

Revisionsfirmaet

**JØRGEN LØBNER ApS**  
Statsautoriseret revisor

## **Hotel Låsby Kro ApS**

**Klankballevej 5**

**8670 Låsby**

**CVR. nr. 35 14 41 61**

## **Årsrapport for 2013**

**1. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 19. juni 2014



**Elo Poulsen**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 20. marts 2013 - 31. december 2013 for Hotel Låsby Kro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. marts 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Låsby, den 20. maj 2014

### Direktion

Elo Poulsen  
Direktør

### Bestyrelse

Eva Poulsen  
Formand

Elo Poulsen

Tanja Walker  
Tanja Walker



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Til kapitalejerne i Hotel Låsby Kro ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Hotel Låsby Kro ApS for regnskabsåret 20. marts 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. marts 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 17 usikkerhed ved indregning og måling, hvor det fremgår, at det endnu er usikkert, om der opnås tilsagn om de ønskede kreditter til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de kommende år. Ledelsen bedømmer at der kan indgås de nødvendige kreditaftaler med pengeinstitut og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt hele sin egenkapital, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Bjerringbro , den 20. maj 2014

**Revisionsfirmaet Jørgen Løbner ApS**

  
Jørgen Løbner  
Statsautoriseret revisor



## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Hotel Låsby Kro ApS Klankballevej 5 8670 Låsby
<b>Telefon</b>	86951766
<b>E-mail</b>	info@laasby-kro.dk
<b>Hjemmeside</b>	www.laasby-kro.dk
<b>CVR-nr.</b>	35 14 41 61
<b>Stiftelsesdato</b>	20. marts 2013
<b>Regnskabsår</b>	20. marts 2013 - 31. december 2013
<b>Bestyrelse</b>	Eva Poulsen, Formand Elo Poulsen Tanja Walker
<b>Direktion</b>	Elo Poulsen, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Jørgen Løbner ApS Nørregade 14 8850 Bjerringbro
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Kronjylland Silkeborg afdeling Vestergade 25 8600 Silkeborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af hotel- og restaurationsvirksomhed

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling jf. omtalen i note 17.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 20. marts 2013 - 31. december 2013 udviser et resultat på kr. -695.778, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 1.219.741, og en egenkapital på kr. -615.778.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Hotel Låsby Kro ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2013 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2013
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>2.211.713</b>
Personaleomkostninger	1	-2.824.665
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-50.379
<b>Driftsresultat</b>		<b>-663.331</b>
Finansielle omkostninger		-32.447
<b>Resultat før skat</b>		<b>-695.778</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-695.778</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-695.778
		<b>-695.778</b>



**Balance 31. december 2013**

	Note	2013
<b>Aktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		267.482
Indretning af lejede lokaler		28.369
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>295.851</u>
Deposita		376.800
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>376.800</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>672.651</u>
Råvarer og hjælpematerialer		157.050
<b>Varebeholdninger</b>		<u>157.050</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		154.572
Andre tilgodehavender		8.182
Periodeafgrænsningsposter		105.987
<b>Tilgodehavender</b>		<u>268.741</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>121.299</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>547.090</u>
<b>Aktiver</b>		<u>1.219.741</u>

Balance 31. december 2013

	Note	2013
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		80.000
Overført resultat		-695.778
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-615.778</b>
Hensættelser til udskudt skat	3	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		57.248
Leverandører af varer og tjenesteydelser		456.663
Anden gæld		1.277.691
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		43.917
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.835.519</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.835.519</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.219.741</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	4	
Eventualforpligtelser	5	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6	

## Noter

2013

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	2.612.600
Pensioner	203.992
Omkostninger til social sikring	71.451
Andre personaleomkostninger	-63.378
	<b>2.824.665</b>

### 2. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	80.000	0	80.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	-695.778	-695.778
	<b>80.000</b>	<b>-695.778</b>	<b>-615.778</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

### 3. Hensættelser til udskudt skat

	Regnskabs- mæssig værdi	Skatte- mæssig værdi	Beregnings- grundlag	Beregnet udskudt skat, 25%
Driftsmidler	267.482	27.862	239.620	59.905
Indretning af lejede lokaler	28.369	24.926	3.443	861
Underskud til fremførsel		920.230	-920.230	-230.058
<b>Regnskabsmæssigt beregningsgrundlag ultimo</b>			<b>-677.167</b>	<b>-169.292</b>
<b>Årets ændring</b>			<b>-677.167</b>	<b>-169.292</b>

Da dette er et skatteaktiv aktiveres dette ikke i regnskabet.

**4. Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er væsentlig usikkerhed omkring selskabets fortsatte drift. Det er selskabets første regnskabsår, og der er ikke opnået den forventet omsætning, der var budgetteret med. Omsætningen var 1. mio. kr. lavere end forventet i 2013, hvilket også er medvirkende til det utilfredsstillende resultat på -695 t. kr.. Dermed er hele egenkapitalen tabt.

Krodriften er kørende men har ikke været rentabel og hvis driften skal fortsatte skal både værelsesudlejningen og krodriften optimeres, så selskabets kommer ud af sine nuværende likviditetsproblemer med pengeinstitut og selskabets leverandører.

Ejeren forventer selskabets pengeinstitut og selskabets leverandører stiller den nødvendige likviditet til rådighed og at de sammen finder en løsning på hvordan selskabets drift kan fortsatte og fremadrettet vil kunne give et overskud.

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.