

V & F WERENBERG HOLDING ApS

Skovhaven 17 5464 Brenderup Fyn
5464 Brenderup Fyn

CVR.nr.: 30 54 41 61

Årsrapport 2024/2025
Regnskabsperiode: 1/10 2024 - 30/9 2025

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
13. november 2025

Torben Lundtofte Werenberg
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/10 2024 - 30/9 2025	6.
Balance pr. 30/9 2025	7.
Egenkapitalopgørelse	9.
Noter	10.

Selskabsoplysninger

Selskab

V & F WERENBERG HOLDING ApS

Skovhaven 17 5464 Brenderup Fyn
5464 Brenderup Fyn

CVR.nr.: 30 54 41 61

Regnskabsperiode: 1/10 2024 - 30/9 2025

Stiftelsesdato: 7. maj 2008

Direktion

Torben Lundtofte Werenberg
Vivi Margrethe Werenberg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for V & F WERENBERG HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brenderup Fyn, den 13. november 2025

Direktion

.....
Torben Lundtofte Werenberg

.....
Vivi Margrethe Werenberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier/anparter i fremtidige datterselskaber og associerede selskaber samt investeringer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/10 2024 - 30/9 2025

Note	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
BRUTTOTAB	-172.963	-25.301
1 Personaleomkostninger	-12.550	0
Andre driftsomkostninger	<u>-9.500.000</u>	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-9.685.513	-25.301
Andre finansielle indtægter	3.158.072	9.059.645
Andre finansielle omkostninger	<u>-123</u>	<u>-8.061</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-6.527.564	9.026.283
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-1.009.185</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>-6.527.564</u>	<u>8.017.098</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	<u>-6.527.564</u>	<u>8.017.098</u>
I ALT	<u>-6.527.564</u>	<u>8.017.098</u>

Balance pr. 30/9 2025
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Tilgodehavende selskabsskat	248.472	254.509
Andre tilgodehavender	<u>2.000</u>	<u>5.000.014</u>
Tilgodehavender i alt	<u>250.472</u>	<u>5.254.523</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>48.678.387</u>	<u>51.008.590</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>48.678.387</u>	<u>51.008.590</u>
Likvide beholdninger	<u>295.748</u>	<u>211.471</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>49.224.607</u>	<u>56.474.584</u>
AKTIVER I ALT	<u>49.224.607</u>	<u>56.474.584</u>

Balance pr. 30/9 2025
Passiver

<u>Note</u>	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	<u>48.787.557</u>	<u>55.315.121</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>48.912.557</u>	<u>55.440.121</u>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>312.050</u>	<u>1.034.463</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>312.050</u>	<u>1.034.463</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>312.050</u>	<u>1.034.463</u>
PASSIVER I ALT	<u>49.224.607</u>	<u>56.474.584</u>
3 Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38		
4 Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
5 Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2024/2025

	<u>Registreret kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Alle klasser af egenkapital</u>
2024/2025			
Egenkapital 1. oktober	125.000	55.315.121	55.440.121
Årets resultat	0	-6.527.564	-6.527.564
Egenkapital 30. september	<u>125.000</u>	<u>48.787.557</u>	<u>48.912.557</u>

NOTER

Note 1 - Personalemkostninger

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Gager og lønninger	12.550	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>12.550</u>	<u>0</u>

Note 2 - Skat

Skat af årets resultat:

	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	1.017.478
Regulering af skatter for tidligere år	0	-8.293
	<u>0</u>	<u>1.009.185</u>

Note 3 - Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38

	<u>Værdi ultimo indregnet i balancen</u>	<u>Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat- opgørelsen</u>	<u>Årets urealiserede tab indregnet i resultat- opgørelsen</u>
Børsnoterede aktier	<u>48.943.147</u>	<u>3.130.335</u>	<u>0</u>
	<u>48.943.147</u>	<u>3.130.335</u>	<u>0</u>

Note 4 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet pant stort kr. 15.000.000,- til Danske Bank med sikkerhed i værdipapirdepot samt bankkonto. Afgivet pant er stillet for Bolighuset Werenberg A/S (Under konkurs)

Note 5 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2024/2025 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

NOTER

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

NOTER

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.