

ÅRSRAPPORT

3. MARTS - 31. DECEMBER 2021

EJENDOMSELSKABET CHRISTIAN DEN 4 P/S

Vandkunsten 5, 5.

1467 København K

CVR-nr. 42 19 76 61

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 23/6 2022

Casper Abel Christiansen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse 3. marts - 31. december 2021	11
Balance pr. 31. december 2021	12-13
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2021	14
Noter	15-17

Selskab

Ejendomsselskabet Christian den 4 P/S
Vandkunsten 5, 5.
1467 København K

CVR-nr. 42 19 76 61

Hjemsted: København

Direktion

Casper Abel Christiansen

Bestyrelse

Claus Binger Christensen

Jesper Elkjær Hansen

Casper Abel Christiansen

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor
Shpend Rasimi, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Ejendomsselskabet Christian den 4 P/S' hovedaktivitet består af at eje og administrere ejendomme.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 6.475.713, hvoraf dagsværdiregulering af investeringsejendommene udgør kr. 6.451.289 og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning har selskabet investeret i yderligere to ejendomme, der delvist er finansieret af kapitalejere og delvist kreditinstitut. I denne forbindelse er det ledelsens forventning at der gennemføres en kapitalforhøjelse ved gældskonvertering af lån hos kapitalejere. Kapitalforhøjelsen er endnu ikke besluttet på regnskabsafslæggelsestidspunktet.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 3. marts - 31. december 2021 for Ejendomsselskabet Christian den 4 P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. marts - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 23. juni 2022

I direktionen

Casper Abel Christiansen
Adm. direktør

I bestyrelsen

Claus Binger Christensen
Bestyrelsesmedlem

Jesper Elkjær Hansen
Bestyrelsesmedlem

Casper Abel Christiansen
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet Christian den 4 P/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet Christian den 4 P/S for regnskabsåret 3. marts - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 3. marts - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 23. juni 2022

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen
statsautoriseret revisor
mne23408

Shpend Rasimi
statsautoriseret revisor
mne47779

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Nettoomsætning

Lejeindtægter periodiseres og indregnes i de perioder de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi af de modtagne eller tilgodehavende vederlag.

Ejendomsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger der afholdes for at opnå nettoomsætningen. Herunder indgår direkte og indirekte driftsomkostninger for investeringsejendomme.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Partnerselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor årsregnskabet ikke indeholder skat.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme omfatter ejendomme, som besiddes med henblik på at opnå afkast af den investerede kapital samt en eventuel kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen.

Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrasket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Note	10 mdr. 2021
Nettoomsætning	1.173.130
Ejendomsomkostninger	-534.914
1 Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	6.451.289
Eksterne omkostninger	-106.293
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	6.983.212
2 Øvrige finansielle omkostninger	-507.499
ÅRETS RESULTAT	6.475.713

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Forslag til udbytte for regnskabsåret	0
Overført resultat	6.475.713
ÅRETS RESULTAT	6.475.713

<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>
3,5 Investeringsejendomme	<u>31.000.000</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>31.000.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>31.000.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	31.616
Andre tilgodehavender	462.143
Periodeafgrænsningsposter	<u>36.921</u>
TILGODEHAVENDER	<u>530.680</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1.531.442</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.062.122</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>33.062.122</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2021</u>
Virksomhedskapital	402.000
Overført resultat	6.475.713
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>
EGENKAPITAL	<u>6.877.713</u>
Gæld til realkreditinstitutter	10.484.493
Kreditinstitutter	6.926.377
Gæld til tilknyttede virksomheder	363.652
Gæld til virksomhedsdeltagere	<u>500.000</u>
4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>18.274.522</u>
4 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	663.778
Leverandører af varer og tjenesteydelser	132.309
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.394.139
Gæld til virksomhedsdeltagere	2.000.000
Anden gæld	<u>719.661</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>7.909.887</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>26.184.409</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>33.062.122</u></u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 3/3 2021	402.000	0	0	402.000
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>6.475.713</u>	<u>0</u>	<u>6.475.713</u>
Egenkapital pr. 31/12 2021	<u><u>402.000</u></u>	<u><u>6.475.713</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>6.877.713</u></u>

1	Dagsværdiregulering af investerings- ejendomme	2021
	Investeringsejendomme reguleret til dagsværdi	6.451.289
	I ALT	6.451.289
2	Øvrige finansielle omkostninger	2021
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	46.371
	Finansielle omkostninger i øvrigt	461.128
	I ALT	507.499

3 Investerings ejendomme

	Investerings- ejendomme
Kostpris pr. 3/3 2021	0
Tilgang i året	<u>24.548.711</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2021	<u>24.548.711</u>
Værdireguleringer pr. 1/1 2021	0
Årets værdiregulering til dagsværdi	<u>6.451.289</u>
VÆRDIREGULERINGER PR. 31/12 2021	<u>6.451.289</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2021	<u><u>31.000.000</u></u>

Selskabet anvender normalindtjeningsmetoden til fastsættelse af dagsværdien for investeringsejendommene.

