
PR HOLDING, VARDE ApS

CVR-nr.: 32438261

Navervej 11
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2024

Peter Termansen Ries
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PR HOLDING, VARDE ApS
Navervej 11
6800 Varde
e-mailadresse: Pr-Holding@hotmail.com
CVR-nr.: 32438261
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har aflagt årsrapport for 2023.

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsudlejning, vagtfirma samt at fungere som holdingselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt kravene i selskabets vedtægter.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Ledelsen erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 30/06/2024

Direktion

Peter Termansen Juhl Ugleholt Ries

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at drive virksomhed ved investering i andre selskaber samt derved beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for årsrapport for 2023.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægterne fra udført arbejde medtages i det år hvor arbejdet er udført.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingydelser m.v.. Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset punkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomhedens resultater efter skat.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store beløb over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket.

De forventede brugstider er i det væsentligste:

Ejendomme.....	50 år
reduceret med en scrapværdi svarende til anskaffelsesprisen grundet løbende vedligeholdelse af ejendommene.	

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse

for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Resultat af ordinær primær drift		241.869	367.337
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		93.076	129.417
Øvrige finansielle omkostninger		-109.665	-54.708
Ordinært resultat før skat		225.280	442.046
Skat af årets resultat		-33.871	-69.598
Årets resultat		191.409	372.448
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		94.871	129.417
Overført resultat		96.538	243.031
I alt		191.409	372.448

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		7.177.536	5.182.536
Materielle anlægsaktiver i alt		7.177.536	5.182.536
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.236.081	1.143.004
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.236.081	1.143.004
Anlægsaktiver i alt		8.413.617	6.325.540
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		625.000	100.000
Tilgodehavender i alt		625.000	100.000
Likvide beholdninger			144.806
Omsætningsaktiver i alt		625.000	244.806
AKTIVER I ALT		9.038.617	6.570.346

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.156.913	1.062.042
Overført resultat		465.482	368.944
Egenkapital i alt		1.747.395	1.555.986
Gæld til realkreditinstitutter		4.833.872	3.840.758
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.833.872	3.840.758
Gæld til realkreditinstitutter		132.564	108.108
Gæld til banker		770.636	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.404.808	908.710
Skyldig selskabsskat		26.869	68.359
Skyldig moms og afgifter		20.573	7.725
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		101.900	80.700
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.457.350	1.173.602
Gældsforpligtelser i alt		7.291.222	5.014.360
PASSIVER I ALT		9.038.617	6.570.346