

EJENDOMSSELSKABET ÆRØ A/S

CVR-nr. 26455561

Årsrapport for 2024

23. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23-06-2025

Dirigent

Janne Fich Jensen

Partnere: Palle Søby ● Peder Grønnegaard Rasmussen ● Margit Frølund Hansen ● Lonnie Regitze Østervig

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Egenkapitalopgørelse | 14 |
| Noter | 15 |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 for EJENDOMSSELSKABET ÆRØ A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærøskøbing, den 19-06-2025

Direktion

Janne Fich Jensen
Direktør

Bestyrelse

Keld Askær Sørensen
Formand

Ole Fich Jensen
Medlem

Janne Fich Jensen
Medlem

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i EJENDOMSSELSKABET ÆRØ A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EJENDOMSSELSKABET ÆRØ A/S for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 19-06-2025

SØBY REVISORER A/S
GODKENDTE REVISORER
CVR-nr. 19125742

Palle Søby
Statsautoriseret revisor
mne8942

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Virksomheden | EJENDOMSELSKABET ÆRØ A/S Vestergade 36 5970 Ærøskøbing |
| Telefon | 62522123 |
| E-mail | mail@aeroehus.dk |
| CVR-nr. | 26455561 |
| Stiftelsesdato | 04-02-2002 |
| Regnskabsår | 01-01-2024 - 31-12-2024 |
| Bestyrelse | Keld Askær Sørensen Ole Fich Jensen Janne Fich Jensen, Direktør |
| Direktion | Janne Fich Jensen |
| Revisor | SØBY REVISORER A/S GODKENDTE REVISORER Landbrugsvej 4 5260 Odense S |
| Telefon | 66184020 |
| Hjemmeside | www.søbyrevisorer.dk |
| CVR-nr. | 19125742 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af opførelse samt køb og salg af fast ejendom, udlejning og administration af fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. -92.977, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på kr. 17.580.693, og en egenkapital på kr. 4.253.985.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for EJENDOMSELSKABET ÆRØ A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt udlejningen er fundet sted inden årets udgang og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra

Anvendt regnskabspraksis

virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år | 20% |
| Andre anlæg, driftmateriel og inventar | 5 år | 0% |

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktiviet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|------|-----------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | | 842.681 | 708.432 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -276.632 | -279.527 |
| Driftsresultat | | 566.049 | 428.905 |
| Andre finansielle indtægter | 1 | 338 | 52.179 |
| Andre finansielle omkostninger | 2 | -695.310 | -506.522 |
| Resultat før skat | | -128.923 | -25.438 |
| Skat af årets resultat | 3 | 35.946 | 1.216.247 |
| Årets resultat | | -92.977 | 1.190.809 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -92.977 | 1.190.809 |
| Resultatdisponering | | -92.977 | 1.190.809 |

Balance 31. december 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 14.276.278 | 12.828.527 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | 14.276.278 | 12.828.527 |
| Anlægsaktiver | | 14.276.278 | 12.828.527 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 70.344 | 89.335 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 408.264 |
| Udskudte skatteaktiver | | 1.891.725 | 1.939.058 |
| Andre tilgodehavender | | 1.210.465 | 122.136 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | | 121.533 | 38.254 |
| Tilgodehavender | | 3.294.067 | 2.597.047 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 5.100 | 4.840 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 5.100 | 4.840 |
| Likvide beholdninger | | 5.248 | 3.360 |
| Omsætningsaktiver | | 3.304.415 | 2.605.247 |
| Aktiver | | 17.580.693 | 15.433.774 |

Balance 31. december 2024

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 2.000.000 | 2.000.000 |
| Overført resultat | | 2.253.985 | 2.346.962 |
| Egenkapital | | 4.253.985 | 4.346.962 |
| Gæld til kreditinstitutter | | 1.107.889 | 1.144.193 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 8.507.584 | 8.966.974 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | 9.615.473 | 10.111.167 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | | 523.000 | 511.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 64.798 | 1.032 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 3.103.437 | 443.613 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 20.000 | 20.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 3.711.235 | 975.645 |
| Gældsforpligtelser | | 13.326.708 | 11.086.812 |
| Passiver | | 17.580.693 | 15.433.774 |
| Usædvanlige forhold | 6 | | |
| Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning | 7 | | |
| Eventualforpligtelser | 8 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 9 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | I alt |
|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------|
| Egenkapital 01-01-2024 | 2.000.000 | 2.346.962 | 4.346.962 |
| Årets resultat | 0 | -92.977 | -92.977 |
| Egenkapital 31-12-2024 | 2.000.000 | 2.253.985 | 4.253.985 |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------------|---------------|
| 1. Andre finansielle indtægter | | |
| Renter, tilknyttede virksomheder | 0 | 49.761 |
| Øvrige renteindtægter | 338 | 2.418 |
| | 338 | 52.179 |

2. Andre finansielle omkostninger

| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Renteomkostninger m.v. i øvrigt | 632.903 | 477.869 |
| Renter tilknyttede virksomheder | 62.407 | 28.653 |
| | 695.310 | 506.522 |

3. Skat af årets resultat

| | | |
|----------------------------|----------------|-------------------|
| Skat af årets resultat | -83.279 | -38.254 |
| Regulering af udskudt skat | 47.333 | -1.177.993 |
| | -35.946 | -1.216.247 |

4. Materielle anlægsaktiver

| | |
|--|----------------------------|
| | Grunde og bygninger |
| Kostpris primo | 22.371.025 |
| Tilgang i årets løb, herunder forbedringer | 1.724.383 |
| Kostpris ultimo | 24.095.408 |
| Opskrivninger primo | -6.422.033 |
| Årets opskrivninger | 128.419 |
| Opskrivninger ultimo | -6.293.614 |
| Af- og nedskrivninger primo | -3.120.465 |
| Årets afskrivninger | -405.051 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -3.525.516 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 14.276.278 |

Offentlig ejendomsværdier 2022: 19.460.000

5. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|--------------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Gæld til kreditinstitutter | 1.107.889 | 40.000 | 980.000 |
| Gæld til realkreditinstitutter | 8.507.584 | 483.000 | 7.370.000 |
| | 9.615.473 | 523.000 | 8.350.000 |

Noter

6. Usædvanlige forhold

Der er ingen udsædvanlige forhold.

7. Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

8. Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet en selvskyldnerkaution overfor pengeinstitut vedrørende Hotel Ærøhus ApS's mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

Koncernens samlede skatteforpligtelse fremgår af årsrapporten for KAS Invest 2 ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 8.991, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 14.276.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 12.500 t.kr. med pant i grunde og bygninger til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut og kautionsforpligtelse.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Janne Fich Jensen

Navn returneret af MitId: Janne Fich Jensen
Dirigent og Direktør
ID: 3ad8b7e3-e701-4ef5-9640-0e851808ff01
IP-adresse: 188.180.115.14:41277
Dato for underskrift: 23-06-2025 12:57:11 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Ole Fich

Navn returneret af MitId: Ole Fich Jensen
Bestyrelsesmedlem
ID: b65096ed-242c-4d2a-a077-d2a75390dfe8
IP-adresse: 188.180.115.14:6904
Dato for underskrift: 24-06-2025 16:41:31 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Keld Askær

Navn returneret af MitId: Keld Askær Sørensen
Bestyrelsesmedlem
ID: 08f4dcd0-e8ee-474f-b787-7df69b44faa3
IP-adresse: 194.255.255.254:53125
Dato for underskrift: 26-06-2025 17:14:38 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Janne Fich Jensen

Navn returneret af MitId: Janne Fich Jensen
Bestyrelsesmedlem
ID: 3ad8b7e3-e701-4ef5-9640-0e851808ff01
IP-adresse: 188.180.115.14:56734
Dato for underskrift: 23-06-2025 13:00:39 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



Palle Søby

Navn returneret af MitId: Palle Søby
Revisor
ID: 36039b84-84e6-41a6-b105-d553b72cee96
IP-adresse: 95.166.185.118:42452
Dato for underskrift: 26-06-2025 19:30:57 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 7ce3a5uqHzR252648974