Aaen & Co.
STATSAUTORISEREDE REVISORER

Esrum Biotech ApS

Hjemstedsadresse: Søparken 7, 3480 Fredensborg

CVR-nummer 43 13 17 61

Årsrapport 2025

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw68521911375129 6

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. april 2026

Mette Kirstine Agger
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Selskabsoplysninger

Selskabet	Esrum Biotech ApS Søparken 7 3480 Fredensborg Hjemstedskommune: Hillerød
Direktion	Mette Kirstine Agger
Revision	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	15. marts 2022
Regnskabsår	1. januar - 31. december

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2025 for Esrum Biotech ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 21. april 2026

Direktion

Mette Kirstine Agger

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Esrum Biotech ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Esrum Biotech ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 21. april 2026
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt
statsautoriseret revisor
MNE31476

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Esrum Biotech ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket andre eksterne omkostninger.

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Regnskabspraksis

Bruttofortjenesten (fortsat)

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revisor, EDB mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Esrum Biotech Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw6852191137512 96

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2025	2024
	Bruttofortjeneste	246.808	1.762.824
1	Personaleomkostninger	120.000	180.000
	Resultat af primær drift	126.808	1.582.824
	Finansielle indtægter	0	7.778
2	Finansielle omkostninger	3.227	39.898
	Resultat før skat	123.581	1.550.704
3	Skat af årets resultat	27.764	348.678
	Årets resultat	95.817	1.202.026
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	3.549.001
	Overført til overført resultat	95.817	-2.346.975
	Disponeret	95.817	1.202.026

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Balance 31. december

Aktiver

Note		2025	2024
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	0	134.259
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	2.800.060
	Tilgodehavende selskabsskat	61.236	0
	Andre tilgodehavender	2.869	5.842
	Tilgodehavender	64.105	2.940.161
	Likvide beholdninger	733.952	697.665
	Omsætningsaktiver	798.057	3.637.826
	Aktiver i alt	798.057	3.637.826

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Balance 31. december

Passiver

Note		2025	2024
	Selskabskapital	40.000	40.000
	Overført resultat	95.817	0
	Foreslået udbytte	0	3.549.001
	Egenkapital	135.817	3.589.001
	Skyldig selskabsskat	0	16.678
	Gæld til tilknyttede virksomheder	645.337	0
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.903	6.880
	Anden gæld	15.000	25.267
	Kortfristet gæld	662.240	48.825
	Gæld i alt	662.240	48.825
	Passiver i alt	798.057	3.637.826
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Andre forpligtelser		

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	2.346.975	0	2.386.975
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-2.346.975	3.549.001	1.202.026
Egenkapital 31. december 2024	40.000	0	3.549.001	3.589.001
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	0	3.549.001	3.589.001
Udbetalt udbytte	0	0	-3.549.001	-3.549.001
Årets resultat	0	95.817	0	95.817
Egenkapital 31. december 2025	40.000	95.817	0	135.817

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

Noter til årsregnskabet

		2025	2024
1	Personaleomkostninger		
	Lønninger og gager	120.000	180.000
	Personaleomkostninger i alt	120.000	180.000
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	1
2	Finansielle omkostninger		
	Andre finansielle omkostninger	3.227	39.898
		3.227	39.898
3	Skat af årets resultat		
	Aktuel skat af årets resultat	27.764	348.678
	Skat vedrørende tidligere år	0	0
		27.764	348.678

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw685219113751296

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Esrum Biotech Holding ApS som administrationsselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

6 Andre forpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig væsentlige andre forpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Mette Kirstine Agger

Navn returneret af MitId: Mette Kirstine Agger
Direktør og Dirigent
ID: 5dae33cd-b600-4a7a-a954-e7b213b0f672
IP-adresse: 85.190.238.225:11536:11536
Dato for underskrift: 21-04-2026 08:34:36 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID

Jesper Smidt

Navn returneret af MitId: Jesper Fenger Smidt
Revisor
ID: e2dd55d9-a066-44a0-9b09-f40741e6d754
IP-adresse: 195.41.180.18:56640:56640
Dato for underskrift: 21-04-2026 10:12:28 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID

This document has esignatur Agreement-ID: 4cb38fw6852191137512 96

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur