

# **Mølholm Landevej 41 ApS**

Bjerget 4  
7120 Vejle Øst

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/06/2021**

**Esben Bonde  
Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Mølholm Landevej 41 ApS  
Bjerget 4  
7120 Vejle Øst

CVR-nr: 37509361  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift og udlejning af ejendomme.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret. Årets resultat er tilfredsstillende.

2020 bemærkning, da Erst.virk.dk regnskab 2.0 basis system ikke fungerer med hensyn til indtastning af bruttoresultat er dette i stedet tastet under nettoomsætning

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning		187.299	
<b>Bruttoresultat</b>		<b>187.299</b>	<b>170.288</b>
Andre personaleomkostninger		-893	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>186.406</b>	
Øvrige finansielle omkostninger		-56.815	-55.662
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>129.591</b>	<b>114.626</b>
Skat af årets resultat		-28.753	-25.217
<b>Årets resultat</b>		<b>100.838</b>	<b>89.409</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		111.800	54.000
Overført resultat		-10.962	35.409
<b>I alt</b>		<b>100.838</b>	<b>89.409</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		2.067.618	2.067.618
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.067.618</b>	<b>2.067.618</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.067.618</b>	<b>2.067.618</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			3.696
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>3.696</b>
Likvide beholdninger		70.417	52.930
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>70.417</b>	<b>56.626</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.138.035</b>	<b>2.124.244</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		23.920	34.882
Forslag til udbytte		56.500	
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>130.420</b>	<b>84.882</b>
Gæld til banker		1.505.825	1.591.850
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.505.825</b>	<b>1.591.850</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		21.797	
Skyldig selskabsskat		28.753	24.292
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		451.240	423.220
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>501.790</b>	<b>447.512</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.007.615</b>	<b>2.039.362</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.138.035</b>	<b>2.124.244</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret