
ATOS Ejendomsselskab ApS

CVR-nr.: 42916161

Gytjevej 66
6960 Hvide Sande

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/02/2024

Per Timmer Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ATOS Ejendomsselskab ApS
Gytjevej 66
6960 Hvide Sande

CVR-nr.: 42916161
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for ATOS Ejendomsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvide Sande, den 16/02/2024

Direktion

Peder Timmer Christensen

Jonas Stoubæk Andersen

Niels Kristian Olesen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Forventninger til fremtiden

Selskabet har tabt mere end halvdelen af sin kapital og er dermed omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab.

Direktionen forventer en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt. Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år og fremover ikke skal revideres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		142.849	42.272
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.113	0
Resultat af ordinær primær drift		137.736	42.722
Andre finansielle indtægter		72	0
Øvrige finansielle omkostninger		-169.640	-40.493
Ordinært resultat før skat		-31.832	1.779
Skat af årets resultat		6.996	-374
Årets resultat		-24.836	1.405
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-24.836	1.405
I alt		-24.836	1.405

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Grunde og bygninger		2.040.237	2.044.359
Materielle anlægsaktiver i alt		2.040.237	2.044.359
Udskudte skatteaktiver		6.996	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.996	
Anlægsaktiver i alt		2.047.233	2.044.359
Tilgodehavender i alt			0
Likvide beholdninger		89.954	79.003
Omsætningsaktiver i alt		89.954	79.003
AKTIVER I ALT		2.137.187	2.123.362

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		45.000	45.000
Overført resultat		-23.431	1.405
Egenkapital i alt		21.569	46.405
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.209.619	1.287.583
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		796.080	744.000
Deposita		58.500	45.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.064.199	1.287.583
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	0
Skyldig selskabsskat		0	374
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		41.419	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		51.419	789.374
Gældsforpligtelser i alt		2.115.618	2.076.957
PASSIVER I ALT		2.137.187	2.123.362

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret