

## **Stine Eva Grothen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne29431

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje ejerandele i andre selskaber samt andre investeringer efter ledelsens skøn

Årets resultat viser et overskud på 580 t.kr. Egenkapitalen udgør (3.670) t.kr pr. 31.10.2024.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt over halvdelen af selskabskapitalen og således omfattet af selskabslovens § 119. Det er ledelsens vurdering, at selskabet på trods af kapitaltabet, stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den fortsatte drift. Egenkapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening.

Selskabets ejer har afgivet tilsagn om finansiel støtte, såfremt selskabet har behov herfor.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023/24

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Andre eksterne omkostninger		(322.745)	(98.736)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(322.745)</b>	<b>(98.736)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		591.996	(1.070.189)
Indtægter af andre finansielle aktiver		380.243	291.067
Andre finansielle indtægter	1	796.562	283.071
Nedskrivning af finansielle aktiver		(32.164)	0
Andre finansielle omkostninger	2	(833.642)	(1.119.031)
<b>Årets resultat</b>		<b>580.250</b>	<b>(1.713.818)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		580.250	(1.713.818)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>580.250</b>	<b>(1.713.818)</b>

# Balance pr. 31.10.2024

## Aktiver

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.092.334	3.500.338
Andre værdipapirer og kapitalandele		117.836	150.000
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>3.210.170</b>	<b>3.650.338</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.210.170</b>	<b>3.650.338</b>
Andre tilgodehavender		218.277	24.611
<b>Tilgodehavender</b>		<b>218.277</b>	<b>24.611</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.132.013	11.794.661
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>12.132.013</b>	<b>11.794.661</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>342.293</b>	<b>5.584.889</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>12.692.583</b>	<b>17.404.161</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.902.753</b>	<b>21.054.499</b>

**Passiver**

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført overskud eller underskud		(3.709.717)	(4.289.967)
<b>Egenkapital</b>		<b>(3.669.717)</b>	<b>(4.249.967)</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		19.463.281	25.267.277
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>19.463.281</b>	<b>25.267.277</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		35.625	35.625
Gæld til tilknyttede virksomheder		72.000	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.564	1.564
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>109.189</b>	<b>37.189</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>19.572.470</b>	<b>25.304.466</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.902.753</b>	<b>21.054.499</b>
Dagsværdioplysninger	5		
Eventualforpligtelser	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2023/24

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	40.000	(4.289.967)	(4.249.967)
Årets resultat	0	580.250	580.250
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>40.000</b>	<b>(3.709.717)</b>	<b>(3.669.717)</b>

Selskabets ejer har afgivet tilsagn om finansiel støtte, såfremt selskabet har behov herfor.

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Valutakursreguleringer	13.395	0
Dagsværdireguleringer	471.047	177.981
Øvrige finansielle indtægter	312.120	105.090
	<b>796.562</b>	<b>283.071</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	819.900	1.067.497
Valutakursreguleringer	0	8.355
Øvrige finansielle omkostninger	13.742	43.179
	<b>833.642</b>	<b>1.119.031</b>

## 3 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer og kapital- andele
	kr.	kr.
Kostpris primo	3.500.338	150.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.500.338</b>	<b>150.000</b>
Andel af årets resultat	591.996	0
Udbytte	(1.000.000)	0
Årets nedskrivninger	0	(32.164)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>(408.004)</b>	<b>(32.164)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.092.334</b>	<b>117.836</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Retsform	Ejerandel %
Sjogreen Consult ApS	ApS	100,00

#### 4 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald efter 12 måneder 2023/24 kr.</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	19.463.281
	<b>19.463.281</b>

#### 5 Dagsværdioplysninger

	<b>Værdipapir kr.</b>
Dagsværdi ultimo	12.132.013
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	471.047

#### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Selskabet har kontraktlige forpligtelser til at foretage yderligere investeringer på 375 t.kr. i relation til regnskabsposten "Andre tilgodehavender".

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, samt kursgevinst (dagsværdiregulering) af værdipapirer.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Balancen****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.