Selskabets ejendomsportefølje består 3 boligejendomme, hvoraf 2 af ejendommene har integrerede erhvervslejemål. Ejendommene har følgende data:

	Kalundborg	Korsør	Kalundborg	Portefølje
Antal m2	832	1.524	642	2.998
Brutto indtægter år 2022	642.382	1.250.537	367.464	2.260.383
Netto indtægter år 2022	496.110	891.832	228.919	1.616.861
Boligandel i pct	63,5%	100,0%	70,6%	88,8%
Afkastkrav	5,5%	5,0%	5,5%	5,22%
Kapitaliseret værdi	9.000.000	17.840.000	4.160.000	31.000.000

Fastsættelse af dagsværdien er baseret på en forventet nettoleje og et afkastinterval på 5,0- 5,5 %. Afkastprocenten er fastlagt under hensyntagen til ejendommenes beliggenhed, alder, vedligeholdelsesstand og udlejningsgrad, herunder vilkår og betingelser i lejekontrakter.

Årets urealiserede dagsværdiregulering udgør kr. 6.451.289.

Der har ikke været anvendt ekstern valuar ved fastsættelse af dagsværdien på investeringsejendommene.

Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendommene (på den samlede portefølje) vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendommene i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen med følgende beløb:

Afkastprocent	<u>-0,5%</u>	<u>5,22%</u>	<u>+0,5%</u>
Dagsværdi	<u>34.260.000</u>	<u>31.000.000</u>	<u>28.270.000</u>
Ændring i dagsværdi	<u>-3.260.000</u>	<u>0</u>	<u>2.730.000</u>

4 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2021</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	10.777.271
Kreditinstitutter	7.297.377
Gæld til tilknyttede virksomheder	363.652
Gæld til virksomhedsdeltagere	<u>500.000</u>
I ALT	<u><u>18.938.300</u></u>
 <u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	292.778
Kreditinstitutter	371.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0
Gæld til virksomhedsdeltagere	<u>0</u>
I ALT	<u><u>663.778</u></u>
 <u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>	
Gæld til realkreditinstitutter	9.269.913
Kreditinstitutter	5.442.377
Gæld til tilknyttede virksomheder	363.652
Gæld til virksomhedsdeltagere	<u>500.000</u>
I ALT	<u><u>15.575.942</u></u>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebreve, nom. kr. 7.425.000, i selskabets investeringsejendomme med en balanceværdi på kr. 13.160.000 er deponeret som sikkerhed overfor mellemværende med kreditinstitut.

Kr. 4.000.000 er stillet som garanti overfor tredjemand.

Selskabet har stillet likvide beholdninger til sikkerhed over for alt mellemværende med pengeinstitut. De likvide midler der er stillet til sikkerhed udgør på balancedagen kr. 31.623.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

casper abel christiansen

Direktør

Serienummer: CVR:42197661-RID:84717502

IP: 129.142.xxx.xxx

2022-06-23 13:14:25 UTC

NEM ID 

casper abel christiansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:42197661-RID:84717502

IP: 129.142.xxx.xxx

2022-06-23 13:14:25 UTC

NEM ID 

Jesper Elkjær Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 92813b0c-e300-42c8-aa9a-76c76b789b97

IP: 93.167.xxx.xxx

2022-06-23 17:13:41 UTC

Mit  

Claus Binger Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-161766642251

IP: 87.57.xxx.xxx

2022-06-24 15:40:21 UTC

NEM ID 

Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-798031640997

IP: 93.165.xxx.xxx

2022-06-24 15:41:10 UTC

NEM ID 

Shpend Rasimi

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-336447835194

IP: 217.74.xxx.xxx

2022-06-24 17:03:19 UTC

NEM ID 

Casper Abel Christiansen

Dirigent

Serienummer: 0eeb2761-ed1f-4dac-b643-b01fc94f2e07

IP: 212.130.xxx.xxx

2022-06-26 10:50:32 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: WJ0EIDQZHH-XMJ55-GW0WB-TF7M1-NC20U

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>