

ARKITEKT CHR. IVERSEN APS


(CVR nr. 29 31 32 61)

Årsrapport for 2012

(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling den *15/4* - 2013

Dirigent



Christian Iversen



Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse.....	1
Selskabsoplysninger.....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2012 - 31. december 2012.....	9
Balance pr. 31. december 2012.....	10
Noter til årsrapporten.....	12



Selskabsoplysninger

Selskabet:

Arkitekt Chr. Iversen ApS
Lyngvejen 9
3730 Nexø

Telefon: 56 48 88 56

CVR nr.: 29 31 32 61
Stiftet: 25. januar 2006
Hjemsted: Bornholm

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion:

Christian Iversen



Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012 for Arkitekt Chr. Iversen ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 8. april 2013

Direktion

Christian Iversen

Generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.



Den uafhængige revisors erklæringer

ERKLÆRING OM ASSISTANCE AFGIVET AF UAFHÆNGIG REVISOR

Til ledelsen i Arkitekt Chr. Iversen ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Arkitekt Chr. Iversen ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 -31. december 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Nexo, den 8. april 2013

Nexo Revision A/S


Johnny Poulsen

registreret revisor

medlem af FSR – danske revisorer



Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år været arkitektopgaver og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Arkitekt Chr. Iversen ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabet indregner eventuelt udbytte som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen ved fakturering. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingaftaler m.v.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster indeholder renter, udbytter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og tab.

Skat af årets resultat

Årets skat består af skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Renter indregnes ikke i kostprisen. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstid. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

De enkelte aktivers brugstider og skønnet restværdi er fastsat som følger:

	<u>Brugstid</u>	<u>Rest- værdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Aktiver med en anskaffelsesværdi på under kr. 12.300 pr. enhed udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af væsentlige afholdte låneomkostninger og kurstab. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, således at låneomkostninger, kurstab m.v. indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nominal værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som forpligtelse.



Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2012 - 31. december 2012

Note

		<u>2011</u>
		tkr.
Bruttoresultat	65.039	246
Afskrivninger	-1.040	-3
Resultat før finansielle poster	63.999	242
Andre finansielle indtægter	11.224	0
Andre finansielle omkostninger	-969	-4
Ordinært resultat før skat	74.254	239
Skat af årets resultat	-18.750	-60
Årets resultat	55.504	179



Balance pr. 31. december 2012

Note		2011
		tkr.
Aktiver		
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	0	1
Materielle anlægsaktiver i alt.....	0	1
ANLÆGSAKTIVER I ALT	0	1
Udskudt skatteaktiv.....	2.500	3
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	168.960	60
Tilgodehavender i alt	171.460	63
Likvide beholdninger.....	43.782	171
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	215.243	234
AKTIVER I ALT	215.243	235



Balance pr. 31. december 2012

Note		2011
		tkr.
	Passiver	
	Selskabskapital.....	125.000 125
	Overført resultat	598 0
1	EGENKAPITAL I ALT	125.598 125
	Selskabsskat	18.175 17
	Anden gæld	16.470 45
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	55.000 48
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	89.645 110
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	89.645 110
	PASSIVER I ALT	215.243 235
2	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	



Noter til årsrapporten

Note		<u>2011</u>
		tkr.
1	Egenkapital	
	Selskabskapital	
	Selskabskapital primo	125.000
	Selskabskapital i alt.....	125.000
	Overført resultat	
	Overført overskud eller tab primo.....	94
	Årets resultat	55.504
	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	-55.000
	Overført resultat i alt	598
	Egenkapital i alt	125.598

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder

- 2** **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
Virksomhedens aktiver er ikke pantsat.