

# **Landor Retail ApS**

Kornblomstvej 123  
9000 Aalborg

CVR-nr. 38 67 62 61

## **Årsrapport for 2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. maj 2025

Nicolas Lindeholm Landor  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. marts - 28. februar	9
Balance 28. februar	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. marts 2024 - 28. februar 2025 for Landor Retail ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 28. februar 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. marts 2024 - 28. februar 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 15. maj 2025

### **Direktion**

Nicolas Lindeholm Landor  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til kapitalejeren i Landor Retail ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Landor Retail ApS for regnskabsåret 1. marts 2024 - 28. februar 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nørresundby, den 15. maj 2025

### **TALMENNESKER**

**Godkendt Revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 39 88 62 27

Jens Erik Bjerggaard  
Registreret revisor  
mne16302

## **Selskabsoplysninger**

**Selskabet**

Landor Retail ApS  
Kornblomstvej 123  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 38 67 62 61

Regnskabsperiode: 1. marts 2024 - 28. februar 2025

Hjemsted: Aalborg

**Direktion**

Nicolas Lindeholm Landor, direktør

**Revisor**

TALMENNESKER  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Gammel Østergade 16  
9400 Nørresundby

**Pengeinstitut**

Nordjyske Bank

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje ejerandele i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 994.271, og selskabets balance pr. 28. februar 2025 udviser en egenkapital på kr. 1.602.821.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Landor Retail ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. marts - 28. februar

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-25.175</b>	<b>-32.909</b>
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		988.056	1.103.219
Finansielle indtægter		42.939	38.296
Finansielle omkostninger		<u>-11.549</u>	<u>-5.627</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>994.271</u></b>	<b><u>1.102.979</u></b>
Foreslået udbytte		635.000	640.000
Ekstraordinært udbytte		350.000	410.000
Overført resultat		<u>9.271</u>	<u>52.979</u>
		<b><u>994.271</u></b>	<b><u>1.102.979</u></b>

## Balance 28. februar

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i kapitalinteresser		1.288.493	1.288.493
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1.288.493</u>	<u>1.288.493</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.288.493</u>	<u>1.288.493</u>
Andre tilgodehavender		10.476	8.735
Selskabsskat		0	1.696
Periodeafgrænsningsposter		9.630	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>20.106</u>	<u>10.431</u>
Værdipapirer		411.329	351.306
<b>Værdipapirer</b>		<u>411.329</u>	<u>351.306</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>21.482</u>	<u>73.995</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>452.917</u>	<u>435.732</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>1.741.410</u>	<u>1.724.225</u>

## Balance 28. februar

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		917.821	908.549
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>635.000</u>	<u>640.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.602.821</u></b>	<b><u>1.598.549</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		131.089	118.176
Anden gæld		<u>7.500</u>	<u>7.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>138.589</u></b>	<b><u>125.676</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>138.589</u></b>	<b><u>125.676</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.741.410</u></u></b>	<b><u><u>1.724.225</u></u></b>
Personaleomkostninger	1		
Oplysning om dagsværdi	2		

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomhedskap</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. marts 2024	50.000	908.550	640.000	1.598.550
Betalt ordinært udbytte	0	0	-640.000	-640.000
Årets resultat	0	9.271	635.000	644.271
<b>Egenkapital 28. februar 2025</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>917.821</u></b>	<b><u>635.000</u></b>	<b><u>1.602.821</u></b>

	<u>Virksomhedskap</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. marts 2023	50.000	855.570	640.000	1.545.570
Betalt ordinært udbytte	0	0	-640.000	-640.000
Årets resultat	0	52.979	640.000	692.979
<b>Egenkapital 28. februar 2024</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>908.549</u></b>	<b><u>640.000</u></b>	<b><u>1.598.549</u></b>

## Noter

	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Børsnoterede værdipapirer</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>351.306</u>	<u>314.764</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>5.531</u>	<u>30.570</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>411.330</u>	<u>351.306</u>