



Tlf: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkemose Allé 39
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

KESV INVEST APS

ÅRSRAPPORT

2012

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. februar 2013**

David Riis Nielsen

CVR-NR. 27 16 36 61

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	KESV Invest ApS Donsvej 72 6052 Viuf
	CVR-nr.: 27 16 36 61 Stiftet: 19. oktober 2002 Hjemsted: Viuf Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Karsten Ellemose Sørensen Viuf
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
Pengeinstitut	Jyske Bank Jernbanegade 5 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for KESV Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viuf, den 19. februar 2013

Direktion

Karsten Ellemose Sørensen Viuf

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i KESV Invest ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for KESV Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 19. februar 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

David Riis Nielsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandel i associeret virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Kapitalandele i associeret virksomhed er indregnet til andel af indre værdi i associeret virksomhed i henhold til årsrapporten for 2012 for associeret virksomhed. Det er ledelsens vurdering jf. årsrapporten for 2012 for associeret virksomhed, at driften i associeret virksomhed vil fortsætte og indtjeningen bliver positiv det kommende år. På den baggrund måles kapitalandele fortsat til indre værdi med de usikkerheder der er forbundet hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

I årets resultat er indeholdt associeret virksomheds resultat.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for klasse C:

- Associeret virksomhed indregnes til indre værdi.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE		-252.704	254
Eksterne omkostninger.....		-6.498	-12
DRIFTSRESULTAT		-259.202	242
Finansielle omkostninger.....		-299	0
RESULTAT FØR SKAT		-259.501	242
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-259.501	242
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Forslået udbytte for regnskabsåret.....		80.000	166
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-252.704	155
Anvendt af tidligere års overskud.....		-86.797	-79
I ALT		-259.501	242

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Kapitalandel i associeret virksomhed.....		446.913	800
Finansielle anlægsaktiver.....	1	446.913	800
ANLÆGSAKTIVER.....		446.913	800
Likvider.....		98.408	85
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		98.408	85
AKTIVER.....		545.321	885

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		321.913	575
Overført overskud.....		9.652	96
EGENKAPITAL.....	2	456.565	796
Anden gæld.....		8.756	9
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		80.000	80
Kortfristede gældsforpligtelser.....		88.756	89
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		88.756	89
PASSIVER.....		545.321	885
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	3		

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

1

	Kapitalandel i associeret virksomhed
Kostpris 1. januar 2012.....	125.000
Kostpris 31. december 2012.....	125.000
Opskrivninger 1. januar 2012.....	674.617
Udloddet resultat	-100.000
Årets opskrivninger	-252.704
Opskrivninger 31. december 2012.....	321.913
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....	446.913

Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Virksomhed	Egenkapital	Resultat	Ejerandel %
J.S. Enterprise ApS.....	893.828	-505.407	50
	893.828	-505.407	

Egenkapital

2

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2012.....	125.000	574.617	96.449	796.066
Forslag til årets resultatdisponering.....		-252.704	-86.797	-339.501
Egenkapital 31. december 2012.....	125.000	321.913	9.652	456.565

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

3

Kapitalandele i associeret virksomhed er indregnet til andel af indre værdi i associeret virksomhed i henhold til årsrapporten for 2012 for associeret virksomhed. Det er ledelsens vurdering jf. årsrapporten for 2012 for associeret virksomhed, at driften i associeret virksomhed vil fortsætte og indtjeningen bliver positiv det kommende år. På den baggrund måles kapitalandele fortsat til indre værdi med de usikkerheder der er forbundet hermed.