

KOMPLEMENTARSELSKABET ANELYST RETAIL, ÅRHUS ApS

CVR-nr.: 29935661

Nedergade 35C
5000 Odense C

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/05/2022

**Gert Vikkelsø
Dirigent**

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET ANELYST RETAIL, ÅRHUS ApS
Nedergade 35C
5000 Odense C

e-mailadresse: gv@barfoedgroup.dk

CVR-nr: 29935661

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for KOMPLEMENTARSELSKABET ANELYST RETAIL, ÅRHUS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense C , den 25/05/2022

Direktion

Jørn Beier

Ledelsesberetning

Præsentation af virksomheden

Selskabets forretningsområde er at være komplementar i K/S Anelyst Retail, Århus samt at administrere de af K/S'et ejede ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for 2021 udviser et overskud på kr. 26.745 hvilket er i overensstemmelse med det forventede. Balancen pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 395.696.

Den forventede økonomiske udvikling

Resultatet før skat for 2022 forventes at blive på niveau med 2021.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter ledelsens vurdering ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		34.563	32.738
Andre finansielle omkostninger		-228	-243
Ordinært resultat før skat		34.335	32.495
Skat af årets resultat		-7.590	-7.194
Årets resultat		26.745	25.301
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		26.745	25.301
I alt		26.745	25.301

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		401.286	374.145
Tilgodehavender i alt		401.286	374.145
Omsætningsaktiver i alt		401.286	374.145
AKTIVER I ALT		401.286	374.145

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.	1	125.000	125.000
Overført resultat		270.696	243.951
Egenkapital i alt		395.696	368.951
Skyldig selskabsskat		5.590	5.194
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.590	5.194
Gældsforpligtelser i alt		5.590	5.194
PASSIVER I ALT		401.286	374.145

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	243.951	368.951
Årets resultat	0	26.745	26.745
Egenkapital, ultimo	125.000	270.696	395.696

Noter

1. Registreret kapital mv.

Selskabets kapital på kr. 125.000 er fordelt på 100 anparter á kr. 1.250.

	<u>kr.</u>
Ændringer i selskabskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 1. januar 2017	125.000
Selskabskapital ultimo 2021	<u>125.000</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter direkte og ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Anelyst Retail, Århus. Forpligtelserne udgør pr. 31. december 2021 kr. 62.828.414.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis