

---

# BUNDGAARD BOLIG & RÅDGIVNING ApS

**CVR-nr.: 44619261**

Elmesvinget 31  
9574 Bælum

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/05/2026**

---

**Henrik Michael Kvist Bundgaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BUNDGAARD BOLIG & RÅDGIVNING ApS  
Elmesvinget 31  
9574 Bælum

CVR-nr.: 44619261  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for BUNDGAARD BOLIG & RÅDGIVNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bælum, den 07/05/2026

### **Direktion**

Henrik Michael Kvist Bundgaard

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed, samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2025 har været selskabets første ordinære regnskabsår. Årets resultat vurderes som acceptabelt.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb sket hændelser med betydning for regnskabsåret.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>534.593</b>	<b>164.650</b>
Lønninger		-472.630	-132.953
Pensioner		-3.267	-891
Andre omkostninger til social sikring		-2.128	0
Andre personaleomkostninger		-48.066	-35.909
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>8.502</b>	<b>-5.103</b>
Andre finansielle indtægter		42	187
Øvrige finansielle omkostninger		-3.525	-1.107
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>5.019</b>	<b>-6.023</b>
Skat af årets resultat		-770	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4.249</b>	<b>-6.023</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		4.249	-6.023
<b>I alt</b>		<b>4.249</b>	<b>-6.023</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		89.750	104.250
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	50.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>89.750</b>	<b>154.250</b>
Likvide beholdninger		115.787	43.073
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>205.537</b>	<b>197.323</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>205.537</b>	<b>197.323</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-1.774	-6.023
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>38.226</b>	<b>33.977</b>
Skyldig selskabsskat		770	0
Skyldig moms og afgifter		49.856	9.682
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		116.685	153.664
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>167.311</b>	<b>163.346</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>167.311</b>	<b>163.346</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>205.537</b>	<b>197.323</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret