
PR HOLDING, VARDE ApS

CVR-nr.: 32438261

Navervej 11
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/06/2025

Peter Termansen Juhl Ugleholt Ries
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PR HOLDING, VARDE ApS
Navervej 11
6800 Varde
e-mailadresse: Pr-Holding@hotmail.com
CVR-nr.: 32438261
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledespåtegning

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2024.

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsudlejning, vagtfirma samt at fungere som holdingselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt kravene i selskabets vedtægter.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Ledelsen erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 08/06/2025

Direktion

Peter Termansen Juhl Ugleholt Ries

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er drive virksomhed med investering i andre selskaber samt derved beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsåret udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2024

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægterne fra udført arbejde medtages i det år hvor arbejdet er udført.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingydelser m.v.. Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset punkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomhedens resultater efter skat.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde. Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid	
Grunde og bygninger	50 år

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		346.212	
Resultat af ordinær primær drift		346.212	241.869
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		128.612	93.076
Øvrige finansielle omkostninger		-169.478	-109.665
Ordinært resultat før skat		305.346	225.280
Skat af årets resultat		-73.503	-33.871
Årets resultat		231.843	191.409
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		128.612	94.871
Overført resultat		103.231	96.538
I alt		231.843	191.409

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		7.033.985	7.177.536
Materielle anlægsaktiver i alt		7.033.985	7.177.536
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.364.693	1.236.081
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.364.693	1.236.081
Anlægsaktiver i alt		8.398.678	8.413.617
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		600.000	625.000
Tilgodehavender i alt		600.000	625.000
Omsætningsaktiver i alt		600.000	625.000
AKTIVER I ALT		8.998.678	9.038.617

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.285.525	1.156.913
Overført resultat		568.713	465.482
Egenkapital i alt		1.979.238	1.747.395
Gæld til realkreditinstitutter		4.682.806	4.833.872
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.682.806	4.833.872
Gæld til realkreditinstitutter		141.814	132.564
Gæld til banker		641.360	770.636
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.377.686	1.404.808
Skyldig selskabsskat		56.386	26.869
Skyldig moms og afgifter		9.206	20.573
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		110.182	101.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.336.634	2.457.350
Gældsforpligtelser i alt		7.019.440	7.291.222
PASSIVER I ALT		8.998.678	9.038.617

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0